ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ ೧೬೦ Volume 160	ಬೆಂಗಳೂರು, ಸೋಮವಾರ ೧೭, ನವೆಂಬರ್, ೨೦೨೫ (ಕಾರ್ತಿಕಾ , ೨೬, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೭) BENGALURU, MONDAY 17, NOVEMBER, 2025 (KARTHIKA , 26, SHAKAVARSHA, 1947)	ಸಂಚಿಕೆ ೨೧೭ Issue 217

ಭಾಗ ೩
ಸರ್ಕಾರದ ಆಯಾ ಇಲಾಖೆಗಳ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಇ 660 ವೆಚ್ಚ-12/2025
(ಇ-ಆಫೀಸ್ ಕಡತ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ
ವಿಧಾನ ಸೌಧ
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:03.11.2025

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಎ.ಕಾತರಕಿ (ನಿ), ಹಿರಿಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಇವರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಮಾಸಿಕ ರೂ.1.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಸಮಾಲೋಚನ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ ಮುಂದಿನ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಪಡೆಯಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999 ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ) ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೌಶಲ್ಯಾಭಿವೃದ್ಧಿ, ಉದ್ಯಮಶೀಲತೆ ಮತ್ತು ಜೀವನೋಪಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸಮಂಜಸ ದರದಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದನ್ನು ಕೌಶಲ್ಯಾಭಿವೃದ್ಧಿ, ಉದ್ಯಮಶೀಲತೆ ಮತ್ತು ಜೀವನೋಪಾಯ ಇಲಾಖೆಯು ದೃಢಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಕಾಂತಮ್ಮ ಎನ್.ಎಂ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಕೋಶ)

PR-5532

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಇ 732 ವೆಚ್ಚ-12/2025
(ಇ-ಆಫೀಸ್ ಕಡತ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ
ವಿಧಾನ ಸೌಧ
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:04.11.2025

ಅಧಿಸೂಚನೆ

2025-26ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಸಮಗ್ರ ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ "ತರಕಾರಿ ಬೀಜಗಳ ಕಿಟ್ (ಹೈಬ್ರಿಡ್ ಹಾಗೂ ಸುಧಾರಿತ ತಳಿ) ವಿತರಣೆ" ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ತರಕಾರಿ (ಹೈಬ್ರಿಡ್ ಹಾಗೂ ಸುಧಾರಿತ ತಳಿ) ಬೀಜಗಳನ್ನು ಒಟ್ಟು ರೂ.39.00 ಕೋಟಿಗಳ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಬೀಜ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ (KSSC) ಮುಖಾಂತರ ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ) ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ, ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸಮಂಜಸ ದರದಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದನ್ನು ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆಯು ದೃಢಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಕಾಂತಮ್ಮ ಎನ್.ಎಂ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಕೋಶ)

PR-5533

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಇ 757 ವೆಚ್ಚ-12/2025
(ಇ-ಆಫೀಸ್ ಕಡತ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,
ವಿಧಾನಸೌಧ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:05.11.2025

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೈಸೂರು ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಕಾರಿಡಾರ್ ಯೋಜನೆಯ Technical and Financial assessment ಅಧ್ಯಯನಕ್ಕಾಗಿ M/s Infra Support Engineering Consultants Pvt Ltd., Bangalore ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸಮಾಲೋಚನ ಸೇವೆಯನ್ನು ಒಟ್ಟಾರೆ ರೂ.2.95 ಕೋಟಿಗಳ (ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ)ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸಮಂಜಸ ದರದಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದನ್ನು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯು ದೃಢಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಕಾಂತಮ್ಮ ಎನ್.ಎಂ.)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಕೋಶ)

PR-5534

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಇ 849 ವೆಚ್ಚ-12/2025
(ಇ-ಆಫೀಸ್ ಕಡತ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ
ವಿಧಾನ ಸೌಧ
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:04.11.2025

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸರ್ಕಾರದ ಇಲಾಖೆಗಳು, ಸ್ವಾಯತ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು, ನಿಗಮಗಳು ಹಾಗೂ ಮಂಡಳಿಗಳು ಇದರೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಅನುಬಂಧಗಳಲ್ಲಿನ ಸರಕು ಮತ್ತು ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಮಿತಿಗೆ ಹಾಗೂ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅಂಗ ಸಂಸ್ಥೆಯಾದ ಮೆ:ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ (KEONICS) ರವರಿಂದ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ)ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಕಿಯೋನಿಕ್ಸ್ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಪಡೆಯಬಹುದಾದ ಸೇವೆಗಳು	ಪ್ರತಿ ಸಂಗ್ರಹಣೆಯ ಗರಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಕೋಟಿಗಳಲ್ಲಿ)
1	ICT GOODS (Annexure – 1)	2.00
2	Consulting and non consulting IT Services (Annexure – 2)	3.00
3	ICT Human Resources services (Annexure – 3)	10.00

ಷರತ್ತುಗಳು:

(i) ಕಿಯೋನಿಕ್ಸ್ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಮೇಲಿನ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ತನ್ನ ಆಂತರಿಕ/ಸ್ವಂತ ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳಿಂದ ಒದಗಿಸದೇ ಬಾಹ್ಯ ಮೂಲಗಳಿಂದ ಪಡೆಯುವುದಾದಲ್ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದಿತವಾದ ಮಾದರಿ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ ಪದ್ಧತಿಯ (SOP) ಅನುಸಾರ ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ. ಕಾಯಿದೆ ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳಡಿಯಲ್ಲಿ ಸರಕು ಮತ್ತು ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(ii) ಕಿಯೋನಿಕ್ಸ್ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಒದಗಿಸುವ ಮಾನವ ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಗರಿಷ್ಠ ಶೇ.5ರಷ್ಟು ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಮಾತ್ರ ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

(iii) ಪ್ರಸಕ್ತ ನೀಡಿರುವ ವಿನಾಯಿತಿಯಡಿ ಒದಗಿಸಲಾಗುವ ಎಲ್ಲಾ ಸೇವೆಗಳ ಕುರಿತು ಸೇವೆ/ಸಾಮಾಗ್ರಿಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ಹಾಗೂ ಪಡೆಯಲಾದ ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ ಕುರಿತಾದ ಸಂಸ್ಥೆವಾರು ಸಮಗ್ರ ವಿವರಗಳನ್ನು ವಿನಾಯಿತಿ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ 01 ತಿಂಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಗೆ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(iv) ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸಮಂಜಸ ದರದಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ದೃಢಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

(v) ಕಿಯೋನಿಕ್ಸ್ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಮೇಲಿನ ತ:ಖ್ತೆ ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸರಕು/ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಸರಕು ಮತ್ತು ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸತಕ್ಕದಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ
(ಕಾಂತಮ್ಮ ಎನ್.ಎಂ.)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಕೋಶ)

Annexure – 1
ICT Goods

Sl. No.	Categories include
	Computer system
1.	Desktop PCs
2.	Laptops
3.	Tablets
4.	Handheld and Pocket PCs
5.	Personal Digital Assistants
6.	Smartphones
7.	Mainframes
8.	CPUs
9.	Servers
10.	Workstations
11.	Minicomputers
	Peripherals
1.	Digital Cameras
2.	Film processors
3.	Monitors
4.	VGA Cards

5.	Boards
6.	Hardware Locks
7.	Switches
8.	Firewall
9.	Routers

	Storage Devices
1.	CDs
2.	Computer Flash Cards
3.	Hard disk drive
4.	Memory Sticks
5.	MMC
6.	Removable storage disk
7.	SD cards
8.	Zip Drives
9.	Tape Drives
10.	USB Flash Drives
11.	Printers, Cards and Multimedia , Input / Output Devices , Power Protection Systems , System memory boards , Data Communication and Networking Equipment
12.	ICT Software as product
13.	IT Consumables
14.	Cartridge
15.	Toners

(ಕಾಂತಮ್ಮ ಎನ್.ಎಂ.)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಕೋಶ)

Annexure – 2
Consulting and Non Consulting IT Services

1. **Non-Consulting Services**

Cover areas on Design, Development, Implementation, support and Adoption of Emerging Technologies:

SN	Role
1	Project Manager (PM)
2	Product Manager
3	Solution Architect
4	Technical Lead
5	Front-End Developer (Works with HTML, CSS, JavaScript, and front-end frameworks like React or Angular.)
6	Senior Front-End Developer (Works with HTML, CSS, JavaScript, and front-end frameworks like React or Angular.)
7	Back-End Developer (Works with server-side languages like Java, Python, Ruby, or Node.js)
8	Full-Stack Developer
9	Database Administrator (DBA)
10	Dev.Ops Engineer
11	Quality Assurance (QA) Engineer
12	UX/UI Designer
13	Technical Writer
14	Support Engineer
15	Data Scientist/Analyst
16	Software Developer
17	Tester
18	Mobile App Developer
19	System Analyst
20	Cloud Engineer
21	Cybersecurity Specialist
22	AI/ML Engineer

2. Consulting Services (PMC)

Cover areas on Project/Programme Management Consulting and Advisory Services for ICT/e-Governance area:

SN	Role
1	Project Manager(PM)
2	Program Manager(PrM)
3	Portfolio Manager(PoM)
4	Associate Consultant / Business Analyst (BA)
5	Consultant (C)
6	Senior Consultant (SC)
7	Principal Consultant (PC)
8	Management Consultant (MC)
9	Subject Matter Expert (SME1) 12 yrs exp
10	Subject Matter Expert (SME2) 15 yrs exp
11	Cybersecurity Specialist

(ಕಾಂತಮ್ಮ ಎನ್.ಎಂ.)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಕೋಶ)

Annexure - 3

ICT Human Resources services

Cover Human Resources related to Information and communication technology manpower on outsource basis :

Sl no	Highly Skilled
1	District Technical Programmer
2	Network Expert
3	Full stack developer
4	Database Administrator
5	Senior Programmer
6	Software Tester
7	District Consultant
8	IT Consultant/ System Manager
9	Cyber Security Analyst
10	Software Engineer
11	Web Developer /Consultant
12	Senior Android Programmer
13	Software Design Engineer (iOS)
14	Master Trainer
15	Project Manager
16	Application Developer
	Skilled
17	Junior Programmer.
18	Hardware Technician
19	Software Technician
20	Data Admin / Analyst
21	SQL Server DEA
22	System Manager/Admin/Analyst
23	Program Analyst
24	Sr. Technical Assistant
25	Dot Net Developer
26	Digital Analyst
27	Desktop and Network Administrator
28	Project Associate
29	Graphic designer
30	Support Executive (IT)
31	Admin Support
32	Assistant Engineer (IT)

	Semi Skilled
33	Data Entry Operator
34	MIS Executive
35	GIS Analyst
36	Typists
37	Call Center Executive
38	Media & Social Media Coordinator
39	Help Desk Execute
40	IT Assistant (Graduate Engineer)

(ಕಾಂತಮ್ಮ ಎನ್.ಎಂ.)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಕೋಶ)

PR-5535

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಇ 912 ವೆಚ್ಚ-12/2025
(ಇ-ಆಫೀಸ್ ಕಡತ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ
ವಿಧಾನ ಸೌಧ
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:31.10.2025

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ದಿನಾಂಕ:03.11.2025 ರಂದು ಮೈಸೂರಿನ ಮಾನಸ ಗಂಗೋತ್ರಿಯಲ್ಲಿ ನಡೆಯಲಿರುವ 2018 ಮತ್ತು 2019ನೇ ಕ್ಯಾಲೆಂಡರ್ ವರ್ಷಗಳ ರಾಜ್ಯ ಚಲನಚಿತ್ರ ಪ್ರಶಸ್ತಿ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಚಿನ್ನ, ಬೆಳ್ಳಿ ಪದಕ, ನೆನಪಿನ ಕಾಣಿಕೆ, ಶಾಲು, ಹಾರ ಮತ್ತು ಪೇಟಗಳನ್ನು ಮೆ:Cauvery Karnataka State Arts and Crafts Emporium, Bangalore, ಇವರಿಂದ ರೂ.1,30,04,703/-ಗಳ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ನೇರವಾಗಿ ಪಡೆಯಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999 ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ) ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ಕನ್ನಡ ಸಂಸ್ಕೃತಿ ವಾರ್ತಾ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಪರ್ಕ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸಮಂಜಸ ದರದಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದನ್ನು ಕನ್ನಡ ಸಂಸ್ಕೃತಿ ವಾರ್ತಾ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಪರ್ಕ ಇಲಾಖೆಯು ದೃಢಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಕಾಂತಮ್ಮ ಎನ್.ಎಂ.)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಕೋಶ)

PR-5536

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 159 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 27 .10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ನ್ಯಾಮತಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಕೊಡತಾಳು** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಸೇವಾಲಾಲ್ ನಗರ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಸೇವಾಲಾಲ್ ನಗರ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಸೇವಾಲಾಲ್ ನಗರ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ನ್ಯಾಮತಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಸೇವಾಲಾಲ್ ನಗರ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಕೊಡತಾಳು**	51/1	1	32	**ಲಾ.ಸ.ನಂ.** 42	**ಲಾ.ಸ..ನಂ** .51/2	**ಲಾ.ಸ.. ನಂ**.52	**ಲಾ.ಸ...ನಂ** .50/**ಎ**, 50/3**ಬಿ**
		50/3A	0	20	**ಲಾ.ಸ.ನಂ.** 42	**ಲಾ.ಸ...ನಂ** .50/3**ಬಿ**	**ಲಾ.ಸ.. ನಂ**.51/1	**ಲಾ.ಸ..ನಂ.** 50/1
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**2**	**12**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಸೇವಾಲಾಲ್ ನಗರ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 27.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5537

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 125 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 27 .10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಜಗಳೂರು** ತಾಲ್ಲೂಕು **ತಾಯಿಟೋಣಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ತಾಯಿಟೋಣಿ ಹೊಸನಗರ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ತಾಯಿಟೋಣಿ ಹೊಸನಗರ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿ . ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ತಾಯಿಟೋಣಿ ಹೊಸನಗರ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಜಗಳೂರು	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ತಾಯಿಟೋಣಿ ಹೊಸನಗರ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ತಾಯಿಟೋಣಿ**	2/1	7	38	**ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ**.2 & **ಸ.ನಂ**.8	**ಸ.ನಂ**.3	**ಸ.ನಂ**.1	**ಸ.ನಂ**,2/2 **ಸಿ**, 2**ಡಿ**, 2**ಇ**, **ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ**.2
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**7**	**38**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ತಾಯಿಟೋಣಿ ಹೊಸನಗರ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 27 .10.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5538

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 95 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ:27.10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಮೇಳನಾಯ್ಕನಕಟ್ಟೆ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಕಾಲೋನಿ ಮೇಳನಾಯ್ಕನಕಟ್ಟೆ** ಎಂಬ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಕಾಲೋನಿ ಮೇಳನಾಯ್ಕನಕಟ್ಟೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಕಾಲೋನಿ ಮೇಳನಾಯ್ಕನಕಟ್ಟೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಕಾಲೋನಿ ಮೇಳನಾಯ್ಕನಕಟ್ಟೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಮೇಳನಾಯ್ಕನಕಟ್ಟೆ**	33/1	2	15	**ಸ.ನಂ**.33/1 **ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**	**ಸ.ನಂ**.1 & **ಸ.ನಂ**. 32	**ಸ.ನಂ**.44	ಸ.ನಂ.33/1 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**2**	**15**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಕಾಲೋನಿ ಮೇಳನಾಯ್ಕನಕಟ್ಟೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5539

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/178/2025-26 **ದಿನಾಂಕ:15.10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ನ್ಯಾಮತಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಕೆಂಗಟ್ಟೆ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಕೆಂಗಟ್ಟೆ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಕೆಂಗಟ್ಟೆ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಕೆಂಗಟ್ಟೆ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ **(4)**		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ನ್ಯಾಮತಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಕೆಂಗಟ್ಟೆ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಕೆಂಗಟ್ಟೆ**	58/2A	0	29	**ಲಾ.ಹಿ.ನಂ** 58/5	**ಲಾ.ಸ ನಂ** 62/2	**ಲಾ.ಹಿನಂ** 58/2A **ಉಳಿಕೆ**	**ಲಾ.ಹಿ ನಂ.**58/2 **ಬಿ**
		63/1	0	8	**ಲಾ.ಸ.ನಂ** 61, 62	**ಲಾ.ಸ. ನಂ** 64	**ಲಾ.ಹಿನಂ.** 63/1 **ಉಳಿಕೆ**	**ಲಾ.ಹಿ ನಂ** 63/2
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**0**	**37**				

ಈ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಕೆಂಗಟ್ಟೆ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 15.10.2025.

ಸಹಿ/-

(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,

ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5540

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ(ಗುಡ್ನೇಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ)/ಸಿಆರ್/ 156 /2025-26 ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ನ್ಯಾಮತಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಗುಡ್ನೇಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಗುಡ್ನೇಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಗುಡ್ನೇಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿ . ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಗುಡ್ನೇಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ನ್ಯಾಮತಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಗುಡ್ನೇಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಗುಡ್ನೇಹಳ್ಳಿ**	107/1	1	15	**ಹಳ್ಳ**	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಲಾ.ಸನಂ.** 109/2	**ಲಾ. ಎಸ್.ನಂ.** 110
		107/2	1	16	**ಹಳ್ಳ**	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಲಾ.ಸನಂ.** 109/3	**ಲಾ. ಎಸ್.ನಂ.** 109/1
		107/3	1	14	**ಹಳ್ಳ**	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಲಾ.ಸನಂ.** 109/4	**ಲಾ. ಎಸ್.ನಂ.** 109/2
		107/4	1	07	**ಹಳ್ಳ**	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಲಾ.ಸನಂ.** 109/6	**ಲಾ. ಎಸ್.ನಂ.** 109/3
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**5**	**12**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಗುಡ್ನೇಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ

ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5541

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ(ಶಾಂತಿನಗರ)/ಸಿಆರ್/156 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 15.10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ನ್ಯಾಮತಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಗುಡ್ಡೇಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಶಾಂತಿನಗರ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಶಾಂತಿನಗರ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಶಾಂತಿನಗರ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ನ್ಯಾಮತಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಶಾಂತಿನಗರ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಗುಡ್ಡೇಹಳ್ಳಿ**	112	1	32	**ರಸ್ತೆ**	**ಸ.ನಂ**.113	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.112
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**1**	**32**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಶಾಂತಿನಗರ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ

ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 15 .10.2025

ಸಹಿ/-

(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5542

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 102 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 15.10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಹರಿಹರ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ನಂದಿತಾವರೆ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಶ್ರೀ ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಶ್ರೀ ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಶ್ರೀ ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ - ಆಣೆ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಹರಿಹರ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಶ್ರೀ ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ನಂದಿತಾವರೆ**	81/1	0	19-04	L H 81/2, **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	LH 81/6	**ಯಕ್ಕೆಗೊಂದಿ ಗಡಿ**	ಚಾನಲ್ ರಸ್ತೆ
		81/2	1	00	L H 81/3 **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	L H 81/1, **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಯಕ್ಕೆಗೊಂದಿ ಗಡಿ**	ಚಾನಲ್ ರಸ್ತೆ
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**1**	**19-04**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಶ್ರೀ ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ

ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 15.10.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5543

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/162 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 15.10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಮಾವಿನಹೊಳೆ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಮಾವಿನಹೊಳೆ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಮಾವಿನಹೊಳೆ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಮಾವಿನಹೊಳೆ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಮಾವಿನಹೊಳೆ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಮಾವಿನಹೊಳೆ**	1	0	23	**ಸ.ನಂ**.2/4	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.1 **ಉಳಿಕೆ**	**ಸ.ನಂ**.2/3 & **ಸ.ನಂ**.2/4
		2/5	0	22	**ಸ.ನಂ**.3	**ಸ.ನಂ**.2/ 4 & 2/7	**ಸ.ನಂ**.2/5 & 2/7 **ಉಳಿಕೆ**	**ಸ.ನಂ**.2/5 **ಉಳಿಕೆ**
		2/7	0	02	**ಸ.ನಂ**.2/5	**ಸ.ನ**. .2/4	**ಸ.ನಂ**.2/7 **ಉಳಿಕೆ**	**ಸ.ನಂ**.2/5
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**1**	**07**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಮಾವಿನಹೊಳೆ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 15.10.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5544

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/239/2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 15 .10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಹರಿಹರ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಮೂಡ್ಲಬಸಾಪುರ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಮಲ್ಲನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಮಲ್ಲನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಮಲ್ಲನಾಯಕನ ಹಳ್ಳಿ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಹರಿಹರ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಮಲ್ಲನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಮೂಡ್ಲಬಸಾಪುರ**	**65/2**	**0**	**35**	ಲಾ.ಸ. ನಂ.66	ಲಾ.ಹಿ. 65/1	**ಸದರಿ ಸ.ನಂ.** ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಲಾ.ಹಿ. 65/3, 65/4
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**0**	**35**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಮಲ್ಲನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 15.10.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5545

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 233/2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 15 .10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಶೃಂಗಾರಬಾಗು** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ದುರ್ಗಾಂಬಿಕಾ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ದುರ್ಗಾಂಬಿಕಾ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ದುರ್ಗಾಂಬಿಕಾ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ದುರ್ಗಾಂಬಿಕಾ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಶೃಂಗಾರಬಾಗು**	94/1	3	20	**ಸ.ನಂ.1 & ಸ.ನಂ.94/2**	**ಸ.ನಂ**.93 & **ಸ.ನಂ**.94/2	**ಸ.ನಂ**. 94/1 **ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ** & **ಸ.ನಂ**.94/1	**ಹೊಸಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ** & **ಸ.ನಂ**.94/2 **ರ ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**3**	**20**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ದುರ್ಗಾಂಬಿಕಾ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 15.10.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5546

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/207 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 15.10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಸಾಸ್ವೇಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಹೊನ್ನಾಳಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಸಾಸ್ವೇಹಳ್ಳಿ**	6/1A 1a1a1	2	10	**ಸ.ನಂ**.6/ 1A1a1a1 **ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ**	**ಸ.ನಂ**.6/ 1A1a1a1 **ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ**	**ಸ.ನಂ**.6/ 1A1a1a1 **ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.6/1A1 a1a1 **ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**2**	**10**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 15.10.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5547

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 240 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ:15.10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಹರೋನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಹೊಸ ಹರೋನಹಳ್ಳಿ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಹೊಸ ಹರೋನಹಳ್ಳಿ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿ . ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಹೊಸ ಹರೋನಹಳ್ಳಿ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು:	10/1	0	35	ಸ.ನಂ.9	ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ	ಸ.ನಂ.10/	ಸ.ನಂ.9

ಚನ್ನಗಿರಿ	**ಹೊಸ ಹರೋನಹಳ್ಳಿ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಹರೋನಹಳ್ಳಿ**	10/2	2	20	**ರಸ್ತೆ**	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.10/3 **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.10/1 & **ಸ.ನಂ**.9
		10/3	4	12	**ರಸ್ತೆ**	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.48,49, 50	**ಸ.ನಂ**.10/2 & **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**7**	**27**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಹೊಸ ಹರೋನಹಳ್ಳಿ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 15.10.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5548

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/164/2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 19.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಅಜ್ಜಿಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಹೊಸ ಅಜ್ಜಿಹಳ್ಳಿ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಹೊಸ ಅಜ್ಜಿಹಳ್ಳಿ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಹೊಸಅಜ್ಜಿಹಳ್ಳಿ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**

ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಹೊಸಅಜ್ಜಿಹಳ್ಳಿ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಅಜ್ಜಿಹಳ್ಳಿ**	43/5	0	36-12	**ಸ.ನಂ**. 43/10 & 43/11, 43/9	**ಸ.ನಂ** 43/6 &43/5 **ರ ಉಳಿಕೆ**	**ಸ.ನಂ**.43/ 10, 43/8, 43/7, 43/11, 43/9 & 43/3	**ಸ.ನಂ**. 43/2
		46/5ಎ 1	2	8	**ಸನಂ** 46/5**ಎ**	**ಸನಂ**46/ **ಎ**2	**ಸ.ನಂ**.43	**ಸನಂ**.12
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**3**	**4-12**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಹೊಸ ಅಜ್ಜಿಹಳ್ಳಿ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 19.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5549

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 107 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 19.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ದಾವಣಗೆರೆ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ನರಗನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ನರಗನಹಳ್ಳಿ, ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ** ಜನವಸತಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ನರಗನಹಳ್ಳಿ, ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿ . ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ನರಗನಹಳ್ಳಿ ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ದಾವಣಗೆರೆ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ನರಗನಹಳ್ಳಿ ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ನರಗನಹಳ್ಳಿ**	263/1	3	36	**ಎಲ್ ಹೆಚ್** 263/2 & **ಸ.ನಂ**.280 **ಉಳಿಕೆ**	**ಎಲ್‌ಹೆಚ್** 266 & **ಸ.ನಂ**.280 **ಉಳಿಕೆ**	**ಕೆರೆ** & **ಸ.ನಂ**.280 **ಉಳಿಕೆ**	**ಎಲ್ ಹೆಚ್** 262 & **ಸ.ನಂ**.280 **ಉಳಿಕೆ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**3**	**36**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ನರಗನಹಳ್ಳಿ ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 19.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5550

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 101 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 19.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಮಧುರನಾಯ್ಕನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಮಧುರನಾಯ್ಕನಹಳ್ಳಿ ಸೇವಾಲಾಲ್ ನಗರ** ಎಂಬ ಜನವಸತಿಗಯನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಮಧುರನಾಯ್ಕನಹಳ್ಳಿ ಸೇವಾಲಾಲ್ ನಗರ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ

ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಮಧುರನಾಯ್ಕನಹಳ್ಳಿ ಸೇವಾಲಾಲ್ ನಗರ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಮಧುರನಾಯ್ಕನಹಳ್ಳಿ ಸೇವಾಲಾಲ್ ನಗರ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಮಧುರನಾಯ್ಕನಹಳ್ಳಿ**	21	2	10	**ಸ.ನಂ**.21 **ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**	**ಸ.ನಂ**.21 **ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**	**ಸ.ನಂ**.21 **ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**	**ಸ.ನಂ**.18
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**02**	**10**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಮಧುರನಾಯ್ಕನಹಳ್ಳಿ, ಸೇವಾಲಾಲ್ ನಗರ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 19.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5551

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/189/2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 19.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಮರಬನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಡಾ:ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಡಾ:ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ

ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಡಾ:ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಡಾ:ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಮರಬನಹಳ್ಳಿ**	8/3	0	30	**ಸ.ನಂ**.9/1	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.8 **ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**
		9/1	6	30	**ಸ.ನಂ**.9/1 & 13, 9/2 **ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**	**ಸ.ನಂ**.8 & **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.9/2, **ರಸ್ತೆ**	**ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**
		41/1	0	14	**ಸ.ನಂ**. 41/2	**ರಸ್ತೆ**	**ರಸ್ತೆ**	**ರಸ್ತೆ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**7**	**34**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಡಾ:ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 19.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5552

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 99 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 19 .09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಗುಡ್ಡದಬೆನಕನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ವಡ್ನಾಳ್ ರಾಜಣ್ಣ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂಬ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ವಡ್ನಾಳ್ ರಾಜಣ್ಣ ಬಡಾವಣೆ**

ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ವಡ್ನಾಳ್ ರಾಜಣ್ಣ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ವಡ್ನಾಳ್ ರಾಜಣ್ಣ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಗುಡ್ಡದಬೆನಕನಹಳ್ಳಿ**	28/1	1	04	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.28/1 **ಉಳಿದ ಜಾಗ**	**ಸ.ನಂ**.10 & **ಲಂಬಾಣಿ ಹಟ್ಟಿ**	**ಸನಂ** 28/1 **ಉಳಿಕೆ ಜಾಗ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**01**	**04**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ವಡ್ನಾಳ್ ರಾಜಣ್ಣ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 19.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5553

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 90 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 19.09..2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಗುಡ್ಡದಬೆನಕನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಹಾಲಸ್ವಾಮಿ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂಬ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಹಾಲಸ್ವಾಮಿ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು

ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಹಾಲಸ್ವಾಮಿ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಹಾಲಸ್ವಾಮಿ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಗುಡ್ಡದಬೆನಕನಹಳ್ಳಿ**	8/2	0	14-04	**ಸ.ನಂ**.01	**ಸನಂ** 28/3	**ಸ.ನಂ**.28/5	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**
		8/5	0	7-04	**ಸ.ನಂ**.01	**ಸ.ನಂ**.28/3	**ಸ.ನಂ**.28/5 **ಉಳಿಕೆ ಜಾಗ**	**ಸ.ನಂ**.28/2
		8/3	1	16	**ಸ.ನಂ**.28/2, 28/5	**ಸ.ನಂ**.28/4	**ಸ.ನಂ**.28/1, 28/5	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**
		8/4	1	16	**ಸ.ನಂ**.28/3	**ಸ.ನಂ**.9	**ಸ.ನಂ**.28/1	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**03**	**13-08**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಹಾಲಸ್ವಾಮಿ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 19.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5554

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 167 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 30.10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಈರಗನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಳಾಂತರಗೊಂಡ **ಈರಗನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸ ಜನವಸತಿ** ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಈರಗನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸ ಜನವಸತಿ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಈರಗನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸ ಜನವಸತಿ** ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಈರಗನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸ ಜನವಸತಿ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಈರಗನಹಳ್ಳಿ**	50	27	23	**ಸ.ನಂ**.48 & 45	**ಕೋಗಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ**	**ಸ.ನಂ**.49	**ಸ.ನಂ**.53
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**27**	**23**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಈರಗನಹಳ್ಳಿ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 30.10.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5555

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/196 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 30.10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ದಾವಣಗೆರೆ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಕುಂಟಪಾಲನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಕುಂಟಪಾಲನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ**

ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಕುಂಟಪಾಲನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ಎಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಕುಂಟಪಾಲನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ದಾವಣಗೆರೆ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಕುಂಟಪಾಲನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಕುಂಟಪಾಲನಹಳ್ಳಿ**	2/3A	0	20	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ ಲಾ.ಹಿ. ನಂ**.4	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ ಲಾಹಿ ನಂ** 2A, 2B	**ಲಾಹಿ ನಂ**.3 & 3A2	**ಲಾ.ಸ. ನಂ**.5
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**0**	**20**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಕುಂಟಪಾಲನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 30.10.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5556

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/238 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 30.10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಕೋಗಲೂರು** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಗಿರಿಯಾಪುರ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಗಿರಿಯಾಪುರ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಗಿರಿಯಾಪುರ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಗಿರಿಯಾಪುರ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಕೋಗಲೂರು**	31/*	2	25	**ಕಾಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಗಡಿ**	**ಸ.ನಂ**.31 **ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ**	**ಸ.ನಂ**.32	**ಸ.ನಂ**.31 **ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**2**	**25**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಗಿರಿಯಾಪುರ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 30.10.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5557

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 197/2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 30.10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಚಿಕ್ಕಬೆನ್ನೂರು** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ನುಲಿಚಂದಯ್ಯ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ನುಲಿಚಂದಯ್ಯ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ಎಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ನುಲಿಚಂದಯ್ಯ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ನುಲಿಚಂದಯ್ಯ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಚಿಕ್ಕಬೆನ್ನೂರು**	7	11	00	ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ **ಸ.ನಂ**.01	**ಸ.ನಂ**.121 & 120 & 119	**ಸ.ನಂ**.6	**ಸ.ನಂ**.16 & 17
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**11**	**00**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ನುಲಿಚಂದಯ್ಯ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 30.10.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5558

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 212 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 30.10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ದಾವಣಗೆರೆ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ನಲ್ಕುಂದ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ನಲ್ಕುಂದ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ನಲ್ಕುಂದ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ನಲ್ಕುಂದ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ದಾವಣಗೆರೆ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ನಲ್ಕುಂದ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ನಲ್ಕುಂದ**	111/1a1	1	13	**ಸ.ನಂ**.111/1A1 **ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ**	**ಸ.ನಂ**.111/3, 111/1A1 **ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ**	**ಸ.ನಂ**.110/1C, 110/1B	**ಸ.ನಂ**.111/1A1 **ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**1**	**13**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ನಲ್ಕುಂದ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 30.10.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5559

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 236/2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 30.10.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ದಾವಣಗೆರೆ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಹೆಮ್ಮನಬೇತೂರು** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಹೆಮ್ಮನಬೇತೂರು ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿ ,

ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು **ಹೆಮ್ಮನಬೇತೂರು ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಹೆಮ್ಮನಬೇತೂರು ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ದಾವಣಗೆರೆ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಹೆಮ್ಮನಬೇತೂರು ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಹೆಮ್ಮನಬೇತೂರು**	1/2ಬಿ	1	12	**ರಸ್ತೆ**	**ಲಾ.ಹಿ.ನಂ** .1/2**ಎ**	**ರಸ್ತೆ**	**ಲಾ.ಸ.ನಂ**. 2
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**1**	**12**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಹೆಮ್ಮನಬೇತೂರು ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 30.10.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5560

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/121 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 29.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಜಗಳೂರು** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಕಲ್ಲೇದೇವರಪುರ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಕಲ್ಲೇದೇವರಪುರ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ**

ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಕಲ್ಲೇದೇವರಪುರ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಕಲ್ಲೇದೇವರಪುರ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಜಗಳೂರು	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಕಲ್ಲೇದೇವರಪುರ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಕಲ್ಲೇದೇವರಪುರ**	55/	1	38	**ಸ.ನಂ**. 136 & **ಬಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆ**	**ಸ.ನಂ**..56 & **ಬಸಪ್ಪನ ಹಟ್ಟಿ ಗಡಿ**	**ಸ.ನಂ**.55/1 & **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಜಿನಗಿಹಳ್ಳಿ ಸ.ನಂ**. 81 & **ಸ.ನಂ**.140
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**1**	**38**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಕಲ್ಲೇದೇವರಪುರ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ:29.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5561

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 124 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 29.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಜಗಳೂರು** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಗುಹೇಶ್ವರನಗರ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಗುಹೇಶ್ವರನಗರ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ**

ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಗುಹೇಶ್ವರನಗರ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಗುಹೇಶ್ವರನಗರ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ **(4)**		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಜಗಳೂರು	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಗುಹೇಶ್ವರನಗರ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಗುಹೇಶ್ವರನಗರ**	46/2	1	26	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ** & **ಸ.ನಂ**.47	**ಸ.ನಂ**.1	**ಸ.ನಂ**.2	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ** & **ಸ.ನಂ**.1**ಬಿ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**1**	**26**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಗುಹೇಶ್ವರನಗರ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ:29.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5562

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 127 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 29 .09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಜಗಳೂರು** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಚಿಕ್ಕಮಲ್ಲನಹೊಳೆ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಚಿಕ್ಕಮಲ್ಲನಹೊಳೆ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಚಿಕ್ಕಮಲ್ಲನಹೊಳೆ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಚಿಕ್ಕಮಲ್ಲನ ಹೊಳೆ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಜಗಳೂರು	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಚಿಕ್ಕಮಲ್ಲನಹೊಳೆ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಚಿಕ್ಕಮಲ್ಲನಹೊಳೆ**	16/3	0	30	**ಸ.ನಂ**.16/2& **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.1/1A Block 1	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.16/3,15/3, 15/4, 15/5, 15/6, 1/1**ಎ ಬ್ಲಾಕ್** 1
		15/3	0	09	**ಸ.ನಂ**.16/2& **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.1/1A Block 1	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.16/3,15/3, 15/4, 15/5, 15/6, 1/1**ಎ ಬ್ಲಾಕ್** 1
		15/4	0	09	**ಸ.ನಂ**.16/2& **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.1/1A Block 1	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.16/3,15/3, 15/4, 15/5, 15/6, 1/1**ಎ ಬ್ಲಾಕ್** 1
		15/5	0	10	**ಸ.ನಂ**.16/2& **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.1/1A Block 1	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.16/3,15/3, 15/4, 15/5, 15/6, 1/1**ಎ ಬ್ಲಾಕ್** 1
		15/6	0	20	**ಸ.ನಂ**.16/2& **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.1/1A Block 1	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.16/3,15/3, 15/4, 15/5, 15/6, 1/1**ಎ ಬ್ಲಾಕ್** 1
		1/1A	0	31	**ಸ.ನಂ**.16/2& **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.1/1A Block 1	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.16/3,15/3, 15/4, 15/5, 15/6, 1/1**ಎ ಬ್ಲಾಕ್** 1
		1/1B	0	10	**ಸ.ನಂ**.16/2& **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.1/1A Block 1	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ**.16/3,15/3, 15/4, 15/5, 15/6, 1/1**ಎ ಬ್ಲಾಕ್** 1
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**2**	**39**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಚಿಕ್ಕಮಲ್ಲನಹೊಳೆ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ

ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ:29.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5563

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 122 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 29 .09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಜಗಳೂರು** ತಾಲ್ಲೂಕು **ದ್ವಾರಕಾನಗರ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಕೃಷ್ಣ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಕೃಷ್ಣ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಕೃಷ್ಣ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಜಗಳೂರು	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಕೃಷ್ಣ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ದ್ವಾರಕಾನಗರ**	93/3A2	1	15	**ಸ.ನಂ**.93/2, 93/1, 93/3B, **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**, 4/2 **ಬ್ಲಾಕ್**-1	**ಸ.ನಂ**.94, 93/5,7 & 6	**ಸ.ನಂ** 4/3, 4/2 last block 3 **ಸ.ನಂ**.93/3A1, 93/3B & 93/5	**ಸ.ನಂ**.92, 93/3A2 Last block 1, **ಸ.ನಂ** 93/5 **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**
		4/2	3	35				
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**5**	**10**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಕೃಷ್ಣ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ

ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ:29.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5564

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/119 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 29.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಜಗಳೂರು** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಬಸವನಕೋಟೆ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಬಸವನಕೋಟೆ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಬಸವನಕೋಟೆ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಬಸವನಕೋಟೆ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಜಗಳೂರು	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಬಸವನಕೋಟೆ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಬಸವನಕೋಟೆ**	67/1	0	7	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ** & **ಸ.ನಂ**.37/3	**ಸ.ನಂ**.67/12 & **ಸ.ನಂ**. 37/27	**ಸ.ನಂ**.67/10 A2 & **ರಸ್ತೆ**	**ಸ.ನಂ**.37/3 , 2A2, 2B
		67/2	0	7	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ** & **ಸ.ನಂ**.37/3	**ಸ.ನಂ**.67/12 & **ಸ.ನಂ**. 37/27	**ಸ.ನಂ**.67/10 A2 & **ರಸ್ತೆ**	**ಸ.ನಂ**.37/3 , 2A2, 2B
		67/3	0	7	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ** & **ಸ.ನಂ**.37/3	**ಸ.ನಂ**.67/12 & **ಸ.ನಂ**. 37/27	**ಸ.ನಂ**.67/10 A2 & **ರಸ್ತೆ**	**ಸ.ನಂ**.37/3 , 2A2, 2B
		67/4	0	10	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ** & **ಸ.ನಂ**.37/3	**ಸ.ನಂ**.67/12 & **ಸ.ನಂ**. 37/27	**ಸ.ನಂ**.67/10 A2 & **ರಸ್ತೆ**	**ಸ.ನಂ**.37/3 , 2A2, 2B
		67/5	0	7	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ** & **ಸ.ನಂ**.37/3	**ಸ.ನಂ**.67/12 & **ಸ.ನಂ**. 37/27	**ಸ.ನಂ**.67/10 A2 & **ರಸ್ತೆ**	**ಸ.ನಂ**.37/3 , 2A2, 2B
		67/10 A1	0	20	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ** & **ಸ.ನಂ**.37/3	**ಸ.ನಂ**.67/12 & **ಸ.ನಂ**. 37/27	**ಸ.ನಂ**.67/10 A2 & **ರಸ್ತೆ**	**ಸ.ನಂ**.37/3 , 2A2, 2B
		37/3	0	36	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ** & **ಸ.ನಂ**.37/3	**ಸ.ನಂ**.67/12 & **ಸ.ನಂ**. 37/27	**ಸ.ನಂ**.67/10 A2 & **ರಸ್ತೆ**	**ಸ.ನಂ**.37/3 , 2A2, 2B
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**2**	**14**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಬಸವನಕೋಟೆ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.

ದಿನಾಂಕ:29.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5565

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 126 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 29.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಜಗಳೂರು** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಶಾಂತಿನಗರ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಶಾಂತಿನಗರ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಶಾಂತಿನಗರ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಶಾಂತಿನಗರ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಜಗಳೂರು	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಶಾಂತಿನಗರ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಶಾಂತಿನಗರ**	57/2	1	13	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ** & **ಸ.ನಂ. ನಂ**.4	**ಮಠದ ದ್ಯಾಮವ್ವನ ಹಳ್ಳಿ ಗಡಿ**	**ಸ.ನಂ**.58	**ಸ.ನಂ**.3,4, **ಮತ್ತು ಸ.ನಂ**.56
		57/5	1	36	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ** & **ಸ.ನಂ. ನಂ**.4	**ಮಠದ ದ್ಯಾಮವ್ವನ ಹಳ್ಳಿ ಗಡಿ**	**ಸ.ನಂ**. 58	**ಸ.ನಂ**.3,4, **ಮತ್ತು ಸ.ನಂ**.56
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**3**	**09**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಶಾಂತಿನಗರ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ:29.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5566

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 160 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ನ್ಯಾಮತಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಒಡೆಯರ ಹತ್ತೂರು** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಒಡೆಯರ ಹತ್ತೂರು ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿ , ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಒಡೆಯರ ಹತ್ತೂರು ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಒಡೆಯರ ಹತ್ತೂರು ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ನ್ಯಾಮತಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಒಡೆಯರ ಹತ್ತೂರು ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಒಡೆಯರ ಹತ್ತೂರು**	88	4	4	**ಎಲ್.ಎಸ್. ನಂ**.01	**ಎಲ್.ಎಸ್..ನಂ**. 86	**ಎಲ್.ಎಸ್..ನಂ**. 84	**ಎಲ್.ಎಸ್..ನಂ** .87
		1	2	10	**ಎಲ್.ಎಸ್.. ನಂ**.6	**ಎಲ್.ಎಸ್..ನಂ**. 88	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಎಲ್.ಎಸ್..ನಂ** .2 & 3
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**6**	**14**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಒಡೆಯರ ಹತ್ತೂರು ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5567

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 158 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ:23.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ನ್ಯಾಮತಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಕೂಗೋನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಕೂಗೋನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸ ತಾಂಡಾ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಕೂಗೋನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸ ತಾಂಡಾ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಕೂಗೋನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸ ತಾಂಡಾ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ನ್ಯಾಮತಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಕೂಗೋನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸ ತಾಂಡಾ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಕೂಗೋನಹಳ್ಳಿ**	15/1	00	14	**ಸ.ನಂ**.15/1 **ರ ಉಳಿಕೆ**	**ಎಲ್‌ಎಸ್ ನಂ**.16/1	**ಎಲ್ ಎಸ್ ನಂ**.14	**ಎಲ್ ಎಸ್ ನಂ**.12
		14	1	00	**ಸ.ನಂ**.14 **ರ ಉಳಿಕೆ**	**ಎಲ್. ಎಸ್. ನಂ**.13	**ಎಲ್ ಎಸ್ ನಂ**.12	**ಎಲ್ ಎಸ್ ನಂ**.15, 16/1
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**1**	**14**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಕೂಗೋನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸ ತಾಂಡಾ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾ ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5568

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 103 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಹರಿಹರ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಗುಳದಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ವಿನಾಯಕ ನಗರ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ವಿನಾಯಕ ನಗರ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ವಿನಾಯಕ ನಗರ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಹರಿಹರ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ವಿನಾಯಕ ನಗರ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಗುಳದಹಳ್ಳಿ**	63/2	1	00	L S No.63/2 **ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಉಳಿಕೆ ಜಾಗ**	L S No.61	**ಉಳಿಕೆ ಜಾಗ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**1**	**00**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ವಿನಾಯಕ ನಗರ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5569

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 151 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ನ್ಯಾಮತಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಚಿನ್ನಿಕಟ್ಟೆ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಜಂಡೇಕಟ್ಟೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಜಂಡೆಕಟ್ಟೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಜಂಡೇಕಟ್ಟೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ನ್ಯಾಮತಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಜಂಡೇಕಟ್ಟೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಚಿನ್ನಿಕಟ್ಟೆ**	89/15	0	22-08	**ಎಲ್.ಹೆಚ್.ನಂ**.89/6 89/5 89/15	**ಎಲ್.ಹೆಚ್.ನಂ**. 89/3, 89/2	**ಎಲ್.ಹೆಚ್.ನಂ**.89/14	**ಎಲ್.ಹೆಚ್.ನಂ**.89/16

		89/16	0	31	**ಎಲ್.ಹೆಚ್.ನಂ**.89/5 **ಎಲ್ ಎಸ್ ನಂ**.07	**ಎಲ್.ಹೆಚ್.ನಂ**.89/11, 89/10, **ಎಲ್ ಎಸ್ ನಂ**.90	**ಎಲ್.ಹೆಚ್.ನಂ**.89/15, 89/3	**ಎಲ್. ಹೆಚ್. ನಂ**.89/11, 89/9 **ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**1**	**13-08**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಜಂಡೇಕಟ್ಟೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5570

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 157 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ:23.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ನ್ಯಾಮತಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಜೋಗ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಹೊಸಜೋಗ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಹೊಸಜೋಗ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿ . ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಹೊಸಜೋಗ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ನ್ಯಾಮತಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಹೊಸಜೋಗ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಜೋಗ**	39/1	5	39	**ಲಾ.ಸ. ನಂ**.40	**ಅರೇಕಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮ ಗಡಿ**	**ಲಾ.ಸ ನಂ**.39 **ರ ಉಳಿಕೆ**	**ಲಾ. ಸ.ನಂ**. 42
		40	6	4	**ಲಾ.ಸ. ನಂ**.31	**ಲಾ.ಸ.ನಂ**. 39	**ಸ.ನಂ**.40 **ರ ಉಳಿಕೆ**	**ಲಾ.ಎಸ್ ನಂ**.41, 42
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**12**	**03**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಹೊಸಜೋಗ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5571

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 173 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 23 .09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ ಜಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು **ದೇವಗಿರಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಬಸವನಗರ** ಜನವಸತಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಬಸವನಗರ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು

ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿ . ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಬಸವನಗರ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಜಗಳೂರು	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಬಸವನಗರ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ದೇವಗಿರಿ**	1	2	37	**ಲಾ. ಸ.ನಂ**. 38	**ಲಾ. ಸ.ನಂ**.2	**ಲಾ.ಸ.ನಂ**. 38	ಲಾ. ಸ.ನಂ.1, ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**2**	**37**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಬಸವನಗರ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5572

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/184 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ನ್ಯಾಮತಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಫಲವನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಶ್ರೀ ಸೇವಾಲಾಲ್ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ ಶ್ರೀ **ಸೇವಾಲಾಲ್**

ಬಡಾವಣೆ ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಶ್ರೀ ಸೇವಾಲಾಲ್ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ನ್ಯಾಮತಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಶ್ರೀ ಸೇವಾಲಾಲ್ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಫಲವನಹಳ್ಳಿ**	7/1	0	20	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಲಾ.ಹಿ.ನಂ** 7/2	**ಲಾ.ಸ.ನಂ** 7/1 **ಉಳಿಕೆ**	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**
		7/2	0	20	**ಲಾ.ಹಿ.ನಂ** 7/2	**ಲಾ.ಹಿ.ನಂ**. 7/3	**ಲಾ.ಹಿ.ನಂ**.7/2 **ಉಳಿಕೆ**	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**
		7/3	0	20	**ಲಾ.ಹಿ.ನಂ** 7/2	**ಲಾ.ಹಿ.ನಂ** 7/4	**ಲಾ.ಸ.ನಂ**7/3 **ಉಳಿಕೆ**	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**
	ಒಟ್ಟು		**1**	**20**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಶ್ರೀ ಸೇವಾಲಾಲ್ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5573

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 152 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ನ್ಯಾಮತಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಬಿದರಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಸಿದ್ಧೇಶ್ವರ ನಗರ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ನಗರ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ನಗರ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ನ್ಯಾಮತಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ನಗರ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಬಿದರಹಳ್ಳಿ**	**ಸ.ನಂ. 25/6**	00	02-04	**ಲಾ.ಸಂ. ನಂ**.25/2	**ಲಾ.ಸಂ.ನಂ**.25/3	**ಲಾ.ಸಂ. ನಂ**.26	**ಲಾ.ಸಂ.ನಂ**. 25/2 **ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**
		ಸ.ನಂ. 25/2	00	0-20	**ಲಾ.ಸಂ. ನಂ**.25/5	**ಲಾ.ಸಂ.ನಂ**.25/6, 25/2 **ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**	**ಲಾ.ಸಂ. ನಂ**.26	**ಲಾ.ಸಂ.ನಂ**. 25/4, 25/2 **ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**
		ಸ.ನಂ. 26	2	18	**ಲಾ.ಸಂ. ನಂ**.32	**ಲಾ.ಸಂ.ನಂ**. 20	**ಲಾ.ಸಂ. ನಂ**.26 **ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**	**ಲಾ.ಸಂ.ನಂ** .25
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**3**	**00-04**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ನಗರ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5574

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 181 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ:23.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ನ್ಯಾಮತಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಬೆಳಲಕಟ್ಟೆ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಬೆಳಲಕಟ್ಟೆ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಬೆಳಲಕಟ್ಟೆ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಬೆಳಲಕಟ್ಟೆ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ನ್ಯಾಮತಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಬೆಳಲಕಟ್ಟೆ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಬೆಳಲಕಟ್ಟೆ**	30/*	1	14	**ಲಾ.ಸ. ನಂ**.32	**ಲಾ.ಸ ನಂ** 29	**ಲಾ.ಸನಂ** 39 **ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ**	**ಲಾ.ಸ ನಂ**.32
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**1**	**14**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಬೆಳಲಕಟ್ಟೆ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5575

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/177/2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 23 .09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ನ್ಯಾಮತಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಮುಸ್ಸೇನಾಳು** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಪರಶುರಾಮ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಪರಶುರಾಮ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಪರಶುರಾಮ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ನ್ಯಾಮತಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಪರಶುರಾಮ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಮುಸ್ಸೇನಾಳು**	40/2	0	15	**ಲಾ.ಹಿ.ನಂ** .40/3	**ಲಾ.ಸ ನಂ** 19	**ಲಾ.ಹಿನಂ** 40/3	**ಲಾ.ಹಿ ನಂ**.40/1
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**0**	**15**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಪರಶುರಾಮ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5576

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/153/2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 23 .09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ನ್ಯಾಮತಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಸವಳಂಗ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ನ್ಯೂ ಇಂದಿರಾ ಕಾಲೋನಿ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ನ್ಯೂ ಇಂದಿರಾ ಕಾಲೋನಿ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ನ್ಯೂ ಇಂದಿರಾ ಕಾಲೋನಿ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ನ್ಯಾಮತಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ನ್ಯೂ ಇಂದಿರಾ ಕಾಲೋನಿ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಸವಳಂಗ**	119/*	6	25	ರಸ್ತೆ & **ಲಾ.ಸ.** ನಂ.120	**ಲಾ.ಸ. ನಂ**.118	**ರಸ್ತೆ**	**ರಸ್ತೆ**
			1	34 (ಖರಾಬು)				
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**8**	**19**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ನ್ಯೂ ಇಂದಿರಾ ಕಾಲೋನಿ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5577

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 165 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ:23.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಸುಣಿಗೆರೆ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಹೊಸ ಸುಣಿಗೆರೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಸುಣಿಗೆರೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಹೊಸ ಸುಣಿಗೆರೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಹೊಸ ಸುಣಿಗೆರೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಸುಣಿಗೆರೆ**	14	1	36	ಸ.ನಂ.**14** ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	**ಸ.ನಂ**14 **ರ ಉಳಿಕೆ**	**ಸ.ನಂ**.14 **ರ ಉಳಿಕೆ**	**ಸ.ನಂ**.14 **ರ ಉಳಿಕೆ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**1**	**36**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಹೊಸ ಸುಣಿಗೆರೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ:23.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5578

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 154 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 23 .09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ನ್ಯಾಮತಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಸುರಹೊನ್ನೆ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಶಾಂತಿನಗರ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಶಾಂತಿನಗರ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಶಾಂತಿನಗರ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ನ್ಯಾಮತಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಶಾಂತಿನಗರ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಸುರಹೊನ್ನೆ**	26/1ಎ	3	21	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಎಲ್.ಹೆಚ್.ನಂ**.26/2**ಎ**	**ರಸ್ತೆ**	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**, & **ಸ.ನಂ**.26 **ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**
		26/2ಎ	1	19	**ಎಲ್.ಹೆಚ್.ನಂ**.26/1**ಎ**	**ಎಲ್‌ಹೆಚ್ ನಂ**.25	**ರಸ್ತೆ**	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**, & **ಸ.ನಂ**.26 **ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**
		21/1	0	19	**ರಸ್ತೆ**	**ಎಲ್.ಹೆಚ್.ನಂ**.21/2	**ನ್ಯಾಮತಿ ಗಡಿ**	**ರಸ್ತೆ**
		21/2	1	29	**ಎಲ್ ಹೆಚ್ ನಂ**.21/1	**ಎಲ್ ಹೆಚ್ ನಂ**.21/3	**ನ್ಯಾಮತಿ ಗಡಿ**	**ರಸ್ತೆ**
		21/3	3	08	**ಎಲ್ ಹೆಚ್ ನಂ**.21/2	**ಎಲ್ ಹೆಚ್ ನಂ**.22	**ನ್ಯಾಮತಿ ಗಡಿ**	**ರಸ್ತೆ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**10**	**16**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಶಾಂತಿನಗರ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ

ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 23.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ

PR-5579

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 171 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ:16 .09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಕುಂಬಳೂರು** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಹೊನ್ನಾಳಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಕುಂಬಳೂರು**	74	0	24	**ಗ್ರಾಮ**	**ಸ.ನಂ.** 74 **ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**	**ಸ.ನಂ.** 73 & **ಗ್ರಾಮ**	**ಸ.ನಂ.**75 & **ಗ್ರಾಮ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**0**	**24**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5580

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 123 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಜಗಳೂರು** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಚಿಕ್ಕಬನ್ನಿಹಟ್ಟಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಚಿಕ್ಕಬನ್ನಿಹಟ್ಟಿ ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಚಿಕ್ಕಬನ್ನಿಹಟ್ಟಿ ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಚಿಕ್ಕಬನ್ನಿಹಟ್ಟಿ ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಜಗಳೂರು	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಚಿಕ್ಕಬನ್ನಿಹಟ್ಟಿ ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಚಿಕ್ಕಬನ್ನಿಹಟ್ಟಿ**	6/*	2	20	**ಸ.ನಂ**. 8 & & **ಸ.ನಂ**. 7	**ಶೀತಾನರ ಸನಹಳ್ಳಿ ಗಡಿ**	**ವಡ್ನರಹಟ್ಟಿ**	**ಸ.ನಂ**. 14
		6/*	0	20	**ಸ.ನಂ**. 8 & & **ಸ.ನಂ**. 7	**ಶೀತಾನರ ಸನಹಳ್ಳಿ ಗಡಿ**	**ವಡ್ನರಹಟ್ಟಿ**	**ಸ.ನಂ**. 14
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**3**	**00**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಚಿಕ್ಕಬನ್ನಿಹಟ್ಟಿ ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5581

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/161/2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಚಿಕ್ಕೂಲಿಕೆರೆ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಚಿಕ್ಕೂಲಿಕೆರೆ**	153/2	0	33	ಸ.ನಂ. 153/7	**ಸ.ನಂ**.153/3	**ರಸ್ತೆ**	**ರಸ್ತೆ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**0**	**33**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5582

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 110 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ:16 .09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ದಾವಣಗೆರೆ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಜಮ್ಮಾಪುರ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಜಮ್ಮಾಪುರ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಜಮ್ಮಾಪುರ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಜಮ್ಮಾಪುರ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ದಾವಣಗೆರೆ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಜಮ್ಮಾಪುರ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಜಮ್ಮಾಪುರ**	9	9	09	**ರಸ್ತೆ**	**ಸ.ನಂ**.12	**ಎಲ್ ಎಸ್..ನಂ**. 10	ಕಂದನ ಕೋವಿ ಗಡಿ
		12/1	0	36	**ಎಲ್ ಎಸ್ ನಂ**.9	**ಎಲ್‌ಹೆಚ್ ನಂ**.12 **ಉಳಿಕೆ**	**ಎಲ್‌ಹೆಚ್ ನಂ**.3	ಕಂದನ ಕೋವಿ ಗಡಿ
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**10**	**05**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಜಮ್ಮಾಪುರ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5583

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 97 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಕಣಿವೆಬಿಳಚಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಡಾ:ಬಿ.ಆರ್.ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಡಾ:ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಡಾ:ಬಿ.ಆರ್.ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಡಾ:ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಕಣಿವೆಬಿಳಚಿ**	1/2	1	16	**ಸ.ನಂ.** 1/2 **ಉಳಿದ ಜಾಗ**	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ.** 46	**ಸನಂ** 3
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**01**	**16**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಡಾ:ಬಿ.ಆರ್.ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5584

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/163 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 16 .09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ**	38/1	0	12	**ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಸ.ನಂ.** 40	**ಸ.ನಂ.** 38/2	**ಸ.ನಂ.**39
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**0**	**12**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5585

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 96 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಬೀಡುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಬೀಡುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಸಣ್ಣ ತಾಂಡಾ** ಎಂಬ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಬೀಡುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಸಣ್ಣ ತಾಂಡಾ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ

ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಬೀಡುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಸಣ್ಣ ತಾಂಡಾ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಬೀಡುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಸಣ್ಣ ತಾಂಡಾ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಬೀಡುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ**	17/1	00	12	ಸ.ನಂ.**18**	ಸ.ನಂ**17/1** ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ.**17/2**	ಸ.ನಂ **18**
		17/2	00	22	ಸ.ನಂ.**18**	ಸ.ನಂ**17/2** ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ **17/3**	ಸ.ನಂ **17/1**
		17/3	00	20	ಸ.ನಂ **17/3** ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ**17/3** ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ **17/4**	ಸ.ನಂ **17/2**
		15/4	00	0-12.08	ಸ.ನಂ.**15/1 & 15/3**	ಸ.ನಂ **18**	ಸ.ನಂ **15/4** ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ **21**
		18/1	00	0-36.12	ಸ.ನಂ.**15**	ಸ.ನಂ **18/1 &** ಸ.ನಂ.**18/4** ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ **18/1 &** ಸ.ನಂ**. 17** ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ **21**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**2**	**23-04**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಬೀಡುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಸಣ್ಣ ತಾಂಡಾ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5586

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 93 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ:16.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಮರವಂಜಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಮರವಂಜಿ ತಾಂಡಾ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಮರವಂಜಿ ತಾಂಡಾ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಮರವಂಜಿ ತಾಂಡಾ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಮರವಂಜಿ ತಾಂಡಾ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಮರವಂಜಿ**	52/3A	0	25	Sy No.52/5	**ಸ.ನಂ**.52/3A**ಉಳಿಕೆ ಜಾಗ**	**ಸ.ನಂ**.52/3A **ಉಳಿಕೆ ಜಾಗ**	**ಸ.ನಂ**.52/3A
		53/2	3	28	**ಸ.ನಂ**.52/3**ಬಿ ಲಂಬಾಣಿಹಟ್ಟಿ**	**ಸ.ನಂ**.68	**ಸ.ನಂ**.53/3	**ಸ.ನಂ**.53/1
		53/3	1	38	**ಸ.ನಂ**.52/3**ಬಿ ಲಂಬಾಣಿಹಟ್ಟಿ**	**ಸ.ನಂ**.68 & 67	**ಸ.ನಂ**.53/3 **ಉಳಿಕೆ ಜಾಗ**	**ಸ.ನಂ**.53/2
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**6**	**11**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಮರವಂಜಿ ತಾಂಡಾ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5587

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 94 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಚನ್ನಗಿರಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಮರವಂಜಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಮರವಂಜಿ ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಮರವಂಜಿ ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಮರವಂಜಿ ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಚನ್ನಗಿರಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಮರವಂಜಿ ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಮರವಂಜಿ**	53/3	5	15	**ಸ.ನಂ**.51	**ಸ.ನಂ**.67	**ಸ.ನಂ**.53/3 **ಉಳಿಕೆ ಜಾಗ**	**ಸ.ನಂ**. 53/3 **ಉಳಿಕೆ ಜಾಗ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**5**	**15**				

ಈ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಮರವಂಜಿ ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5588

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 120 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಜಗಳೂರು** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಮರಿಕಟ್ಟೆ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಹೊಸ ಮರಿಕಟ್ಟೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಹೊಸಮರಿಕಟ್ಟೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಹೊಸಮರಿಕಟ್ಟೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಜಗಳೂರು	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಹೊಸಮರಿಕಟ್ಟೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಮರಿಕಟ್ಟೆ**	26/5	6	12	**ಸ.ನಂ**.1 & **ಸ.ನಂ**.26/ 1,4,2	**ಸ.ನಂ**.28/ 2A	**ಸ.ನಂ**.25	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**6**	**12**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಹೊಸಮರಿಕಟ್ಟೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5589

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 111 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 16 .09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ದಾವಣಗೆರೆ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಯರವ್ವನಾಗ್ತಿಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಯರವ್ವನಾಗ್ತಿಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಯರವ್ವನಾಗ್ತಿಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಯರವ್ವನಾಗ್ತಿಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ದಾವಣಗೆರೆ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಯರವ್ವನಾಗ್ತಿಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಯರವ್ವನಾಗ್ತಿಹಳ್ಳಿ**	2/2	0	30	**ಎಲ್‌ಹೆಚ್ 1ಬಿ, ಎಲ್ ಹೆಚ್**4	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ**	**ಎಲ್ ಹೆಚ್** 1 & **ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ**	**ಎಲ್ ಹೆಚ್** 8 & 5
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**0**	**30**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಯರವ್ವನಾಗ್ತಿಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5590

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 116 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ದಾವಣಗೆರೆ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಶ್ಯಾಗಲೆ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಶ್ಯಾಗಲೆ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಶ್ಯಾಗಲೆ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ಎಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಶ್ಯಾಗಲೆ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ದಾವಣಗೆರೆ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಶ್ಯಾಗಲೆ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಶ್ಯಾಗಲೆ**	74/1	0	20	**ಸ.ನಂ**.74/1 **ಉಳಿಕೆ** & **ಚಾನಲ್**	**ಸ.ನಂ** 79	**ಸ.ನಂ**. 73	**ಸ.ನಂ**. 74 **ಉಳಿಕೆ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**0**	**20**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಶ್ಯಾಗಲೆ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 16 .09.2025.

ಸಹಿ/-

(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,

ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5591

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 130 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ:16 .09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಜಗಳೂರು** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಸಂಗೇನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಸಂಗೇನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಸಂಗೇನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಸಂಗೇನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಜಗಳೂರು	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಸಂಗೇನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಸಂಗೇನಹಳ್ಳಿ**	1/*	2	0	**ಲಾ.ನಂ**. .2	**ಲಾ.ಹಿ. ನಂ**. .2, **ಲಾ.ಹಿ. ನಂ**.1B	**ಸ.ನಂ**.1/1 A **ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**	**ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ ಮತ್ತು ಲಾ.ಸ.ನಂ**. .11
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**2**	**0**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಸಂಗೇನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5592

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 129 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಸಾಸ್ವೇಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಡಾ.ಅಬ್ದುಲ್ ಕಲಾಂ ನಗರ** ಜನವಸತಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಘೋಷಣೆಗೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಡಾ.ಅಬ್ದುಲ್ ಕಲಾಂ ನಗರ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಡಾ.ಅಬ್ದುಲ್ ಕಲಾಂ ನಗರ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಹೊನ್ನಾಳಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಡಾ.ಅಬ್ದುಲ್ ಕಲಾಂ ನಗರ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಸಾಸ್ವೇಹಳ್ಳಿ**	129/4	0	02	**ಸ.ನಂ**117, 134	**ಸ.ನಂ**.129/4 **ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**	**ಸ.ನಂ**129/4 **ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**	**ಸ.ನಂ**.129/5
		129/5	0	13	**ಸ.ನಂ**117, 134	**ಸ.ನಂ**.129/5 **ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**	**ಸ.ನಂ**. 129/4	**ಸ.ನಂ**. 129/6
		219/6	1	05	**ಸ.ನಂ**117, 134	**ಸ.ನಂ**.129/6 **ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**	**ಸ.ನಂ**. 129/5	**ಸ.ನಂ**. 124, 128
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**1**	**20**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಡಾ.ಅಬ್ದುಲ್ ಕಲಾಂ ನಗರ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5593

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 128 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಹರಳಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಹರಳಹಳ್ಳಿ ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಹರಳಹಳ್ಳಿ ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಹರಳಹಳ್ಳಿ ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಹೊನ್ನಾಳಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಹರಳಹಳ್ಳಿ ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಹರಳಹಳ್ಳಿ**	69/1	0	18	**ಸ.ನಂ**.70	**ಸ.ನಂ**.69/2	**ಸ.ನಂ**.15	**ರಸ್ತೆ**
		69/2	0	18	**ಸ.ನಂ**.69/1	**ಸ.ನಂ**.69/3	**ಸ.ನಂ**.15	**ರಸ್ತೆ**
		69/3	0	18	**ಸ.ನಂ**.69/2	**ಸ.ನಂ**.69/4	**ಸ.ನಂ**.15	**ರಸ್ತೆ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**1**	**14**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಹರಳಹಳ್ಳಿ ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5594

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 128 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 16 .09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಜಗಳೂರು** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಹುಚ್ಚಂಗಿಪುರ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಶ್ರೀಕೃಷ್ಣನಗರ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಶ್ರೀಕೃಷ್ಣನಗರ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಶ್ರೀಕೃಷ್ಣನಗರ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಜಗಳೂರು	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಶ್ರೀಕೃಷ್ಣನಗರ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಹುಚ್ಚಂಗಿಪುರ**	28/2A	3	17	**ಸ.ನಂ**.28/2A	**ಸ.ನಂ**.28/2A	**ಸ.ನಂ**.28/2A	**ಸ.ನಂ**. 28/2B, 2C, 2D, 2E, 2F, 2G, 2H
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**3**	**17**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಶ್ರೀಕೃಷ್ಣನಗರ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5595

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 172/2025-26 **ದಿನಾಂಕ:16.09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಹುರುಳಿಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ **ಆಂಜನೇಯ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಶ್ರೀ ಆಂಜನೇಯ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಶ್ರೀ ಆಂಜನೇಯ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ಹೊನ್ನಾಳಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಶ್ರೀ ಆಂಜನೇಯ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಹುರುಳಿಹಳ್ಳಿ**	2	6	22	ಸ.ನಂ. **2** ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	**ಸ.ನಂ**.49 & **ಸ.ನಂ**.2 **ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು**	**ಸ.ನಂ**. 3 & 4	**ಊರು**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**6**	**22**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಶ್ರೀ ಆಂಜನೇಯ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5596

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 108 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ:16 .09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ದಾವಣಗೆರೆ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ದಾವಣಗೆರೆ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಹುಲಿಕಟ್ಟೆ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಹುಲಿಕಟ್ಟೆ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಹುಲಿಕಟ್ಟೆ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ಎಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಹುಲಿಕಟ್ಟೆ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		**ಗಡಿಗಳು**			
			ಎಕರೆ	**ಗುಂಟೆ**	**ಪೂರ್ವ**	**ಪಶ್ಚಿಮ**	**ಉತ್ತರ**	**ದಕ್ಷಿಣ**
1	**2**	**3**	**4(i)**	**4(ii)**	**5**	**6**	**7**	**8**
ದಾವಣಗೆರೆ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಹುಲಿಕಟ್ಟೆ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಹುಲಿಕಟ್ಟೆ**	49/2	2	0	**ಸ.ನಂ**.51,53,54	**ಸ.ನಂ**.113	**ಸ.ನಂ**.57,43,48,49,47	ಸನಂ 57
		55	2	07				
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**04**	**07**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಹುಲಿಕಟ್ಟೆ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5597

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಸಂ.ಆರ್‌ಆರ್‌ಟಿ/ಸಿಆರ್/ 170 /2025-26 **ದಿನಾಂಕ: 16 .09.2025.**

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಮೂನೆ-2ಇ

(ನಿಯಮ 9-ಬಿ ಉಪ-ನಿಯಮ (3) ನೋಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 38ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ವಸತಿ ಘೋಷಣೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಉಪವಿಭಾಗ, **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ **ಹೊನ್ನಾಳಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಹೆಚ್.ಕಡದಕಟ್ಟೆ** ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಮೌಳೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಆದ ನಾನು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ **ಶ್ರೀ ನಂದೀಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ** ವಾಸಸ್ಥಳವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38A ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ವಾಸ ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ	**ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಮೌಳೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ** ಜನವಸತಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (4)		ಗಡಿಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
1	2	3	4(i)	4(ii)	5	6	7	8
ಹೊನ್ನಾಳಿ	ಜನವಸತಿ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು: **ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಮೌಳೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ** ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು: **ಹೆಚ್.ಕಡದಕಟ್ಟೆ**	37	1	20	**ರಸ್ತೆ**	**ಲಾ.ಸ. ನಂ**.39/4	**ಸ.ನಂ**. 37	**ರಸ್ತೆ**
		39/4	1	35	**ಲಾ.ಸ. ನಂ**.37, 38	**ಲಾ.ಸ ನಂ**. 40	**ಸ.ನಂ**.39/4	**ರಸ್ತೆ**
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		**3**	**15**				

ಈ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ **ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಮೌಳೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ** ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಕಾಲಂ (3) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪರಂತು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕನು ತನ್ನ ವಸತಿ, ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತಃ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯು, ಗುರುತಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅರ್ಹ ಹಕ್ಕುದಾರರನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಪುನರ್‌ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ದಾವಣಗೆರೆ.
ದಿನಾಂಕ: 16.09.2025.

ಸಹಿ/-
(ಗಂಗಾಧರಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

PR-5598

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ದಂಡಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER & DIST. MAGISTRATE,
SHIMOGADISTRICT./PHONE : 08182-271101/221010/221100. FAX : 277082.
ಇ-ಮೇಲ್/E-MAIL : deo.shimoga@gmail.com

ಸಂ.SMG.DC.ಕಂ.ಗ್ರಾ.38/2025-26 Date: 13-11-2025.

NOTIFICATION
“ Form 2-E
[see sub-rule (3) of rule 9-B]

Whereas, the Assistant Commissioner of **Shivamogga** sub division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **Shivamogga District, Shivamogga Taluk, Haranahalli Hobli, Yarekoppa village.**

I the Deputy Commissioner of **Shivamogga** District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said ‘**Yarekoppa Gramada Bhaga**’ unrecorded habitation as such, in exercise of the powers conferred under section 38A of the Karnataka Land Reforms Act, 1961(Karnataka Act 10 of 1962), hereby declare the following areas as an unrecorded habitation, namely:-

Name of Taluk	**Name of the unrecorded habitation and name of original village under which it falls**	**Survey no.**	**Total extent of land on which unrecorded habitation Yarekoppa Gramada Bhaga is located (4)**		**Boundaries**			
			Acre	Guntas	East	West	North	South
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(5)	(6)	(7)	(8)
Shivamogga	**Yarekoppa** Gramada Bhaga (**Yarekoppa**)	7/1	2	3-08	Konagavalli village border	S.No.7/2	S.No.8/5	Yarekoppa village
		9	0	25	Konagavalli village border	Remaig portion of S.No.9	S.No.10	S.No.8/5
		Total	**2**	**28-08**				

It is hereby declared that this unrecorded habitation may here in after be named as ‘Yarekoppa Gramada Bhaga’.

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in the column (4) above with survey number specified in column(3) on which the said

unrecorded habitation is located vests absolutely in the State Government free from all encumbrance.

Provided that, any Private land vested in the Government as per this notification is subject to the condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by the Assistant Commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to the habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Shivamogga
Date: 13-11-2025

Deputy Commissioner
Shivamogga District.

PR-5599

In the court of Addl. Civil Judge(Jr.Dn) & JMFC Court,Madhugiri, Tumkur District.

It is here by notified to the public that the madhugiri police station in Tumakuru District, have seized the following as unclaimed. Hence the owners of the vehicles are here by informed to put their claim within one month of the date of this Notification otherwise auction will be conducted if no one came before as owners of the below said vehicles within the prescribed time.

List of the unclaimed vehicles are in madhugiri police station tumkauru district which have been under GSC: **PO1655250600189/2025** are as follows

SL NO	GSC NO	VEHICLE NO	CHASSIS NO	ENGINE NO	MODEL
1.	GSC NO- PO1655250600189/2025	KA01 EZ-2708	MB8NF4JAJC8127876	FAE6127861	SUZUCKI HAYATE
2.	GSC NO- PO1655250600189/2025	KA16 W-5393	MD2DSPAZZUWL09057	JBMBUL86529	BAJAJ CT-100
3.	GSC NO- PO1655250600189/2025	KA06 EC-9348	MBLHA10EL8GK40359	NOT SEEN	PASSION PLUS
4.	GSC NO- PO1655250600189/2025	KA04 EY-5292	ME1SYYDJ582002603	NOT SEEN	SUZUCKI GLADIATOR
5.	GSC NO- PO1655250600189/2025	KA06 EH-2400	MD625MF54B1E02536	DF5EV1018106	TVS SPORT
6.	GSC NO- PO1655250600189/2025	KA02 HA-5679	MB8NF4BCH78134109	NOT SEEN	SUZUCKI ZEUS
7.	GSC NO- PO1655250600189/2025	KA09 EF-2137	MD62SAF1452658525	NOT SEEN	TVS VICTOR
8.	GSC NO- PO1655250600189/2025	KA06 X-1243	DUFCMG23489	BUMBMG23776	BAJAJ CT-100
9.	GSC NO- PO1655250600189/2025	KA02 EW-5834	MB8NF4BH68108340	NOT SEEN	SUZUCKI ZEUS
10.	GSC NO- PO1655250600189/2025	KA05 ED-9108	NOT SEEN	NOT SEEN	BAJAJ PULSUR
11.	GSC NO- PO1655250600189/2025	KA02 EY-7657	MD2DHDJZZPCA92610	NOT SEEN	BAJAJ PULSUR
12.	GSC NO- PO1655250600189/2025	KA06 W-6947	05L09C34805	05L08M27786	PASSION PLUS

13.	GSC NO- PO1655250600189/2025	KA04 EX-8421	MD2DSJBZZRPB08475	JAVBRB19362	BAJAJ XCD-125
14.	GSC NO- PO1655250600189/2025	KA05 ER7070	03L5TS211346	5TS211346	LIBERO
15.	GSC NO- PO1655250600189/2025	KA05 EL1297	02K5US017660	5US017660	YAMAHA AVENGER
16.	GSC NO- PO1655250600189/2025	AP04 S-7177	MBLHA10EE9HH15694	HA10EA9HH69649	SPLENDER

Date:04/11/2025
Madhugiri ps

smt:Kanthamma AM
Addl. Civil Judge(Jr.Dn) & JMFC
Court,Madhugiri,Tumkur Dist.

PR-5600

DPAR-PRJ/136/2025-DO3-dparegovsec

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಆಸುಇ 136 ಪಿಆರ್ ಜೆ 2025

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,
ಡಾ.ಬಿ.ಆರ್ ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ವೀದಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 06-11-2025

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸರ್ಕಾರದ ಸಬ್ಸಿಡಿಗಳು, ಸೌಲಭ್ಯಗಳು/ಪ್ರಯೋಜನಗಳು ಮತ್ತು ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಅನುಕೂಲಕರ ಮತ್ತು ತಡೆರಹಿತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಒದಗಿಸಲು/ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಬಳಸಿ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸುವುದರಿಂದ ಬಹುಸಂಖ್ಯೆ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಗತ್ಯತೆಯನ್ನು ನಿವಾರಿಸುತ್ತದೆ. ಇದರಿಂದ ಸದರಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಸರಳೀಕೃತಗೊಂಡು, ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಹಾಗೂ ದಕ್ಷತೆಯನ್ನು ಉತ್ತೇಜಿಸುತ್ತದೆ:

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸರ್ಕಾರ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) **ಕೃಷಿ ಇಲಾಖೆಯು** (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸಚಿವಾಲಯ ಅಥವಾ ಇಲಾಖೆ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ) **ಸೆಕೆಂಡರಿ ಕೃಷಿ** ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುತ್ತಿದೆ. (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸ್ಕೀಮ್/ ಯೋಜನೆ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ):

ಮತ್ತು **ಸೆಕೆಂಡರಿ ಕೃಷಿ** ಯೋಜನೆಯನ್ನು (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸ್ಕೀಮ್/ ಯೋಜನೆ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸರ್ಕಾರ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) **ಕೃಷಿ ಇಲಾಖೆಯ** (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸಚಿವಾಲಯ ಅಥವಾ ಇಲಾಖೆ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ) ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ **ರಾಜ್ಯ ಸೆಕೆಂಡರಿ ಕೃಷಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ** (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಏಜೆನ್ಸಿ/ ಸಂಸ್ಥೆ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನೀಡಲಾದ ಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ವಯ, ಸದರಿ ಪ್ರಯೋಜನಕಾರಿ **ನಗದು** ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸೌಲಭ್ಯ/ ಪ್ರಯೋಜನ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ **ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯದ ನಿವಾಸಿಗಳು** ಫಲಾನಿಭವಿಗಳಿಗೆ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ) ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ:

ಮತ್ತು ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸಂಚಿತ ನಿಧಿಯಿಂದ ಭರಿಸಲಾಗುವುದು.

ಮತ್ತು) **ರಾಜ್ಯ ಸೆಕೆಂಡರಿ ಕೃಷಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ** ಸಂಸ್ಥೆಯು ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಸೌಲಭ್ಯ/ಪ್ರಯೋಜನದ ಸ್ವೀಕೃತಿಯ ಷರತ್ತಾಗಿ ಫಲಾನುಭವಿಯನ್ನು ಗುರುತಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ,

ಅಂತಹ ಫಲಾನುಭವಿಯು ದೃಢೀಕರಣಕ್ಕೆ ಒಳಗಾಗುವುದು ಅಥವಾ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಅಪೇಕ್ಷಿಸುತ್ತದೆ. ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರದ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು:

ಈಗ, ಆಧಾರ್ (ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಇತರ ಸಬ್ಸಿಡಿಗಳು, ಪ್ರಯೋಜನಗಳು ಮತ್ತು ಸೇವೆಗಳ ಉದ್ದೇಶಿತ ವಿತರಣೆ) ಕಾಯಿದೆ, 2016 (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕಾಯಿದೆ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ನ ಕಲಂ 7 ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿದೆ, ಅಂದರೆ:-

1. (೧) ಹೇಳಲಾದ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾದ ಸೌಲಭ್ಯ/ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಬಯಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ದೃಢೀಕರಣಕ್ಕೆ ಒಳಪಡತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಆಧಾರ್ ಹೊಂದಿರುವರ ಆಧಾರ್ ಮತ್ತು ಇತರ ವಿವರಗಳನ್ನು ಬಳಸಲು ನೀಡುವ ಅನುಮತಿಯ ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

(೨) ಒಂದು ವೇಳೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರದೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಸದರಿಯವರು ಆಧಾರ್‌ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ:

ಆ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಮಗುವಾಗಿದ್ದರೆ, ಅಂತಹ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಮಗುವಿನ ಪೋಷಕರು ಅಥವಾ ಕಾನೂನುಬದ್ದ ಪೋಷಕರ ಒಪ್ಪಿಗೆಯೊಂದಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಮಾಡತಕ್ಕದು.

(೩) ಆಧಾರ್ (ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ನವೀಕರಣ) ನಿಯಮಗಳು, 2016 ರ ನಿಯಮಾವಳಿ 12 ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ಹೇಳಲಾದ) **ರಾಜ್ಯ ಸೆಕೆಂಡರಿ ಕೃಷಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ** ಸಂಸ್ಥೆಯು ಅಂತಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಧಾರ್‌ನೋಂದಣಿ ಮಾಡುವುದನ್ನು ಖಾತ್ರಿ ಪಡಿಸಬೇಕು, ಅಥವಾ ಅವರ ಆಧಾರ್ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರ್ಯಾಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮೂಲಕ ಪಡೆಯುಲು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಬೇಕು. ಮತ್ತು ಅನುಕೂಲಕರ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಸ್ವತಃ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಆಗುವ ಮೂಲಕ ಆಧಾರ್ ನೋಂದಣಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು:

ಅಂತಹ ಫಲಾನುಭವಿಗೆ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವವರೆಗೆ, ಅವರು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಮಾನ್ಯತೆ ಹೊಂದಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಪಡಿಸುವ ಮೂಲಕ ತನ್ನ ಗುರುತನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಿ ಹೇಳಿದ ಸೌಲಭ್ಯ/ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು. ಅಂತಹ ಗುರುತಿಸುವಿಕೆಗಾಗಿ ಹೇಳಲಾದ) **ರಾಜ್ಯ ಸೆಕೆಂಡರಿ ಕೃಷಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ** ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ಅಥವಾ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್ ಮೂಲಕ ಅಂತಹ ದಾಖಲೆಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸುವ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪಡೆಯುವುದನ್ನು ಬೆಂಬಲಿಸಿದರೆ, ತನ್ನ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ನೀಡುವ ಮೂಲಕ, ಅದರ ತಯಾರಿಕೆ ಅಥವಾ ನಿರ್ವಹಣೆಯೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸುವ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಡೇಟಾಬೇಸ್ ಮೂಲಕ ಪಡೆಯಬಹುದು:

ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸದ 18 ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ವಯಸ್ಸಿನ ಮಗುವಿಗೆ:

ಎ) ದಾಖಲಾತಿ ಕೇಂದ್ರದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಾಹಕರು ಒದಗಿಸಿದ ದಾಖಲಾತಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಒಳಗಾದ ಫಲಾನುಭವಿಯ ಸ್ವೀಕೃತಿ, ದಾಖಲಾತಿ ID (EID); ಮತ್ತು

ಬಿ) ಫಲಾನುಭವಿಯು 18 ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ವಯಸ್ಸಿನ ಮಗು ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಸಾಕ್ಷಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದಾದರೂ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಬೇಕು, ಅವುಗಳೆಂದರೆ:-

i. ಜನನ ಮತ್ತು ಮರಣಗಳ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯಿದೆ, 1969 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಜನ್ಮ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ, ಫಲಾನುಭವಿಯ ಜನನದ ಬಗ್ಗೆ ಜನನಗಳ ನೋಂದಣಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ನಮೂದುಗಳಿಂದ ಹೊರತೆಗೆಯಲಾದಂತೆ;

ii. ಭಾರತೀಯ ಪಾಸ್ಪೋರ್ಟ್;

iii. ಶಾಲಾ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಮಾನ್ಯತೆ ಪಡೆದ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಮೆಟ್ರಿಕ್ಯುಲೇಷನ್ ಅಥವಾ 10ನೇ ತರಗತಿ ಅಥವಾ ಹೈಯರ್ ಸೆಕೆಂಡರಿ ಅಥವಾ 12ನೇ ತರಗತಿಯ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಅಥವಾ ಅಂಕಗಳ ಹೇಳಿಕೆ;

iv. ಪಾಲನೆ ಮತ್ತು ರಕ್ಷಣೆಯ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಮಗುವಿಗೆ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನೊಂದಿಗೆ ಸಂಘರ್ಷದಲ್ಲಿರುವ ಮಗುವಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಬಾಲನ್ಯಾಯ (ಮಕ್ಕಳ ಆರೈಕೆ ಮತ್ತು ರಕ್ಷಣೆ) ಕಾಯಿದೆ, 2015 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿತ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಶಿಶುಪಾಲನಾ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಆಶ್ರಯಿಸಿದ ಮಗು, ಪ್ರಭಾರಿ ವ್ಯಕ್ತಿ, ಸೂಪರಿಂಟೆಂಡೆಂಟ್, ಮಕ್ಕಳ ಕಲ್ಯಾಣ ಅಧಿಕಾರಿ ಅಥವಾ ಆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರೊಬೆಷನರಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಮಗುವಿಗ ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ನೀಡಿದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ; ಅಥವಾ

v. ವಿದೇಶಿ ಪ್ರಜೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ,--

I. ಅವರು ಭಾರತದ ವಿದೇಶಿ ನಾಗರಿಕ ಕಾರ್ಡುದಾರರಾಗಿದ್ದರೆ, ಭಾರತದ ವಿದೇಶಿ ನಾಗರಿಕರ ಕಾರ್ಡ್ (Overseas Citizen of India Card);

II. ಅವರು ಟಿಬೆಟಿಯನ್ ನಿರಾಶ್ರಿತರಾಗಿದ್ದರೆ (Tibetan Refugee) , ವಿದೇಶಿಯರ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಯಿಂದ (Foreigners Regional Registration Office) ನೀಡಲಾದ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ;

III. ಅವನು ನೇಪಾಳ ಅಥವಾ ಭೂತಾನ್‌ನ ಪ್ರಜೆಯಾಗಿದ್ದರೆ, ನೇಪಾಳ ಅಥವಾ ಭೂತಾನ್‌ನ ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್;

IV. ಅವರು ಭಾರತದ ವಿದೇಶಿ ನಾಗರಿಕ ಕಾರ್ಡ್ ಹೋಲ್ಡರ್, ಟಿಬೆಟಿಯನ್ ನಿರಾಶ್ರಿತ ಅಥವಾ ನೇಪಾಳ ಅಥವಾ ಭೂತಾನ್ ಪ್ರಜೆ, ಈ ಯಾವುದ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ವಿದೇಶಿ ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಭಾರತೀಯ ವೀಸಾ ಅಥವಾ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾನ್ಯವಾದ ಅಥವಾ ಅವಧಿ ಮೀರಿದ ವಿದೇಶಿ ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಭಾರತಕ್ಕೆ ದೀರ್ಘಾವಧಿಯ ವೀಸಾ; ಅಥವಾ

ಸಿ) ಪೋಷಕರು ಅಥವಾ ಕಾನೂನು ಪಾಲಕರೊಂದಿಗಿನ ಅವರ ಸಂಬಂಧವನ್ನು ಸಾಕ್ಷಿಯಾಗಿಸಲು, ಫಲಾನುಭವಿಯ ಛಾಯಾಚಿತ್ರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಳು, ಅವುಗಳೆಂದರೆ:-

i. ಪಡಿತರ ಚೀಟಿ;

ii. ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಶ್ರೇಣಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಮ್ಯಾಜಿಸ್ಟ್ರೇಟ್ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರುವ ಗೆಜೆಟೆಡ್ ಅಧಿಕಾರಿ ನೀಡಿದ ಜಾತಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಅಥವಾ ನಿವಾಸ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ;

iii. ಸರ್ಕಾರಿ ಘಟಕ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವಲಯದ ಉದ್ಯಮದಿಂದ ನಿವೃತ್ತ ಅಥವಾ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿರುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೇವಕ ಅಥವಾ ಅವರ ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ವಿತರಿಸಿರುವ ವೈದ್ಯಕೀಯ ಅಥವಾ ವಿಮಾ ಗುರುತಿನ ಚೀಟಿ;

iv. ಭಾರತೀಯ ಪಾಸ್ಪೋರ್ಟ್;

v. ಶಾಲಾ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಮಾನ್ಯತೆ ಪಡೆದ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಮೆಟ್ರಿಕ್ಯುಲೇಷನ್ ಅಥವಾ 10ನೇ ತರಗತಿ ಅಥವಾ ಹೈಯರ್ ಸೆಕೆಂಡರಿ ಅಥವಾ 12ನೇ ತರಗತಿಯ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಅಥವಾ ಅಂಕಗಳ ಹೇಳಿಕೆ;

vi. ಪಾಲನೆ ಮತ್ತು ರಕ್ಷಣೆಯ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಮಗುವಿಗೆ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನೊಂದಿಗೆ ಸಂಘರ್ಷದಲ್ಲಿರುವ ಮಗುವಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಬಾಲನ್ಯಾಯ (ಮಕ್ಕಳ ಆರೈಕೆ ಮತ್ತು ರಕ್ಷಣೆ) ಕಾಯಿದೆ, 2015 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿತ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಶಿಶುಪಾಲನಾ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಆಶ್ರಯಿಸಿದ ಮಗು, ಪ್ರಭಾರಿ ವ್ಯಕ್ತಿ, ಸೂಪರಿಂಟೆಂಡೆಂಟ್, ಮಕ್ಕಳ ಕಲ್ಯಾಣ ಅಧಿಕಾರಿ ಅಥವಾ ಆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರೊಬೆಷನರಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಮಗುವಿಗ ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ನೀಡಿದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ; ಅಥವಾ

vii. ವಿದೇಶಿ ಪ್ರಜೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, -

I. ಅವರು ಭಾರತದ ವಿದೇಶಿ ನಾಗರಿಕ ಕಾರ್ಡುದಾರರಾಗಿದ್ದರೆ, ಭಾರತದ ವಿದೇಶಿ ನಾಗರಿಕರ ಕಾರ್ಡ್ (Overseas Citizen of India Card);

II. ಅವರು ಟಿಬೆಟಿಯನ್ ನಿರಾಶ್ರಿತರಾಗಿದ್ದರೆ (Tibetan Refugee) , ವಿದೇಶಿಯರ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಯಿಂದ (Foreigners Regional Registration Office) ನೀಡಲಾದ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ;

III. ಅವನು ನೇಪಾಳ ಅಥವಾ ಭೂತಾನ್‌ನ ಪ್ರಜೆಯಾಗಿದ್ದರೆ, ನೇಪಾಳ ಅಥವಾ ಭೂತಾನ್‌ನ ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್;

IV. ಅವರು ಭಾರತದ ವಿದೇಶಿ ನಾಗರಿಕ ಕಾರ್ಡ್ ಹೋಲ್ಡರ್, ಟಿಬೆಟಿಯನ್ ನಿರಾಶ್ರಿತ ಅಥವಾ ನೇಪಾಳ ಅಥವಾ ಭೂತಾನ್ ಪ್ರಜೆ, ಈ ಯಾವುದ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ವಿದೇಶಿ ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಭಾರತೀಯ ವೀಸಾ ಅಥವಾ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾನ್ಯವಾದ ಅಥವಾ ಅವಧಿ ಮೀರಿದ ವಿದೇಶಿ ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಭಾರತಕ್ಕೆ ದೀರ್ಘಾವಧಿಯ ವೀಸಾ; ಅಥವಾ

viii. 1890 ರ ರಕ್ಷಕರು ಮತ್ತು ವಾರ್ಡ್‌ಗಳ ಕಾಯಿದೆ, 1890 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾನೂನು ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡಲಾದ ಕಾನೂನು ಪಾಲಕರು, ದತ್ತು ಆದೇಶ ಅಥವಾ ಕಾನೂನು ಪಾಲಕತ್ವವನ್ನು ಸಾಬೀತುಪಡಿಸಲು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಫಲಾನುಭವಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಜುವೆನೈಲ್ ಜಸ್ಟೀಸ್ (ಮಕ್ಕಳ ಆರೈಕೆ ಮತ್ತು ರಕ್ಷಣೆ) ಕಾಯಿದೆ, 2015, ಸ್ವಲೀನತೆ, ಸೆರೆಬ್ರಲ್ ಪಾಲ್ಸಿ, ಮೆಂಟಲ್ ರಿಟಾರ್ಡೇಶನ್ ಮತ್ತು ಬಹುವಿಧದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಕಲ್ಯಾಣಕ್ಕಾಗಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಅಂಗವಿಕಲರ ಕಾಯಿದೆ, 1999 ಅಥವಾ ವಿಕಲಾಂಗ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳ ಕಾಯಿದೆ, 2016 ಮತ್ತು ಈ ಕಾಯಿದೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು; ಅಥವಾ

ix. ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಪಾಲಕರನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಫಲಾನುಭವಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ದತ್ತು ಆದೇಶ ಅಥವಾ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಪಾಲಕತ್ವವನ್ನು ಸಾಬೀತುಪಡಿಸುವ ಇತರ

ದಾಖಲೆಯನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 1890 ರ ರಕ್ಷಕರು ಮತ್ತು ವಾರ್ಡ್‌ಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 2015 ರ ಬಾಲ ನ್ಯಾಯ (ಮಕ್ಕಳ ಆರೈಕೆ ಮತ್ತು ರಕ್ಷಣೆ) ಕಾಯ್ದೆ, 1999 ರ ಆಟಿಸಂ, ಸೆರೆಬ್ರಲ್ ಪಾಲ್ಸಿ, ಮಾನಸಿಕ ಕುಂಠಿತ ಮತ್ತು ಬಹು ಅಂಗವೈಕಲ್ಯ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಕಲ್ಯಾಣಕ್ಕಾಗಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಅಥವಾ 2016 ರ ಅಂಗವೈಕಲ್ಯ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ಈ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು; ಅಥವಾ

x. ಸದರಿ ಇಲಾಖೆಯು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆ

18 ವರ್ಷ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಯಸ್ಸಿನ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿಲ್ಲದಂತ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ:

ಎ) ದಾಖಲಾತಿ ಕೇಂದ್ರದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಾಹಕರು ಒದಗಿಸಿದ ದಾಖಲಾತಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಒಳಗಾದ ಫಲಾನುಭವಿಯ ಸ್ವೀಕೃತಿ, ದಾಖಲಾತಿ ID (EID); ಮತ್ತು

ಬಿ) ಫಲಾನುಭವಿಯ ಭಾವಚಿತ್ರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಳು, ಅವುಗಳೆಂದರೆ:-

i. ಭಾರತದ ಚುನಾವಣಾ ಆಯೋಗವು ನೀಡಿದ ಮತದಾರರ ಫೋಟೋ ಗುರುತಿನ ಚೀಟಿ;
ii. ಪಡಿತರ ಚೀಟಿ;
iii. ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಶ್ರೇಣಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಮ್ಯಾಜಿಸ್ಟ್ರೇಟ್ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರುವ ಗೆಜೆಟೆಡ್ ಅಧಿಕಾರಿ ನೀಡಿದ ಜಾತಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಅಥವಾ ನಿವಾಸ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ;
iv. ಸರ್ಕಾರಿ ಘಟಕ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವಲಯದ ಉದ್ಯಮದಿಂದ ನಿವೃತ್ತ ಅಥವಾ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿರುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೇವಕ ಅಥವಾ ಅವರ ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ವಿತರಿಸಿರುವ ವೈದ್ಯಕೀಯ ಅಥವಾ ವಿಮಾ ಗುರುತಿನ ಚೀಟಿ;
v. ಭಾರತೀಯ ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್;
vi. ಶಾಲಾ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಮಾನ್ಯತೆ ಪಡೆದ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಮೆಟ್ರಿಕ್ಯುಲೇಷನ್ ಅಥವಾ 10ನೇ ತರಗತಿ ಅಥವಾ ಹೈಯರ್ ಸೆಕೆಂಡರಿ ಅಥವಾ 12ನೇ ತರಗತಿಯ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಅಥವಾ ಅಂಕಗಳ ಹೇಳಿಕೆ;
vii. ಸರ್ಕಾರಿ ಘಟಕ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವಲಯದ ಉದ್ಯಮದಿಂದ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿರುವ ಅಥವಾ ನಿವೃತ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೇವಕರಿಗೆ (Public Servant) ನೀಡಲಾದ ಗುರುತಿನ ಚೀಟಿ ಅಥವಾ ಇತರ ಗುರುತಿನ ದಾಖಲೆ;
viii. ಅಂಗವಿಕಲ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳ ನಿಯಮಗಳು, 2017 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿತ ವೈದ್ಯಕೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡಲಾದ ಅಂಗವಿಕಲ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಅಥವಾ ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಅಂಗವಿಕಲ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಸಬಲೀಕರಣ ಇಲಾಖೆ (ದಿವ್ಯಾಂಗಜನ್) ನೀಡಿದ ವಿಶಿಷ್ಟ ಅಂಗವಿಕಲ ಗುರುತಿನ ಚೀಟಿ (ಯುಡಿಐಡಿ);
ix. ಭಾರತದಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಚಾಲನಾ ಪರವಾನಗಿ;
x. ಪಾಲನೆ ಮತ್ತು ರಕ್ಷಣೆಯ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಮಗುವಿಗೆ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನೊಂದಿಗೆ ಸಂಘರ್ಷದಲ್ಲಿರುವ ಮಗುವಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಬಾಲನ್ಯಾಯ (ಮಕ್ಕಳ ಆರೈಕೆ ಮತ್ತು ರಕ್ಷಣೆ) ಕಾಯಿದೆ, 2015 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿತ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಶಿಶುಪಾಲನಾ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಆಶ್ರಯಿಸಿದ ಮಗು, ಪ್ರಭಾರಿ ವ್ಯಕ್ತಿ, ಸೂಪರಿಂಟೆಂಡೆಂಟ್, ಮಕ್ಕಳ ಕಲ್ಯಾಣ ಅಧಿಕಾರಿ ಅಥವಾ ಆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರೋಬೆಷನರಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಮಗುವಿಗ ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ನೀಡಿದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ; ಅಥವಾ
xi. ವಿದೇಶಿ ಪ್ರಜೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ,-

I. ಅವರು ಭಾರತದ ವಿದೇಶಿ ನಾಗರಿಕ ಕಾರ್ಡುದಾರರಾಗಿದ್ದರೆ, ಭಾರತದ ವಿದೇಶಿ ನಾಗರಿಕರ ಕಾರ್ಡ್ (Overseas Citizen of India Card);

II. ಅವರು ಟಿಬೆಟಿಯನ್ ನಿರಾಶ್ರಿತರಾಗಿದ್ದರೆ (Tibetan Refugee) , ವಿದೇಶಿಯರ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಯಿಂದ (Foreigners Regional Registration Office) ನೀಡಲಾದ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ;

III. ಅವನು ನೇಪಾಳ ಅಥವಾ ಭೂತಾನ್‌ನ ಪ್ರಜೆಯಾಗಿದ್ದರೆ, ನೇಪಾಳ ಅಥವಾ ಭೂತಾನ್‌ನ ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್;

IV. ಅವರು ಭಾರತದ ವಿದೇಶಿ ನಾಗರಿಕ ಕಾರ್ಡ್ ಹೋಲ್ಡರ್, ಟಿಬೆಟಿಯನ್ ನಿರಾಶ್ರಿತ ಅಥವಾ ನೇಪಾಳ ಅಥವಾ ಭೂತಾನ್ ಪ್ರಜೆ, ಈ ಯಾವುದ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ವಿದೇಶಿ ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಭಾರತೀಯ ವೀಸಾ ಅಥವಾ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾನ್ಯವಾದ ಅಥವಾ ಅವಧಿ ಮೀರಿದ ವಿದೇಶಿ ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಭಾರತಕ್ಕೆ ದೀರ್ಘಾವಧಿಯ ವೀಸಾ;ಅಥವಾ

xi. ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಪಾಲಕರನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಫಲಾನುಭವಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ದತ್ತು ಆದೇಶ ಅಥವಾ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಪಾಲಕತ್ವವನ್ನು ಸಾಬೀತುಪಡಿಸುವ ಇತರ ದಾಖಲೆಯನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 1890 ರ ರಕ್ಷಕರು ಮತ್ತು ವಾರ್ಡ್‌ಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 2015 ರ ಬಾಲ ನ್ಯಾಯ (ಮಕ್ಕಳ ಆರೈಕೆ ಮತ್ತು ರಕ್ಷಣೆ) ಕಾಯ್ದೆ, 1999 ರ ಆಟಿಸಂ, ಸೆರೆಬ್ರಲ್ ಪಾಲ್ಸಿ, ಮಾನಸಿಕ ಕುಂಠಿತ ಮತ್ತು ಬಹು ಅಂಗವೈಕಲ್ಯ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಕಲ್ಯಾಣಕ್ಕಾಗಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಅಥವಾ 2016 ರ ಅಂಗವೈಕಲ್ಯ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ಈ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು; ಅಥವಾ

xiii ಸದರಿ ಇಲಾಖೆಯು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆ;

(೪) ಈ ಪರವಾಗಿ ಸದರಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಯೊಬ್ಬರು ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಷರತ್ತು (3) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವುಗಳ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಸಾಬೀತುಪಡಿಸುವ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಬೇಕು.

ಎ) ನನ್ನ ಆಧಾರ್ (My Aadhaar) ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ (https://myaadhaaar.uidai.gov.in/portal) EID ಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮೂಲಕ ನೋಂದಣಿ ವಿನಂತಿಯ ಸ್ಥಿತಿ, EID ಮಾನ್ಯವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ವಿನಂತಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು; ಮತ್ತು

ಬಿ) ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳು, ಮತ್ತು ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಯಾವುದೇ ಸರ್ಕಾರಿ ಘಟಕ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿರುವ ಮಾಹಿತಿಯ ತಯಾರಿಕೆ ಅಥವಾ ನಿರ್ವಹಣೆಯೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸುವ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಹಾಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

2) ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಈ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಅನುಕೂಲಕರವಾಗಿ ಪಡೆಯಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವಂತೆ, ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಅರಿವು ಮೂಡಿಸಲುವಾಗಿ ಇಲಾಖೆಯು ಮಾಧ್ಯಮಗಳ ಮೂಲಕ ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರಚಾರವನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತಕ್ಕದು,.

3) ಯಾವುದೇ ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಆಧಾರಿತ ದೃಢೀಕರಣ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ಮಾಡಿದ ಫಲಾನುಭವಿಯ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆಯ ದೃಢೀಕರಣವು (ಅವುಗಳೆಂದರೆ, ಮುಖದ ಚಿತ್ರ(Face Image),

ಫಿಂಗರ್‌ಪ್ರಿಂಟ್‌ಗಳು ಅಥವಾ ಐರಿಸ್ ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಆಧಾರಿತ ದೃಢೀಕರಣ) ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಮಾಹಿತಿಯ ಕಳಪೆ ಗುಣಮಟ್ಟದಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣದಿಂದ ವಿಫಲವಾದರೆ, ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳು ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು, ಅವುಗಳೆಂದರೆ:-

ಎ) ಯಾವುದೇ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್-ಆಧಾರಿತ ದೃಢೀಕರಣ ವಿಧಾನವು ಯಶಸ್ವಿಯಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಇತರ ವಿಧಾನ ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಆಧಾರಿತ ದೃಢೀಕರಣ ಅಥವಾ ಒಂದು-ಬಾರಿ ಪಿನ್ (OTP) ಆಧಾರಿತ ದೃಢೀಕರಣವನ್ನು ಎಲ್ಲಿ ಸಾಧ್ಯವೋ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹವೋ ಅಲ್ಲಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದು;

ಬಿ) ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಆಧಾರಿತ ಅಥವಾ OTP ಆಧಾರಿತ ದೃಢೀಕರಣ ವಿಧಾನಗಳು ಸಾಧ್ಯವಾಗದ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ, ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದಾದರೂ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ Aadhaar Secure Quick Response Code (QR)ನಲ್ಲಿ UIDAI ನ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಿಗ್ನೇಚರ್ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಆಫ್‌ಲೈನ್ ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಆಧಾರ್ ಪೇಪರ್‌ಲೆಸ್ ಆಫ್‌ಲೈನ್ ಇ-ಕೆವೈಸಿ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ಮೂಲಕ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆಯ ನೈಜತೆಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಿದ ನಂತರ ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಬಹುದು:

i. ಆಧಾರ್ ಕಾರ್ಡ್ ಹೊಂದಿರುವ ಆಧಾರ್ ಸುರಕ್ಷಿತ ತ್ವರಿತ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆ (QR) ಕೋಡ್ (Aadhaar Secure Quick Response Code (QR)), ಆಧಾರ್ ಪತ್ರ (ಅಂದರೆ, ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಹೊಂದಿರುವವರಿಗೆ ಅವರ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಉತ್ಪಾದಿಸಿದ ನಂತರ ನೀಡಿದ ಪತ್ರ) ಅಥವಾ ಇ-ಆಧಾರ್ (ಅಂದರೆ, ಆಧಾರ್ ಪತ್ರದ ಪಾಸ್‌ವರ್ಡ್-ರಕ್ಷಿತ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಬಹುದು UIDAI ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಿಂದ ಅಥವಾ ಅದರ mAadhaar ಅಪ್ಲಿಕೇಶನ್ ಬಳಸಿ ಪ್ರವೇಶಿಸಬಹುದು), ಅದರ ನೈಜತೆಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಿದ ನಂತರ ಆಧಾರ್ QR ಸ್ಕ್ಯಾನರ್ ಅಥವಾ mAadhaar ಅಪ್ಲಿಕೇಶನ್‌ಗಳನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು QR ಕೋಡ್ ಅನ್ನು ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಆಫ್‌ಲೈನ್ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ಮೂಲಕ.

ii. ಆಧಾರ್ ಪೇಪರ್‌ಲೆಸ್ ಆಫ್‌ಲೈನ್ ಇ-ಕೆವೈಸಿ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ (ಯುಐಡಿಎಐ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಿಂದ ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಎಂಆಧಾರ್ ಅಪ್ಲಿಕೇಶನ್ ಬಳಸಿ ಪಡೆದ), ಮಂತ್ರಾಲಯ ಅಥವಾ ಇಲಾಖೆ ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ ಅಪ್ಲಿಕೇಶನ್ ಮೂಲಕ ಯುಐಡಿಎಐ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿನ ಯುಐಡಿಎಐ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಿಗ್ನೇಚರ್ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಆಫ್‌ಲೈನ್ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ಮೂಲಕ ಅದರ ನೈಜತೆಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಿದ ನಂತರ.

4) ಮೇಲೆ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಏನೇ ಇದ್ದರೂ, -

ಎ) ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ಮಗುವಿಗೆ ನಿರಾಕರಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ -

i. ದೃಢೀಕರಣಕ್ಕೆ ಒಳಗಾಗುವ ಮೂಲಕ ತನ್ನ ಗುರುತನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ವಿಫಲವಾದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸದಿದಲ್ಲಿ; ಅಥವಾ

ii. ದಾಖಲಾತಿಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅವನಿಗೆ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿಲ್ಲದಿದಲ್ಲಿ; ಮತ್ತು

ಬಿ) ಷರತ್ತು (3) ರ ಕಂಡಿಕೆ 1 ರ ನಿಬಂಧನೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ, ಮಗುವಿನ ಗುರುತನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ಪೋಷಕರು ಅಥವಾ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಪೋಷಕರೊಂದಿಗೆ ಅವನ ಸಂಬಂಧವನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ; ಮತ್ತು

ಸಿ) ಷರತ್ತು (ಬಿ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ನೀಡಿದರೆ, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು, ಅದನ್ನು ಇಲಾಖೆಯು ನಿಯತಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಮಾಡತಕ್ಕದು.

5) 18 ವರ್ಷ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಯಸ್ಸಿನ ಪ್ರಾಮಾಣಿಕ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವರಿಗೆ ನೀಡಬೇಕಾದ ಪ್ರಯೋಜನದಿಂದ ವಂಚಿತರಾಗುತಿಲ್ಲ ಎಂಬುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು, ಸಂಸ್ಥೆಯು ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ ನೇರ ಲಾಭ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಿಷನ್, ಕ್ಯಾಬಿನೆಟ್ ಸೆಕ್ರೆಟರಿಯೇಟ್ ನ ಆಫೀಸ್ ಮೆಮೊರಾಂಡಮ್ ಸಂಖೆ : D-26011/04/2017-DBT ದಿನಾಂಕ 19ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್ 2017 ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ವಿನಾಯಿತಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ಅನುಸರಿಸಬೇಕು (https://dbtbharat.gov.in ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ).

6. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಜಯಸುಧಾ.ಡಿ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣೆ
ಇಲಾಖೆ (ಇ-ಆಡಳಿತ)

ಅನುಬಂಧ

ನನ್ನಆಧಾರ್ ಮಾಹಿತಿ (Identity Information) ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಯು.ಐ.ಡಿ .ಎ.ಐ ನೊಂದಿಗೆ e-KYC ಅಥವಾ ಹೌದು/ ಇಲ್ಲ ದೃಢೀಕರಣ ಕ್ಕೆ (Yes / No Authentication) ಸರ್ಕಾರ ಬಳಸಲು ನನ್ನ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಇದೆ. ಇಲಾಖೆಯು ನನ್ನ ವಿವರಗಳನ್ನು ದತ್ತಾಂಶದಲ್ಲಿ ನಮೂದು (SEED)ಮಾಡಲು ಹಾಗೂ ಡಿ.ಬಿ.ಟಿ ಮೂಲಕ ಹಣ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ವಿವಿಧ ಇಲಾಖೆಗಳ ಕಲ್ಯಾಣ ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ ಬಳಸಲು ನನ್ನ ಸಹಮತಿ ಇದೆ.

DPAR-PRJ/136/2025-DO3-dparegovsec
GOVERNMENT OF KARNATAKA

No: DPAR 136 PRJ 2025

Karnataka Government Secretariat,
M.S.Building,
Dr. B.R. Ambedkar Veedhi,
Bangalore, dated:06 -11-2025

NOTIFICATION

Whereas, the use of Aadhaar number to establish identity enables individuals to receive subsidies, benefits and services in a convenient and seamless manner, obviates the need for multiplicity of documents to establish identity, simplifies processes and promotes transparency and efficiency:

And whereas the **State Directorate for Secondary Agriculture** (hereinafter referred to as the said Ministry or the said Department, as the case may be) in the **Government of Karnataka** (hereinafter referred to as the said Government) is administering **Secondary Agriculture** (hereinafter referred to as the said scheme):

And whereas **State Directorate for Secondary Agriculture** (hereinafter referred to as the said agency) under the administrative purview of the **State Directorate for Secondary Agriculture**

(hereinafter referred to as the said Ministry or the said Department, as the case may be) in the **Government of Karnataka** (hereinafter referred to as the said Government) is administering **Secondary Agriculture** (hereinafter referred to as the said scheme):

And whereas **Cash** (hereinafter referred to as the said benefit) is given to the **Residents of Karnataka State** (hereinafter referred to as the beneficiaries) under the said scheme and the instructions and guidelines issued in respect thereof:

And whereas expenditure for the said scheme is incurred from the Consolidated Fund of **State**.

And whereas the said **State Directorate for Secondary Agriculture**is desirous that the said Government, for the purpose of establishing identity of a beneficiary as a condition for the receipt of the said benefit, require that such beneficiary undergo authentication, or furnish proof of possession of Aadhaar number or in the case of an individual to whom no Aadhaar number has been assigned, make an application for enrolment:

Now, therefore, in pursuance of the provisions of section 7 of the Aadhaar (Targeted Delivery of Financial and Other Subsidies, Benefits and Services) Act, 2016 (hereinafter referred to as the said Act), the **Government of Karnataka** hereby notifies the following, namely:-

1.

1) An individual desirous of availing of the said benefit under the said scheme shall be required to undergo authentication, or furnish proof of possession of Aadhaar number. The Consent of the Aadhaar holder for using his Aadhaar & other details is specified in Annexure.
2) In case such an individual has not been assigned an Aadhaar number, he shall be required to make an application for enrolment:

   Provided that if that individual is a child, such application shall be made only with the consent of his parent or legal guardian.
3) In accordance with provisions of regulation 12 of the Aadhaar (Enrolment and Update) Regulations, 2016, the said **State Directorate for Secondary Agriculture** shall ensure enrolment of such beneficiaries who are yet to be enrolled, or update their Aadhaar details through appropriate measures, including coordination with Registrars and setting up enrolment centres at convenient locations or providing enrolment facilities by becoming a Registrar itself:

Provided that till such time an Aadhaar number is assigned to such beneficiary, he may establish his identity to avail of the said benefit, by presenting the following documents to which he is entitled and which are valid at the time of presentation, or, in case the software provided or authorised by the said **State Directorate for Secondary Agriculture** for such identification supports electronic obtaining of information evidencing the contents of such documents from the database of the authorities dealing with the preparation or maintenance thereof, by giving his consent for so obtaining, namely:

For a child below 18 years of age to whom an Aadhaar number has not been assigned:

a) The acknowledgement of the beneficiary having undergone the process of enrolment, provided by the operator at the enrolment centre, containing the Enrolment ID (EID); and
b) Any one of the following documents to evidence that the beneficiary is a child below 18 years of age, namely:-

i. Certificate of birth given under the Registration of Births and Deaths Act, 1969, as extracted from the entry made in the register of births regarding the birth of the beneficiary;
ii. Indian passport;
iii. Certificate or statement of marks of matriculation or 10th class or higher secondary or 12th class, issued by a recognised board of school education;
iv. In respect of a child in need of care and protection or a child in conflict with law, who is housed by Child Care Institution registered as such with the State Government concerned under the rules made by it under the Juvenile Justice (Care and Protection of Children) Act, 2015, certificate specifying his date of birth issued by the person-in-charge, superintendent, child welfare officer or probation officer of such institution; or
v. In respect of a foreign national,-
    I. If he is an Overseas Citizen of India Cardholder, Overseas Citizen of India Card;
    II. If he is a Tibetan refugee, registration certificate issued by a Foreigners Regional Registration Office;
    III. If he is a national of Nepal or Bhutan, passport of Nepal or Bhutan;
    IV. If he is other than a Overseas Citizen of India Cardholder, Tibetan refugee or a national of Nepal or Bhutan, either an Indian visa along with foreign passport or a Long Term Visa to India along with currently valid or expired foreign passport; or

c) Any one of the following documents, having the photograph of the beneficiary, to evidence his relationship with the parent or legal guardian, namely:-
i. Ration Card;
ii. Caste Certificate or domicile certificate, issued by a Gazetted Officer who is an Executive Magistrate or a revenue officer of the State Government, not below the rank of Tahsildar;
iii. Medical or insurance identity card issued by a Government entity or public sector enterprise to retired or serving public servant or his family member;
iv. Indian passport;
v. Certificate or statement of marks of matriculation or 10th class or higher secondary or 12th class, issued by a recognised board of school education;
vi. In respect of a child in need of care and protection or a child in conflict with law, who is housed by Child Care Institution registered as such with the State Government concerned under the rules made by it under the Juvenile Justice (Care and Protection of Children) Act, 2015, certificate specifying his date of birth issued by the person-in-charge, superintendent, child welfare officer or probation officer of such institution; or
vii. In respect of a foreign national,-
    I. If he an Overseas Citizen of India Cardholder, Overseas Citizen of Indian Card;
    II. If he is a Tibetan refugee, registration certificate issued by a Foreigners Regional Registration Office;
    III. If he is a national of Nepal or Bhutan, passport of Nepal or Bhutan;
    IV. If he is other than a Overseas Citizen of India Cardholder, Tibetan refugee or a national of Nepal or Bhutan, either an Indian visa along with foreign passport or a Long Term visa

to India along with currently valid or expired foreign passport; or

viii. In respect of a beneficiary who has a legal guardian, adoption order or other document to evidence legal guardianship, which is issued by a court of law or competent authority under the Guardians and Wards Act, 1890, the Juvenile Justice (Care and Protection of Children) Act, 2015, the National Trust for Welfare of Persons with Autism, Cerebral Palsy, Mental Retardation and Multiple Disabilities Act, 1999 or the Rights of Persons with Disabilities Act, 2016 and the applicable rules and regulations made under the said Acts; or

ix. Any other document as the said Department may specify.

For beneficiaries aged 18 years or more to whom an Aadhaar number has not been assigned:

a) The acknowledgement of the beneficiary having undergone the process of enrolment, provided by the operator at the enrolment centre, containing the EID; and
b) Any one of the following documents, having the beneficiary's photograph, namely:-
   i. Elector's Photo Identity Card issued by the Election Commission of India;
   ii. Ration Card;
   iii. Caste certificate or domicile certificate, issued by a Gazetted officer who is an Executive Magistrate or a revenue officer of the State Government, not below the rank of Tahsildar;
   iv. Medical or insurance identity card issued by a Government entity or public sector enterprise to a retired or serving public servant or his family member;
   v. Indian passport;
   vi. Certificate or statement of marks of matriculation or 10^{th} class or higher secondary or 12^{th} class, issued by a recognised board of school education;
   vii. Identity card or other identity document issued to serving or retired public servant by a Government entity or a public sector enterprise;
   viii. Disability certificate issued by notified medical authority under Rights of Persons with Disabilities Rules, 2017, or Unique Disability Identification (UDID) card issued by the Department of Empowerment of Persons with Disabilities (Divyangjan), Government of India;
   ix. Driving license issued in India;
   x. In respect of a child in need of care and protection or a child in conflict with law, who is housed by Child Care Institution registered as such with the State Government concerned under the rules made by it under the Juvenile Justice (Care and Protection of Children) Act, 2015, certificate specifying his date of birth issued by the person-in-charge, superintendent, child welfare officer or probation officer of such institution; or
   xi. In respect of a foreign national,---
      I. If he is an Overseas Citizen of India Cardholder, Overseas Citizen of India Card;
      II. If he is a Tibetan refugee, registration certificate issued by a Foreigners Regional Registration Office;
      III. If he is a national of Nepal or Bhutan, passport of Nepal or Bhutan;
      IV. If he is other than a Overseas Citizen of India Cardholder, Tibetan refugee or a national of Nepal or Bhutan, either an Indian visa along with foreign passport or a Long Term Visa to India along with currently valid or expired foreign passport; or

xii. In respect of a beneficiary who has a legal guardian, adoption order or other document to evidence legal guardianship, which is issued by a court of law or competent authority under the Guardians and Wards Act, 1890, the Juvenile Justice (Care and Protection of Children) Act, 2015, the National Trust for Welfare of Persons with Autism, Cerebral Palsy, Mental Retardation and Multiple Disabilities Act, 1999 or the Rights of Persons with Disabilities Act, 2016 and the applicable rules and regulations made under the said Acts; or

xiii. Any other document as the said Department may specify;

4) An officer designated by the said Department in this behalf shall check in respect of the documents presented or the information evidencing the contents thereof under clause 3.-

a) The status of the enrolment request by submitting the EID on my Aadhaar portal (https://myaadhaaar.uidai.gov.in/portal) to confirm that the EID is valid and that the enrolment request does not stand rejected; and

b) The other documents, and for this purpose, may take the assistance of and share the information presented with any Government entity or an authority that deals with the preparation or maintenance of the information contained in such documents.

2. In order to enable beneficiaries to avail of the said benefits conveniently, the Ministry shall make all necessary steps to ensure wide publicity through media to make the beneficiaries aware of the requirements of Aadhaar number under the said scheme.

3. Where the authentication of the Aadhaar number of a beneficiary done through any of the biometric-based modes of authentication (namely, facial image, fingerprints or iris scan based authentication) fails due to any reason, such as poor quality of biometric information, the following remedial mechanisms shall be adopted, namely:-

a) In case any particular biometric-based mode of authentication is not successful, any other mode of biometric-based authentication or one-time pin (OTP) based authentication shall, wherever feasible and admissible, be offered;

b) In cases where biometric-based or OTP-based modes of authentication are not possible, benefits under the said scheme may, after establishing the genuineness of the Aadhaar number by doing offline verification of the digital signature certificate of UIDAI on the Aadhaar Secure Quick Response (QR) Code or the Aadhaar Paperless Offline e-KYC document, as the case may be, be given on the basis of any of the following:

i. An Aadhaar Secure Quick Response (OR) Code containing Aadhaar card, Aadhaar letter(i.e., the letter issued to an Aadhaar number holder on generation of his Aadhaar number) or e-Aadhaar (i.e., the password-protected electronic copy of Aadhaar letter downloadable from the website of UIDAI or accessible using its mAadhaar app), after its genuineness is established through offline verification by scanning the QR code using the Aadhaar QR Scanner or mAadhaar apps.

ii. Aadhaar Paperless Offline e-KYC document (downloaded from the website of UIDAI or accessible using its mAadhaar app), after its genuineness is established through offline verification of the digital signature certificate of UIDAI on the document through the application developed by the Ministry or Department or scheme implementing agency concerned for this purpose, in accordance with the details given in this regard on the website of UIDAI.

4. Not withstanding anything contained here in above,-

a) Benefit under the said scheme shall not denied to a child-
   i. In case of failure to establish his identity by undergoing authentication or to furnish proof of possession of Aadhaar number; or
   ii. In case of production of an application for enrolment where he has not been assigned an Aadhaar number; and
b) Benefit under the said scheme shall be given to such a child by verifying his identity and establishing his relationship with the parent or legal guardian in the manner specified in the provision to clause (3) of paragraph 1; and
c) Where benefit is given under clause (b), a record shall be maintained in respect of the same, which shall be reviewed and audited periodically by the Department.

5. In order to ensure that bona fide beneficiaries who are aged 18 years or more are not deprived of the benefit due to them under the said scheme, the Agency shall follow the exception handling mechanism specified in the Office Memorandum No: D-26011/04/2017-DBT, dated the 19th December 2017 of the Direct Benefit Transfer Mission, Cabinet Secretariat, Government of India (available on https://dbtbharat.gov.in).

6. This notification shall be effective from the date of its publication in the official Gazette.

By order and in the name of the
Governor of Karnataka

(Jayasudha.D)
Under Secretary to Government
Department of Personnel and
Administrative Reforms (e-Gov)

ANNEXURE

I agree to share my Aadhaar details (Identity Information) and other information with Government for the purpose of e-KYC or Yes / No Authentication with UIDAI. I give consent to the Department to seed my data into the database, to make payment through DBT and use it in the welfare schemes of various Departments of Government.

PR-5601

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26 [E-765188], **ದಿನಾಂಕ: 05-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವಿರುಪಾಕ್ಷಿಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಸರಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಬಸವೇಶ್ವರನಗರ** ಹೊಸ ಉಪ ಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

FORM 2-E

(see sub-rule (3) of rule 9-B)

Whereas, the Assistant Commissioner Of Ramanagara sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **Saraguru Village, Virupakshipura hobli, Channapatna Taluk, Bengaluru South District.**

I, **Yeshwanth V.Gurukar I.A.S.,** Deputy Commissioner Of Bengaluru South District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **Saraguru (Basaveshwaranagara)**

Name of the taluk	Name of the un recorded habitation and name of the village under which it falls	Survey number	Total Extent of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total extent A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining Extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
Channapatna	Saraguru (Basaveshwaranagara)	91/9	1-07	-	-	1-07	Sy No. 91/6, & Sy No. 91/8	Remaining Extent of Sy No. 91/9	Sy No. 2 & Sy No. 7	Sy No. 1/7, Sy No. 1/8 & Sy No. 1/11

It is hereby declared that this unrecorded habitation may here in after be named as **Basaveshwaranagara.**

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to the habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V.Gurukar I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-56020

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26 [E-717303], **ದಿನಾಂಕ: 05-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೈಲಾಂಚ ಹೋಬಳಿ ನಾಗೋಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಗೊಲ್ಲರದೊಡ್ಡಿ** ಎಂಬ ಹೊಸ ಕಂದಾಯ ಉಪ ಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

FORM 2-E

(see sub-rule (3) of rule 9-B)

Whereas, the Assistant Commissioner Of Ramanagara sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **NAGOHALLI Village, KAILANCHA hobli, RAMANAGARA Taluk, BENGALURU SOUTH District.**

I,**Yeshwanth V Gurukar,I.A.S.,**Deputy Commissioner Of BENGALURU SOUTH District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **NAGOHALLI (GOLLARADODDI)**

Name of the taluk	Name of the unrecorded habitation and name of the village under which it falls	Survey number	Total Extent of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total extent A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining Extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
RAMANAGARA	**GOLLARADODDI (NAGOHALLI)**	191	00-12½	00-05	-	00-07½	Sy.No 45	Remaining area of sy No 191	Sy.No 46	Remaining area of sy No 191

It is hereby declared that this unrecorded habitation may here in after be named as **GOLLARADODDI**

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the

same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to the habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V Gurukar. I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5603

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26 [E-708184], **ದಿನಾಂಕ: 05-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿಡದಿ ಹೋಬಳಿ, ಕೊಡಿಯಾಲಕರೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಕಳ್ಳಿಪಾಳ್ಯ** ಎಂಬ ಹೊಸ ಕಂದಾಯ ಉಪ ಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

FORM 2-E

(see sub-rule (3) of rule 9-B)

Whereas, the Assistant Commissioner Of Ramanagara sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at KODIYALAKARENAHALLI **Village BIDADI hobli, RAMANAGARA Taluk, BENGALURU SOUTH District.**

I,**Yeshwanth V Gurukar,I.A.S.,**Deputy Commissioner Of BENGALURU SOUTH District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said KODIYALAKARENAHALLI **(KALLIPALYA)**

Name of the taluk	Name of the unrecorded habitation and name of the village under which it falls	Survey number	Total Extent of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total extent A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining Extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
RAMANAGARA	KALLIPALYA (KODIYALAKARENAHALLI)	372/6	0-02¾	-	-	0-02¾	Remaining area Of Sy No 372/6	Sy No 371	Remaining area Of Sy No 372/6	Remaining area Of Sy No 372/6
		371/1	0-17½	-	-	0-17½	Remaining area Of Sy No 371/1	Remaining area Of Sy No 371/1	Sy No 371/4	Remaining area Of Sy No 371/1 and Sy No 371/5
		371/2	0-01	-	-	0-01	Sy No 371/1	Sy No 371/7	Sy No 371/4	Sy No 371/7
		371/4	0-05	-	-	0-05	Sy No 372	Remaining area Of Sy No 371/4	Remaining area Of Sy No 371/4	Remaining area Of Sy No 371/4 , Sy No 371/1, Sy No 371/2 and Sy No 371/7

		371/7	0-05	-	-	0-05	Sy No 371/1	Remaining area Of Sy No 371/7	Sy No 371/2 and Sy No 371/4	Remaining area Of Sy No 371/7

It is hereby declared that this unrecorded habitation may here in after be named as **KALLIPALYA**

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to the habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V Gurukar. I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5604

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26 [E-767331], **ದಿನಾಂಕ: 05-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮಳೂರು ಹೋಬಳಿ, ಮಾರ್ಚನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಮಾರ್ಚನಹಳ್ಳಿ, ಜನತಾ ಸೈಟ್** ಹೊಸ ಉಪ ಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

FORM 2-E

(see sub-rule (3) of rule 9-B)

Whereas, the Assistant Commissioner Of Ramanagara sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **Marchanahalli Village, Maluru hobli, Channapatna Taluk, Bengaluru South District.**

I, **Yeshwanth V.Gurukar I.A.S.,** Deputy Commissioner Of Bengaluru South District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **Marchanahalli (Marchanahalli Janatha site)**

Name of the taluk	Name of the un recorded habitation and name of the village under which it falls	Survey number	Total Extent of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total extent A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining Extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
Channapatna	Marchanahalli (Marchanahalli Janatha site)	14/2	1-02	-	-	1-02	Sy No. 13 & Remaining Extent of Sy No. 14/2	Remaining Extent of Sy No. 14/2	Sy No. 13	Sy No. 15

It is hereby declared that this unrecorded habitation may here in after be named as **Marchanahalli Janatha site.**

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to the habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V.Gurukar I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5605

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26 [E-744384], **ದಿನಾಂಕ: 05-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವಿರುಪಾಕ್ಷಿಪುರ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗಪುರ ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ನಾಗಪುರ ಸೈಟ್-1** ಹೊಸ ಉಪ ಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

FORM 2-E

(see sub-rule (3) of rule 9-B)

Whereas, the Assistant Commissioner Of Ramanagara sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **Nagapura Village, Virupakshipura hobli, Channapatna Taluk, Bengaluru South District.**

I, **Yeshwanth V.Gurukar I.A.S.,** Deputy Commissioner Of Bengaluru South District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **Nagapura (Nagapura Site-1)**

Name of the taluk	Name of the un recorded habitation and name of the village under which it falls	Survey number	Total Extent of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total extent A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining Extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
Channapatna	Nagapura (Nagapura Site-1)	39/2	0-36	-	-	0-36	Sy No. 39/3, Sy No. 39/4 & Sy No. 39/5	Sy No. 40 & Sy No. 42	Sy No. 43	Sy No. 39/7

It is hereby declared that this unrecorded habitation may here in after be named as **Nagapura Site-1.**

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to the habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V.Gurukar I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5606

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26 [E-812309], **ದಿನಾಂಕ: 05-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ **ಮಾಗಡಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಕಸಬಾ** ಹೋಬಳಿ **ವೆಂಗಳಪ್ಪನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುದಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ವೆಂಗಳಪ್ಪನಹಳ್ಳಿ** ಎಂಬ ಉಪಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

“FORM 2-E”
[See sub-rule (3) of rule 9-B]

Whereas, the Assistant Commissioner of Ramanagara sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **VENGALAPPANAHALLI** Village, **Kasaba** Hobli, **Magadi** Taluk, **Bengaluru South** District.

I Yeshwanth V. Gurukar IAS the Deputy Commissioner of **Bengaluru South** District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having Satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **VENGALAPPANAHALLI** unrecorded habitation as such in exercise.

Name of the Taluk	Name of the unrecorded habitation and name of original village under which it falls	Survey Number	**Total Extent of land on which unrecorded habitation**				Boundaries			
			Total extent (A-G)	A - Kharab (A-G)	B - Kharab (A-G)	Remaining extent (A-G)	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
MAGADI	**VENGALAP PANAHALLI**	**20/1** PYKI	1-00	--	--	1-00	Remaining Land of Sy. No. 20/1	Sy. No. 20/2 & Remaining Land of Sy. No. 20/1	Sy. No. 20/2 & Remaining Land of Sy. No. 20/1	Sy. No. 20/2 & Remaining Land of Sy. No. 20/1

It is here by declared that this unrecorded habitation my here in after be named as **VENGALAPPANAHALLI.**

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in the column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored

to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V Gurukar. I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5607

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ
ತಿದ್ದುಪಡಿ 2ಇ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26, **ದಿನಾಂಕ: 10-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮರಳವಾಡಿ ಹೋಬಳಿ, ಕಲ್ಲನಕುಪ್ಪೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.113 ರಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ಪಹಣಿ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ ಗೊಲ್ಲರದೊಡ್ಡಿ ಎಂಬ ಹೊಸ ಉಪಗ್ರಾಮ ರಚನೆಗೆ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆಯಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಭಾಗ 3 ರ ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ 9980 ರಿಂದ 9981 ರ ವರೆಗೆ ದಿನಾಂಕ:03 ನವೆಂಬರ್ 2025 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯಂತೆ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆಯಾಗಿರುವ ಸ.ನಂ.133 ಎಂದು ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು, ಸ.ನಂ. 113 ಎಂದು ದಾಖಲಾಗಬೇಕಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ: 03 ನವೆಂಬರ್ 2025 ರಂದು ಪ್ರಕಟಣೆಯಾಗಿರುವ ಸ.ನಂ. ಸ.ನಂ.133 ಯನ್ನು ಕೈಬಿಡಲು ಹಾಗೂ ಸ.ನಂ.113 ಎಂದು ಪರಿಷ್ಕೃತ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:(ಇ-829567) ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಂತೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂ.ಇ.08.ಸಿ.ಸಿ.ಆರ್.ವಿ.2019 ದಿನಾಂಕ: 15-10-2019 ರ ನಿರ್ದೇಶನದ ಮೇರೆಗೆ ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮರಳವಾಡಿ ಹೋಬಳಿ, ಕಲ್ಲನಕುಪ್ಪೆ ಗ್ರಾಮದ ಉಳಿದ ಸ.ನಂ.ಗಳ ಮಾಹಿತಿಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ/ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. 2E ಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಒದಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

Name of the Taluk	Name of the unrecorded habitation and name of original village under which it falls	Survey Number	Total Extent of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total extent A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)

HAROHALLI	GOLLARADODDI (KALLANAKUPPE)	113	1-13	-	-	1-13	Remaining land of SY.NO 113	Remaining land of SY.NO 113	Remaining land of SY.NO 113	Remaining land of SY.NO 113

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V. Gurukar, I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5608

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26 [E-766334], **ದಿನಾಂಕ: 10-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ವಂದಾರಗುಪ್ಪೆ ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಹನುಮಂತಪುರ** ಹೊಸ ಉಪ ಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

FORM 2-E

(see sub-rule (3) of rule 9-B)

Whereas, the Assistant Commissioner Of Ramanagara sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **Vandaraguppe Village, Kasaba hobli, Channapatna Taluk, Bengaluru South District.**

I, **Yeshwanth V.Gurukar I.A.S.,** Deputy Commissioner Of Bengaluru South District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **Vandaraguppe (Hanumanthapura)**

Name of the taluk	Name of the un recorded habitation and name of the village under which it falls	Survey number	Total Extent of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total extent A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining Extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
Channapatna	Vandaraguppe (Hanumanthapura)	26/1	1-09	-	-	1-09	Remaning Extent of Sy No. 26/1	Sy No. 25/1	Sy No. 20	Remaning Extent of Sy No. 26/1

It is hereby declared that this unrecorded habitation may here in after be named as **Hanumanthapura.**

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to the habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V.Gurukar I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5609

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26 [E-821274], **ದಿನಾಂಕ: 10-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ **ಮಾಗಡಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಕಸಬಾ** ಹೋಬಳಿ **ತಗ್ಗೀಕುಪ್ಪೆ** ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುದಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಕುರುಬರಪಾಳ್ಯ** ಎಂಬ ಉಪಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

“FORM 2-E”
[See sub-rule (3) of rule 9-B]

Whereas, the Assistant Commissioner of Ramanagara sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **THAGGIKUPPE** Village, **Kasaba** Hobli, **Magadi** Taluk, **Bengaluru South** District.

I Yeshwanth V.Gurukar, IAS the Deputy Commissioner of **Bengaluru South** District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having Satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **KURUBARAPRLYA** unrecorded habitation as such in exercise.

Name of the Taluk	Name of the unrecorded habitation and name of original village under which it falls	Survey Number	**Total Extent of land on which unrecorded habitation**				Boundaries			
			Total extent (A-G)	A - Kharab (A-G)	B - Kharab (A-G)	Remaining extent (A-G)	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
MAGADI	**KURUBARAPRLYA (THAGGIKUPPE)**	41/6	0-01	--	--	0-01	Sy. No. 41/1	Sy. No. 41/9	Remaining extetof Sy. No. 41/6	Sy. No. 41/8
		41/8	0-06	--	--	0-06	Sy. No. 41/1,7	Sy. No. 41/10,11, 12	Sy. No. 41/6,9	Sy. No. 42/1a, 1b
		41/10	0-01½	--	--	0-01½	Sy. No. 41/8	Remaining extetof Sy. No. 41/10	Sy. No. 41/11	Sy. No. 41/12
		41/11	0-03	--	--	0-03	Sy. No. 41/8	Sy. No. 41/10	Sy. No. 41/9,10	Sy. No. 41/10

		41/12	0-02½	--	--	0-02½	Sy. No. 41/8	Sy. No. 41/10	Sy. No. 41/10	Sy. No. 42/1b,1c
		42/1a	1-14	--	--	1-14	Sy. No. 43	Remaining extetof Sy. No. 42/1A	Sy. No. 42/1B,1C & Sy. No. 41	Remaining extetof Sy. No. 42/1A
		42/1B	0-03	--	--	0-03	Sy. No. 42/1A	Sy. No. 42/1C	Sy. No. 41	Sy. No. 42/1A
		42/1C	0-02	--	--	0-02	Sy. No. 42/1B	Sy. No. 42/1A	Sy. No. 41	Sy. No. 42/1A

It is here by declared that this unrecorded habitation my here in after be named as **KURUBARAPRLYA.**

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in the column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this Notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V Gurukar. I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5610

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26 [E-717362], **ದಿನಾಂಕ: 10-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿಡದಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೈರಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಮಠದ ಬಯಲು** ಎಂಬ ಹೊಸ ಉಪಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

FORM 2-E

(see sub-rule (3) of rule 9-B)

Whereas, the Assistant Commissioner Of Ramanagara sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **BYRAMANGALA Village, BIDADI hobli, RAMANAGARA Taluk, BENGALURU SOUTH District.**

I, **Yeshwanth V.Gurukar,I.A.S.,**Deputy Commissioner Of BENGALURU SOUTH District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **MATADA BAYALU (BYRAMANGALA)**

Name of the taluk	Name of the unrecorded habitation and name of the village under which it falls	Survey number	Total Area of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total area A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining Extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
RAMA NAGARA	**MATADA BAYALU (BYRAMANGALA)**	46	6-18	0-00	0-00	6-18	Sy.no.44	Sy.No 48	Sy.No 47	Sy.No 37, SY.NO.38 & SY.NO .45

It is hereby declared that this unrecorded habitation may here in after be named as **MATADA BAYALU**

And whereas in consequence of this declaration the area of land indicated in column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this notification is subject to condition that any area of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to the habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V.Gurukar. I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5611

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/ 01 /2025-26 [E-858382], **ದಿನಾಂಕ: 10-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ ,ಕನಕಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೋಡಿಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ ಬಿಳಿದಾಳೆ ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಪಟೇಲರದೊಡ್ಡಿ** ಎಂಬ ಹೊಸ ಉಪಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

FORM 2-E

(See sub –rule(3) of rule 9-B)

Whereas, the Assistant Commissioner of Bengaluru south sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **BILIDALE Village, KODIHALLI Hobli, Kanakapura Taluk, Bengaluru south District.**

I, **Yeshwanth V. Gurukar, I.A.S**, Deputy Commissioner Of Bengaluru South District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **PATELARADODDI(BILIDALE)** unrecorded habitation as such in exercise.

Name of the Taluk	Name of the unrecorded habitation and name of original village under which it falls	Survey Number	Total Extent of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total extent A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
KANAKAPURA	PATELARADODDI (BILIDALE)	12/1	0-16	-	-	0-16	SY.NO. 11/2	SY.NO. 13/1	Remaining land of 12/1	Remaining land of 12/1
		13/1	0-27	-	-	0-27	SY.NO. 12/1	SY.NO. 13/2	SY.NO. 13/4	Remaining land of 13/3
		13/2	0-10	-	-	0-10	SY.NO. 13/1	SY.NO. 4	Remaining land of 13/2	Remaining land of 13/2

It is hereby declared that this unrecorded habitation may here in after be named as **PATELARADODDI**

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to the habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V. Gurukar, I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5612

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ
ತಿದ್ದುಪಡಿ 2ಇ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26, **ದಿನಾಂಕ: 10-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ ಕನಕಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉಯ್ಯಂಬಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಯಡಮಾರನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.171/2, 172/2A ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಸ.ನಂ.ಗಳಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ಪಹಣಿ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ ವೀರೇಗೌಡನದೊಡ್ಡಿ ಎಂಬ ಹೊಸ ಉಪ ಗ್ರಾಮ ರಚನೆಗೆ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆಯಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಭಾಗ 3 ರ ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ 9905 ರಿಂದ 9907 ರ ವರೆಗೆ ದಿನಾಂಕ:30 ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2025 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯಂತೆ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆಯಾಗಿರುವ ಸ.ನಂ.171/2, 171/2A, 171/2B, 171/3A, 171/3B, 171/4A4, 171/4D ಎಂದು ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು, ಸ.ನಂ. 171/2, 172/2A, 172/2B, 172/3A, 172/3B, 172/4A4, 172/4D ಎಂದು ದಾಖಲಾಗಬೇಕಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ: 30 ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2025 ರಂದು ಪ್ರಕಟಣೆಯಾಗಿರುವ ಸ.ನಂ. ಸ.ನಂ.171/2, 171/2A, 171/2B, 171/3, 171/3B, 171/4A4, 171/4D ಯನ್ನು ಕೈಬಿಡಲು ಹಾಗೂ ಸ.ನಂ.171/2, 172/2A, 172/2B, 172/3A, 172/3B, 172/4A4, 172/4D ಎಂದು ಪರಿಷ್ಕೃತ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:(ಇ-849947) ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಂತೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂ.ಇ.08.ಸಿ.ಸಿ.ಆರ್.ವಿ.2019 ದಿನಾಂಕ: 15-10-2019 ರ ನಿರ್ದೇಶನದ ಮೇರೆಗೆ ಕನಕಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉಯ್ಯಂಬಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಯಡಮಾರನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಉಳಿದ ಸ.ನಂ.ಗಳ ಮಾಹಿತಿಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ/ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. 2E ಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಒದಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

Name of the Taluk	Name of the unrecorded habitation and name of original village under which it falls	Survey Number	Total Extent of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total extent A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
KANAKAPURA	YADAMARANAHALLI (VEEREGOWDANADODDI)	171/2	0-03 ½	-	-	0-03 ½	SY.NO 172/4A2	SY.NO 171/14	SY.NO 171/11	Remaining extent of 171/2
		172/ 2A	0-03	-	-	0-03	SY.NO 172/1	SY.NO 172/4A2	SY.NO 172/4D	Remaining extent of 172/2A

		172/ 2B	0-03	-	0-01	0-02	SY.NO 172/1	SY.NO 172/2A	SY.NO 172/2A	SY.NO 169
		172/ 3A	0-03	-	-	0-03	SY.NO 172/2A	SY.NO 170	Remaining extent of SY.NO 172/3A	SY.NO 172/3B
		172/ 3B	0-04	-	-	0-04	SY.NO 172/2A	SY.NO 170	SY.NO 172/3A	SY.NO 169
		172/ 4A4	0-19 ¼	-	0-00 ½	0-18 ¾	SY.NO 172/5	SY.NO 171/2, 171/12	SY.NO 172/4A5, 172/4A11	SY.NO 172/4A3, 172/4A13
		172/ 4D	0-05	-	0-01	0-04	SY.NO 172/6	SY.NO 172/4E, 172/4F	SY.NO 172/4C	SY.NO 172/2A

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V. Gurukar, I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5613

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ
ತಿದ್ದುಪಡಿ 2ಇ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26, **ದಿನಾಂಕ: 10-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮರಳವಾಡಿ ಹೋಬಳಿ, ಅವರೇಮಾಳ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.53/7, 55/3, 55/4, 55/5, 55/6, 55/7, 55/9, 55/11, 55/14, 50/1, 50/2, 50/3, 50/4, 50/5, 50/8, 50/9 ರಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ಪಹಣಿ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ ಯಡತ್ತೂರುದೊಡ್ಡಿ ಎಂಬ ಹೊಸ ಉಪಗ್ರಾಮ ರಚನೆಗೆ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆಯಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಭಾಗ 3 ರ ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ 10434 ರಿಂದ 10437 ರ ವರೆಗೆ ದಿನಾಂಕ:05 ನವೆಂಬರ್ 2025 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯಂತೆ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆಯಾಗಿರುವ ಸ.ನಂ. 53/7, 55/3, 55/4, 55/5, 55/6, 55/7, 55/9, 55/11, 55/14, 50/1, 50/1, 50/3, 50/4, 50/5, 50/8, 50/9 ಎಂದು ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು, ಸ.ನಂ. 53/7, 55/3, 55/4, 55/5, 55/6, 55/7, 55/9, 55/11, 55/14, 50/1, 50/2, 50/3, 50/4, 50/5, 50/8, 50/9 ಎಂದು ದಾಖಲಾಗಬೇಕಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ: 05 ನವೆಂಬರ್ 2025 ರಂದು ಪ್ರಕಟಣೆಯಾಗಿರುವ ಸ.ನಂ. ಸ.ನಂ.50/1 ಎಂದು ಎರಡು ಬಾರಿ ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು 50/1 ರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-04 (ಎ-ಗು) ವನ್ನು ಕೈಬಿಡಲು ಹಾಗೂ ಸ.ನಂ.50/2 ಎಂದು ಪರಿಷೃತ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:(ಇ-746900) ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಂತೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂ.ಇ.08.ಸಿ.ಸಿ.ಆರ್.ವಿ.2019 ದಿನಾಂಕ: 15-10-2019 ರ ನಿರ್ದೇಶನದ ಮೇರೆಗೆ ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮರಳವಾಡಿ ಹೋಬಳಿ, ಅವರೇಮಾಳ ಗ್ರಾಮದ ಉಳಿದ ಸ.ನಂ.ಗಳ ಮಾಹಿತಿಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ/ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. 2E ಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಒದಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

Name of the Taluk	Name of the unrecorded habitation and name of original village under which it falls	Survey Number	Total Extent of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total extent A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
HAROHALLI	YADATTURUDODDI (AVAREMALA)	53/7	0-01 ½	-	-	0-01 ½	SY.NO. 53/4	SY.NO. 55	SY.NO. 54	Remaining land of SY.NO. 53/7
		55/3	0-04 ¼	-	-	0-04 ¼	SY.NO. 55/2	SY.NO. 50	Remaining land of SY.NO. 55/3	SY.NO. 55/15
		55/4	0-01	-	-	0-01	SY.NO. 55/14	SY.NO. 55/5	SY.NO. 55/7, 14	Remaining land of SY.NO. 55/4
		55/5	0-00 ¾	-	-	0-00 ¾	SY.NO. 55/4	SY.NO. 55/6	SY.NO. 55/7, 8	Remaining land of SY.NO. 55/5

HAROHALLI	YADATTURUDODDI (AVAREMALA)	55/6	0-09	-	-	0-09	Remaining land of SY.NO. 55/6 SY.NO. 55/5	SY.NO. 50	SY.NO. 55/8,9,10	Remaining land of SY.NO. 55/6 SY.NO. 55/3
		55/7	0-06 ½	-	-	0-06 ½	SY.NO. 55/16	SY.NO. 55/8	Remaining land of SY.NO. 55/7	SY.NO. 55/4,5
		55/9	0-04 ¾	-	-	0-04 ¾	SY.NO. 55/8	SY.NO. 55/10	Remaining land of SY.NO. 55/9	SY.NO. 55/6
		55/11	0-01	-	-	0-01	Remaining land of SY.NO. 55/11	SY.NO. 55/5	SY.NO. 55/4	SY.NO. 55/12
		55/14	0-00 ½	-	-	0-00 ½	SY.NO. 53/7	SY.NO. 55/4	Remaining land of SY.NO. 55/14	Remaining land of SY.NO. 55/14

		50/1	0-11	-	-	0-11	SY.NO. 55/8, 10	SY.NO. 50/2	Remaining land of SY.NO. 50/1	SY.NO. 50/3,4
		50/2	0-04	-	-	0-04	Remaining land of SY.NO. 50/2	Remaining land of SY.NO. 50/2	Remaining land of SY.NO. 50/2	SY.NO. 50/4
		50/3	0-05	-	-	0-05	SY.NO. 55	SY.NO. 50/4	SY.NO. 50/1	SY.NO. 50/8
		50/4	0-05 ½	-	-	0-05 ½	SY.NO. 50/3	SY.NO. 50/5	SY.NO. 50/1,2	Remaining land of SY.NO. 55/4 SY.NO. 55/9
		50/5	0-02	-	-	0-02	SY.NO. 50/4	Remaining land of SY.NO. 50/5	Remaining land of SY.NO. 50/5	Remaining land of SY.NO. 50/5
		50/8	0-02 ¼	-	-	0-02 ¼	SY.NO. 55	SY.NO. 50/9	SY.NO. 50/3	Remaining land of SY.NO. 50/8
		50/9	0-01 ½	-	-	0-01 ½	SY.NO. 50/8	Remaining land of SY.NO. 50/9	SY.NO. 50/4	Remaining land of SY.NO. 50/9
TOTAL			1-20 ½	-	-	1-20 ½				

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V. Gurukar, I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5614

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರುದಕ್ಷಿಣಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26 [E-760993], **ದಿನಾಂಕ: 12-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೈಲಾಂಚ ಹೋಬಳಿ ಅಚ್ಚಲು ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಅಚ್ಚಲು ಕಾಲೋನಿ** ಎಂಬ ಹೊಸ ಕಂದಾಯ ಉಪ ಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

FORM 2-E

(see sub-rule (3) of rule 9-B)

Whereas, the Assistant Commissioner Of Ramanagara sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **ACCHALU Village, KAILANCHA hobli, RAMANAGARA Taluk, BENGALURU SOUTH District.**

I,**Yeshwanth V Gurukar,I.A.S.,**Deputy Commissioner Of BENGALURU SOUTH District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **ACCHALU (ACCHALU COLONY)**

Name of the taluk	Name of the unrecorded habitation and name of the village under which it falls	Survey number	Total Extent of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total extent A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining Extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
RAMANAGARA	ACCHALU COLONY (ACCHALU)	16/1	01-12¾	0-01	-	01-11¾	ROAD	Remaining extent of Sy.No 16/1 and Sy.No 33	Sy.No 33	Sy.No 17 and Sy.No 16/3
		33/1A1	00-04¾	-	-	00-04¾	ROAD	Remaining extent of Sy.No 33/1A1 and Sy.No 33/7	Sy.No 33/11	Sy.No 33/1C and Sy.No 33/3
		33/1C	00-07½	-	-	00-07½	ROAD	Sy.No 33/3	Sy.No 33/1A1 AND Sy.No 33/7	Sy.No 16
		33/3	00-01½	-	-	00-01½	Sy.No. 33/1C	Sy.No 33/1A3	Sy.No 33/7 AND Sy.No 33/1A3	Sy.No 16
		33/2	00-04½	-	-	00-04½	ROAD	Remaining extent of Sy.No 33/2 and Sy.No 33/11	Remaining extent of Sy.No 33/2	Sy.No 33/11
		33/11	00-06¼	-	-	00-06¼	ROAD	Remaining extent of Sy.No 33/11	Sy.No 33/2	Sy.No 33/1A1 AND Sy.No.33/7

It is hereby declared that this unrecorded habitation may here in after be named as **ACCHALU COLONY**

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to the habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V Gurukar. I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5615

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/ 01 /2025-26 [E-722128], **ದಿನಾಂಕ: 12-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ ,ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮರಳವಾಡಿ ಹೋಬಳಿ, ಲಿಂಗನಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಬುಡಗಯ್ಯನದೊಡ್ಡಿ** ಎಂಬ ಹೊಸ ಉಪಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

FORM 2-E

(See sub –rule(3) of rule 9-B)

Whereas, the Assistant Commissioner of Bengaluru south sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **LINGANAPURA Village, Maralavadi Hobli, Harohalli Taluk, Bengaluru south District.**

I, **Yeshwanth V. Gurukar, I.A.S**, Deputy Commissioner Of Bengaluru South District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **BUDAGAYYANADODDI (LINGANAPURA)** unrecorded habitation as such in exercise.

Name of the Taluk	Name of the unrecorded habitation and name of original village under which it falls	Survey Number	Total Extent of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total extent A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
HAROHALLI	BUDAGAYYANADODDI (LINGANAPURA)	36/1	0-21 ¼	-	-	0-21 ¼	SY.NO. 40	SY.NO. 36/2,3	Remaining land of SY.NO. 36/1	SY.NO. 47
		36/2	0-17	-	-	0-17	SY.NO. 36/1	SY.NO. 36/6	SY.NO. 36/3	Remaining land of SY.NO. 36/2

		36/3	0-01 ¾	-	-	0-01 ¾	SY.NO. 36/1	SY.NO. 36/6	Remaining land of SY.NO. 36/3	SY.NO. 36/2
		36/6	0-17 ¾	-	-	0-17 ¾	SY.NO. 36/2	Remaining land of SY.NO. 36/6	Remaining land of SY.NO. 36/6	SY.NO. 47
		47	0-08 ¾	-	-	0-08 ¾	SY.NO. 46	Remaining land of SY.NO. 47	SY.NO. 36/1,2,6	Remaining land of SY.NO. 47

It is hereby declared that this unrecorded habitation may here in after be named as **BUDAGAYYANADODDI**

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance. **Provided that, any private land vested in the Government** as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to the habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V. Gurukar, I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5616

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/ 01 /2025-26 [E-822861], **ದಿನಾಂಕ: 12-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ ,ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಾರೊಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ದೊಡ್ಡಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ** ಎಂಬ ಹೊಸ ಉಪಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

FORM 2-E

(See sub –rule(3) of rule 9-B)

Whereas, the Assistant Commissioner of Bengaluru south sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **KURUBARAHALLI Village, Maralavadi Hobli, Harohalli Taluk, Bengaluru south District.**

I, **Yeshwanth V. Gurukar, I.A.S**, Deputy Commissioner Of Bengaluru South District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **DODDAKURUBARAHALLI (KURUBARAHALLI)** unrecorded habitation as such in exercise.

Name of the Taluk	Name of the unrecorded habitation and name of original village under which it falls	Survey Number	Total Extent of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total extent A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
HAROHALLI	DODDA KURUBARA HALLI (KURUBARA HALLI)	54/11	0-01	-	-	0-01	SY.NO. 14	Remaining land of SY.NO. 54/11	SY.NO. 54/12	Remaining land of SY.NO. 54/11
		53/1	0-05	-	-	0-05	SY.NO. 14	Remaining land of SY.NO. 53/1	Remaining land of SY.NO. 53/1	Remaining land of SY.NO. 53/1

It is hereby declared that this unrecorded habitation may here in after be named as **DODDAKURUBARAHALLI** And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance. **Provided that, any private land vested in the Government** as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to the habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V. Gurukar, I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5617

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26 [E-823121], **ದಿನಾಂಕ: 12-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ **ಮಾಗಡಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಕುದೂರು** ಹೋಬಳಿ **ಕುದೂರು** ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುದಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಹಳೇಪೇಟೆ ನವಗ್ರಾಮ** ಎಂಬ ಉಪಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

“FORM 2-E”
[See sub-rule (3) of rule 9-B]

Whereas, the Assistant Commissioner of Ramanagara sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **Kuduru** Village, **Kuduru** Hobli, **Magadi** Taluk, **Bengaluru South** District.

I Yeshwanth V. Gurukar IAS the Deputy Commissioner of **Bengaluru South** District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner &having Satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **Halepete Navagrama** unrecorded habitation as such in exercise.

Name of the Taluk	Name of the unrecorded habitation &name of original village under which it falls	Survey Number	Total Extent of land on which unrecorded habitation				Boundaries			
			Total extent (A-G)	A - Kharab (A-G)	B - Kharab (A-G)	Remaining extent (A-G)	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
MAGADI	Halepete Navagrama (Kuduru)	**63/22**	0-15	--	--	0-15	Sy. No. 63/36 & 63/34	Sy. No. 45	Sy. No. 29/4	Sy. No. 63/166, 63/167 & 63/168

It is here by declared that this unrecorded habitation my here in after be named as Halepete Navagrama.

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in the column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V Gurukar. I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5618

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26 [E-812266], **ದಿನಾಂಕ: 12-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ **ಮಾಗಡಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಕಸಬಾ** ಹೋಬಳಿ **ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುದಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ಕಾಲೋನಿ** ಎಂಬ ಉಪಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

“FORM 2-E”
[See sub-rule (3) of rule 9-B]

Whereas, the Assistant Commissioner of Ramanagara sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **Harohalli** Village, **Kasaba** Hobli, **Magadi** Taluk, **Bengaluru South** District.

I Yeshwanth V. Gurukar IAS the Deputy Commissioner of **Bengaluru South** District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner &having Satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **Harohalli Colony** unrecorded habitation as such in exercise.

Name of the Taluk	Name of the unrecorded habitation &name of original village under which it falls	Survey Number	**Total Extent of land on which unrecorded habitation**				Boundaries			
			Total extent (A-G)	A - Kharab (A-G)	B - Kharab (A-G)	Remaining extent (A-G)	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
MAGADI	Harohalli Colony (Harohalli)	**55/1**	1-20	0-03	--	1-17	Remaining Land of Sy. No. 55/1	Remaining Land of Sy. No. 55/1 & Sy. No. 56	Remaining Land of Sy. No. 55/1	Sy. No. 59

It is here by declared that this unrecorded habitation my here in after be named as **Harohalli Colony.**

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in the column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V Gurukar. I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5619

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26 [E-836458], **ದಿನಾಂಕ: 12-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ **ಮಾಗಡಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಕಸಬಾ** ಹೋಬಳಿ **ಗುಮ್ಮಸಂದ್ರ** ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುದಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಕಗ್ಗಲಿ** ಎಂಬ ಹೊಸ ಕಂದಾಯ ಉಪಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

“FORM 2-E”
[See sub-rule (3) of rule 9-B]

Whereas, the Assistant Commissioner of Ramanagara sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **GUMMASANDRA** Village, **Kasaba** Hobli, **Magadi** Taluk, **Bengaluru South** District.

I Yeshwanth V. Gurukar IAS the Deputy Commissioner of **Bengaluru South** District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having Satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **KAGGALI** unrecorded habitation as such, in exercise of the powers conferred under section 38A of the Karnataka Land Reforms Act, 1961 (Karnataka Act 10 of 1962), hereby declare the following areas as an unrecorded habitation, namely.

Name of the Taluk	Name of the unrecorded habitation and name of original village under which it falls	Survey Number	Total Extent of land on which unrecorded habitation				Boundaries			
			Total extent (A-G)	A - Kharab (A-G)	B - Kharab (A-G)	Remaining extent (A-G)	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
MAGADI	**KAGGALI (GUMMASANDRA)**	**49/2**	0-18¾	--	0-0¾	0-18	Sy. No. 49/3	Sy. No. 43	Sy. No. 50	Sy. No. 49/3

It is here by declared that this unrecorded habitation my here in after be named as **KAGGALI.**

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in the column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V Gurukar. I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5620

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26 [E-746262], **ದಿನಾಂಕ:12-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ **ಮಾಗಡಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು **ಸೋಲೂರು** ಹೋಬಳಿ **ಕನಕೇನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುದಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಕನಕೇನಹಳ್ಳಿ ಲಾಯ** ಎಂಬ ಉಪಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

“FORM 2-E”
[See sub-rule (3) of rule 9-B]

Whereas, the Assistant Commissioner of Ramanagara sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **Kanakenahalli** Village, **Soluru** Hobli, **Magadi** Taluk, **Bengaluru South** District.

I Yeshwanth V. Gurukar IAS the Deputy Commissioner of **Bengaluru South** District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having Satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **Kanakenahalli Laaya** unrecorded habitation as such in exercise

Name of the Taluk	Name of the unrecorded habitation and name of original village under which it falls	Survey Number	**Total Extent of land on which unrecorded habitation**				Boundaries			
			Total extent (A-G)	A - Kharab (A-G)	B - Kharab (A-G)	Remaining extent (A-G)	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
MAGADI	KANAKENAH ALLI LAAYA (KANAKENAH ALLI)	**6/2** Pyki	0-27	--	0-01 ½	0-25 ½	Remaining Land of Sy. No. 6/2	Sy. No. 11	Sy. No. 10	Remaining Land of Sy. No. 6/2
		11 Pyki	0-07	--	--	0-07	Sy. No. 6	Remaining Land of Sy. No. 11	Sy. No. 12	Remaining Land of Sy. No. 11

It is here by declared that this unrecorded habitation my here in after be named as Kanakenahalli Laaya.

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in the column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V Gurukar. I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5621

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/ 01 /2025-26 [E-746919], **ದಿನಾಂಕ: 12-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ ,ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮರಳವಾಡಿ ಹೋಬಳಿ, ಅಜ್ಜೇಗೌಡನವಲಸೆ ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಕೇಂದ್ರವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಮಾದಪುರದೊಡ್ಡಿ** ಎಂಬ ಹೊಸ ಉಪಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

FORM 2-E

(See sub –rule(3) of rule 9-B)

Whereas, the Assistant Commissioner of Bengaluru south sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **AJJEGOWDANAVALASE Village, Maralavadi Hobli, Harohalli Taluk, Bengaluru south District.**

I, **Yeshwanth V. Gurukar, I.A.S**, Deputy Commissioner Of Bengaluru South District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **MADAPURA DODDI (AJJEGOWDANAVALASE)** unrecorded habitation as such in exercise.

Name of the Taluk	Name of the unrecorded habitation and name of original village under which it falls	Survey Number	Total Extent of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total extent A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
HAROHALLI	MADAPURADODDI (AJJEGOWDANA VALASE)	34/2	0-28	-	0-03	0-25	SY.NO.61	Remaining land of 34/2	SY.NO. 61	Remaining land of 34/2

It is hereby declared that this unrecorded habitation may here in after be named as **MADAPURADODDI**

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance. **Provided that, any private land vested in the Government** as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to the habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V. Gurukar, I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRICT

PR-5622

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ-562159

ಸಂಖ್ಯೆ:ರಾಜಿಕಾ/ಭೂಶಾ/ಉಪಗ್ರಾಮ/01/2025-26 [E-744483], **ದಿನಾಂಕ: 11-11-2025**

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವಿರುಪಾಕ್ಷಿಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಅವ್ವೇರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವು ಖಾಸಗಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 38ಎ ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿ **ಶನಿಮಹಾತ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನ ಬೀದಿ** ಹೊಸ ಉಪ ಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ 2-E ಅಧಿಸೂಚನೆ.

FORM 2-E

(see sub-rule (3) of rule 9-B)

Whereas, the Assistant Commissioner Of Ramanagara sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at **Avverahalli Village, Virupakshipura hobli, Channapatna Taluk, Bengaluru South District.**

I, **Yeshwanth V.Gurukar I.A.S.,** Deputy Commissioner Of Bengaluru South District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said **Avverahalli (Shanimahatma Devasthana Beedhi)**

Name of the taluk	Name of the un recorded habitation and name of the village under which it falls	Survey number	Total Extent of land on which unrecorded habitation A-G (4)				Boundaries			
			Total extent A-G	A Kharab A-G	B Kharab A-G	Remaining Extent A-G	North	South	East	West
(1)	(2)	(3)	(4)(i)	(4)(ii)	(4)(iii)	(4)(iv)	(5)	(6)	(7)	(8)
Channapatna	Avverahalli (Shanimahatma Devasthana Beedhi)	56/1	0-06	-	-	0-06	Sy No. 55	Sy No. 56/3	Sy No. 56/15	Road
		56/15	0-30	-	-	0-30	Sy No. 55	Sy No. 56/2 , Sy No. 56/3 , Sy No. 56/4 , Sy No. 56/11 & Sy No. 56/12	Sy No. 56/16	Sy No. 56/1
		56/16	0-04	-	-	0-04	Sy No. 55	Sy No. 56/5	Remaining Extent of Sy No. 56/16	Sy No. 56/15

It is hereby declared that this unrecorded habitation may here in after be named as **Shanimahatma Devasthana Beedhi.**

And whereas in consequence of this declaration the extent of land indicated in column (4) above with survey number specified in column (3) on which the said unrecorded habitation is located vests absolutely in the state Government free from all encumbrance.

Provided that, any private land vested in the Government as per this notification is subject to condition that any extent of such land occupied by the land owner himself for his residential and other domestic purpose, if identified or included in it, the same shall be restored to him by assistant commissioner at the time of identifying eligible claimants for issuing title deeds to the habitants of the said unrecorded habitation.

Place: Ramanagara

(Yeshwanth V.Gurukar I.A.S.)
DEPUTY COMMISSIONER
BENGALURU SOUTH DISTRI

PR-5623

GOVERNMENT OF KARNATAKA

NO: E-RD 186 GRC 2025

Karnataka Government Secretariat,
M. S. Building
Bengaluru, Dated: 12.11.2025

NOTIFICATION

Whereas, upon considering the report of the Police Inspector, Office of the Assistant Commissioner of Police, Central Crime Branch, Economic Offences Wing, Bengaluru City and after due investigation of the complaints of depositors it has come to the notice of the Government, that the Akshaya Fortune Developers, Bengaluru is involved in fraudulent transactions by clandestinely and illegally collecting deposits or money from the general public and thereafter have failed to return the same either after maturity or on demand made by the depositors or complainants with promised interest and other assured benefits and thereby have failed to render the services promised to them.

And whereas, it has further come to the notice of the Government that Akshaya Fortune Developers, Bengaluru and people associating with them have been acquiring lands, movable and immovable properties, cash and others from and out of the deposits or money so collected, from the depositors or complainants and there by deviating from the intended purposes of accepting the deposits or money.

And whereas, the Government has reason to believe that the actions of Akshaya Fortune Developers, Bengaluru and people associating with them are acting in and detrimental to the interest of the depositors or complainants whose intention was to defraud the innocent depositors, and it has become necessary to protect the interest of the depositors of the Akshaya Fortune Developers, Bengaluru.

And whereas, now the Government after considering the report of the Police Inspector, Office of the Assistant Commissioner of Police, Central Crime Branch, Economic Offences Wing, Bengaluru City and Investigation officer for Akshaya Fortune Developers, Bengaluru Fraudulent case and satisfying itself about the urgent need to protect the interest of the depositors and in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section (3) of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005) hereby makes the following order, namely:

"ORDER"

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section (3) of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005), the Government under the circumstances stated above having satisfied that in order to protect the interest of depositors it is necessary to attach the movable and immovable properties believed to belong to Akshaya Fortune Developers, Bengaluru.

Therefore, the Government hereby attaches the movable and immovable properties as specified in the Annexure-1, 2, 3, 4, 5 and 6 to this order believed to have been acquired by the Akshaya Fortune Developers, Bengaluru either in its own name or in the name of any other person from and out of the deposits collected by the Akshaya Fortune Developers, Bengaluru, and where it transpires that such money or such other properties of the said financial establishment, or the personal assets of the promoters, partners, directors, managers or members or any other person of the said financial establishment is not sufficient for the repayment of the deposits or interest or such other assured benefits to the depositors.

Note: All the aforesaid movable and immovable properties from the date of publication of this order in the Official Gazette, shall forth with vest with the Competent Authority, who has been appointed by the Government, pending further orders from the Special Court.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government,
Revenue Department
(Services-1, SSLR & Special Cell)

Annexure-1

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
1	ಸೈಟ್ ನಂ–108, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.4837 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 135, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 107 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 109	ಶ್ರೀಮತಿ ರಾಧಿಕಾ .ಆರ್	**ಖರಿದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀಮತಿ ರಾಧಿಕಾ ಆರ್ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-07219-2023-24, ದಿನಾಂಕ:23.11.2023 .	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
2	ಸೈಟ್ ನಂ–74, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.4837 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 101, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 73. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 75.	ಶ್ರೀಮತಿ ಬಿಂಧುಶ್ರೀ.ಬಿ	**ಖರಿದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀಮತಿ ಬಿಂದುಶ್ರೀ .ಬಿ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-07216 - 2023-24, ದಿನಾಂಕ:27.11.2023 .	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
3	ಸೈಟ್ ನಂ–107, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.4837 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 136. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 106, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 108.	ಶ್ರೀಮತಿ ಗಿರಿಜ.ಕೆ	**ಖರಿಧಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀಮತಿ ಗಿರಿಜ.ಕೆ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-07220 - 2023-24, ದಿನಾಂಕ:23.11.2023 .	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
4	ಸೈಟ್ ನಂ–77, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. **ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :-**ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 98. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 76. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 78.	ಶ್ರೀ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಎಸ್ ಹಾಗೂ ರಹಮತ್ತುಲ್ಲಾ	**ಖರಿದ್ದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಎಸ್ ಹಾಗೂ ರಹಮತ್ತುಲ್ಲಾ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-06638 - 2023-24, ದಿನಾಂಕ:07.11.2023	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
5	ಸೈಟ್ ನಂ–106, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 137. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 105. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 107.	ಶ್ರೀಮತಿ ಮಂಜುಳಾ ಕೆ	**ಖರೀದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀಮತಿ ಮಂಜುಳಾ.ಕೆ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-07221 - 2023-24, ದಿನಾಂಕ:23.11.2023	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
6	ಸೈಟ್ ನಂ–79, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 96. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 78. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 80.	ಶ್ರೀಮತಿ ಗಾಯಿತ್ರಿ ಕೆ	**ಖರಿದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀಮತಿ ಮಂಜುಳಾ.ಕೆ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-06640 - 2023-24, ದಿನಾಂಕ:09.11.2023	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
7	ಸೈಟ್ ನಂ–71, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=148.64 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿಗಳ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 104. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 72.	ಶ್ರೀ ಬಿ.ಎನ್ ರಮೇಶ್ ಬಾಬು ಹಾಗೂ ಶೋಭ.ಎಸ್	**ಖರಿಧಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ಬಿ.ಎನ್ ರಮೇಶ್ ಬಾಬು **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-07218 - 2023-24, ದಿನಾಂಕ:23.11.2023	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
8	ಸೈಟ್ ನಂ–78, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿಗಳ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 97. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 77. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 79.	ಶ್ರೀಮತಿ ಹೆಚ್.ಎನ್ ಗಾಯಿತ್ರಿ.	**ಖರಿಧಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀಮತಿ ಹೆಚ್.ಎನ್ ಗಾಯಿತ್ರಿ. **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-06637 - 2023-24, ದಿನಾಂಕ:07.11.2023	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
9	ಸೈಟ್ ನಂ–75, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿಗಳ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 100. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 74. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 76.	ಶ್ರೀ ಮೋಹನ್.ಸಿ	**ಖರಿಧಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ಮೋಹನ್.ಸಿ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-06351-2023-24, ದಿನಾಂಕ:26.10.2023	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
10	ಸೈಟ್ ನಂ–25, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.4837 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 24., ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 26. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: 12 ಮೀಟರ್ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 28.	ಶ್ರೀ ಶಿವಮೂರ್ತಿ.ಕೆ	**ಖರಿದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ಶಿವಮೂರ್ತಿ.ಕೆ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-09949 -2024-25, ದಿನಾಂಕ:07.02.2024.	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
11	ಸೈಟ್ ನಂ–24, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.4837 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 23., ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 25. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: 12 ಮೀಟರ್ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 29.	ಶ್ರೀ ಮುರುಳೀಧರ.ಬಿ.ಎಸ್	**ಖರಿದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ಮುರುಳೀಧರ.ಬಿ.ಎಸ್ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-09951 -2024-25, ದಿನಾಂಕ:07.02.2024.	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
12	ಸೈಟ್ ನಂ–81, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 94. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 80. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 82.	ಶ್ರೀ ವೆಂಕಟೇಶ್ ಎಂ	**ಖರಿದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ವೆಂಕಟೇಶ್ ಎಂ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-07223 -2023-24, ದಿನಾಂಕ:23.11.2023.	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
13	ಸೈಟ್ ನಂ–100, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 75., ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 101. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 99.	ಶ್ರೀ ಕೀರ್ತಿರಾಜ್ ವಿ	**ಖರಿದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ಕೀರ್ತಿರಾಜ್ ವಿ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-06642 -2024-25, ದಿನಾಂಕ:09.11.2023.	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
14	ಸೈಟ್ ನಂ–101, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 74. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 102. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 100.	ಶ್ರೀ ಕೀರ್ತಿರಾಜ್ ವಿ	**ಖರಿದ್ದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ಕೀರ್ತಿರಾಜ್ ವಿ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-06649 -2023-24, ದಿನಾಂಕ:09.11.2023.	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
15	ಸೈಟ್ ನಂ–80, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.4837 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 95. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 79. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 81.	ಶ್ರೀ ದಂಡೇಗೌಡ	**ಖರಿಧಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ದಂಡೇಗೌಡ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-07391 -2023-24, ದಿನಾಂಕ:01.12.2023.	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

No. E-RD 186 GRC 2025

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government,
Revenue Department
(Services-1, SSLR & Special Cell)

Annexure -2

SL No	Name and Address Of Account Holder	Name of the Bank and its Branch	Account Number	Amount Available in Rs.
1	Akshaya Fortune Developers	HDFC BANK, KASTURINAGAR	99996366605889	767/-
2	MuniraJa G V	EQUITAS SAMLL FINACE BANK	100048809749	6278/-
3	MuniraJa G V	EQUITAS SAMLL FINACE BANK	200300103209	941/-
4	Akshaya Fortune Developers	EQUITAS SAMLL FINACE BANK	206366605889	21,88,857/-
5	Muniraju G V	KOTAK MAHINDRA BANGARPET , MASID ROAD BRANCH	7012251215	34/-
6	Varalakshmi C	HDFC, Kasturinagara Branch	99999972696059	2553/-
7	Lakshmamma	CANNARA BANK, BANGARPET	4455101001110	3,376/-
8	Shivakumar	Canara Bank,Bangarapete Branch.	110048194512	1,448/-
9	Akshaya Fortune Developers	Axis Bank, Prakash nagar, Kadapa District, Andra Pradesh State.	923020049659669	4822/-
10	Muniraju G V	Axis Bank, Bangarapete Kolara	921010022607008	2,112.9/-
11	Muniraju G V	Axis Bank, Kasturi Nagar, Bengaluru	923040100154827	10288/-
12	Muniraju G V	HDFC Bank, Bangarapete Branch	50200058917241	96/-
13	Muniraju G V	HDFC Bank, Bangarapete Branch	20500058917241	2023.46/-
			Total in Rupees:	**22,23,956/-**

No. E-RD 186 GRC 2025

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government,
Revenue Department
(Services-1, SSLR & Special Cell)

Annexure-3

Details of seized gold Ornaments

Sl.No	PF No	Details of Ornaments	Present Market Value (In Rs.)
1	39/2024	5 grams one gold Coin	55,000/-
2	44/2024	2 Grams 3Gold Coins & 1 Grams 1 Gold Coin **(total 7 Grams)**	77,000/-
3	45/2024	5 Grams one Gold Coin & 2 Grams one Gold Coin **(Total 7 Grams)**	77,000/-
4	46/2024	5 grams one gold Coin	55,000/-
5	47/2024	5 grams one gold Coin	55,000/-

No. E-RD 186 GRC 2025

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government,
Revenue Department
(Services-1, SSLR & Special Cell)

Annexure-4

Details of seized Cash.

Sl.No	PF No (CCB PS)	Details of Cash (in Rs.)
1	51/2024	1,70,000/-
2	53/2024	18,50,000/-
Total		20,20,000/-

No. E-RD 186 GRC 2025

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government,
Revenue Department
(Services-1, SSLR & Special Cell)

Annexure-5

Details of Seized Vehicles: -

Sl. No.	Registration No.	Vehicle Details	Present Market Value (In Rs.)
1	KA-01 MN-6836	One Grey colour, Innova Crista 2.4 V, No- KA-01 MN-6836, Chassis No-MBJGB8EM7020000580416, Engine No-2GDA001156.	20,00,000/-
2	KA-41 ME-8230	Hyundai SUV Venue Car, Red Colour, No-, Chassis No-MALFD81BLPM557022, Engine No-G4LAPM79*-9549.	12,00,000/-
		Total	**32,00,000/-**

No. E-RD 186 GRC 2025

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government,
Revenue Department
(Services-1, SSLR & Special Cell)

Annexure-6

Details of seized Computer Systems

Sl. No	Details of Computer Systems (Description)	Present Market Value (In Rs.)
1	Consistent monitor Sl No-CTME2400XH21164	4,000/-
2	Iball CPU, Sl No-1039SA00894	5,000/-
3	ZEBRONICS (Pure Pixel) moniter	5,000/-
4	Think Centere, InteIm Sl No-11S0A47014ZVJ62J18G0AF.	4,000/-
Total		**18,000/-**

No. E-RD 186 GRC 2025

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government,
Revenue Department
(Services-1, SSLR & Special Cell)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್‌ಡಿ 186 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 12-11-2025

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಪೊಲೀಸ್ ಇನ್ಸ್‌ಪೆಕ್ಟರ್, ಸಹಾಯಕ ಪೋಲೀಸ್ ಆಯುಕ್ತರ ಕಛೇರಿ, ಸಿಸಿಬಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಅಪರಾಧ ದಳ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿದಾರರ ದೂರುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯುಕ್ತ ತನಿಖೆಯ ತರುವಾಯ ಅಕ್ಷಯ ಫಾರ್ಚೂನ್ ಡೆವೆಲಪರ್ಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ದೂಷಿತ ಕಂಪನಿಯು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಗುಟ್ಟಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ತರುವಾಯ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಠೇವಣಿದಾರರು ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೇಲಾಗಲಿ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖಾತರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅವರಿಗೆ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಅಕ್ಷಯ ಫಾರ್ಚೂನ್ ಡೆವೆಲಪರ್ಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಹಣದಿಂದ ಜಮೀನು, ಚರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ನಗದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ಮೂಲಕ ಠೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವ ಉದ್ದೇಶಿತ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸದೆ ಬೇರೆ ಕಡೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಅಕ್ಷಯ ಫಾರ್ಚೂನ್ ಡೆವೆಲಪರ್ಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಇವರ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮುಗ್ಧ ಜನರಿಗೆ ವಂಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಠೇವಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ನಂಬಲು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅಕ್ಷಯ ಫಾರ್ಚೂನ್ ಡೆವೆಲಪರ್ಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರವು ಪೊಲೀಸ್ ಇನ್ಸ್‌ಪೆಕ್ಟರ್, ಸಹಾಯಕ ಪೋಲೀಸ್ ಆಯುಕ್ತರ ಕಛೇರಿ, ಸಿಸಿಬಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಅಪರಾಧ ದಳ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಸ್ವಯಂ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿನ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005)ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30) ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ:

"ಆದೇಶ"

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30)ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೇಲೆ ನಿರೂಪಿಸಲಾದ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಅಕ್ಷಯ ಫಾರ್ಚೂನ್ ಡೆವೆಲಪರ್ಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸೇರಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಸ್ಥಿರ ಮತ್ತು ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮನಗಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಥ ಹಣ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪುವರ್ತಕರ, ಪಾಲುದಾರರ, ನಿರ್ದೇಶಕರ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಅಥವಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು, ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಖಾತ್ರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಠೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಮರುಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪರ್ಯಾಪ್ತವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಗೊತ್ತಾದಲ್ಲಿ ಅಕ್ಷಯ ಫಾರ್ಚೂನ್ ಡೆವೆಲಪರ್ಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸೇರಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಸ್ಥಿರ ಮತ್ತು ಚರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಠೇವಣಿಗಳಿಂದ ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಆರ್ಜಿಸಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಈ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧ-1, 2, 3, 4, 5 ಮತ್ತು 6 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಥಿರಾ ಮತ್ತು ಚರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರಿಸಿ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಸ್ಥಿರ ಮತ್ತು ಚರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವು ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೂಡಲೇ ನಿಯುತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ-1

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
1	ಸೈಟ್ ನಂ–108, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.4837 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 135, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 107 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 109	ಶ್ರೀಮತಿ ರಾಧಿಕಾ .ಆರ್	**ಖರಿಧಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀಮತಿ ರಾಧಿಕಾ ಆರ್ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-07219-2023-24, ದಿನಾಂಕ:23.11.2023 .	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
2	ಸೈಟ್ ನಂ–74, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.4837 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 101, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 73. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 75.	ಶ್ರೀಮತಿ ಬಿಂಧುಶ್ರೀ.ಬಿ	**ಖರಿದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀಮತಿ ಬಿಂದುಶ್ರೀ .ಬಿ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-07216 - 2023-24, ದಿನಾಂಕ:27.11.2023 .	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
3	ಸೈಟ್ ನಂ–107, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.4837 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 136. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 106, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 108.	ಶ್ರೀಮತಿ ಗಿರಿಜ.ಕೆ	**ಖರಿಧಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀಮತಿ ಗಿರಿಜ.ಕೆ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-07220 - 2023-24, ದಿನಾಂಕ:23.11.2023 .	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
4	ಸೈಟ್ ನಂ–77, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. **ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :-**ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 98. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 76. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 78.	ಶ್ರೀ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಎಸ್ ಹಾಗೂ ರಹಮತ್ತುಲ್ಲಾ	**ಖರಿದ್ದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಎಸ್ ಹಾಗೂ ರಹಮತ್ತುಲ್ಲಾ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-06638 - 2023-24, ದಿನಾಂಕ:07.11.2023	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
5	ಸೈಟ್ ನಂ–106, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 137. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 105. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 107.	ಶ್ರೀಮತಿ ಮಂಜುಳಾ ಕೆ	**ಖರಿದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀಮತಿ ಮಂಜುಳಾ.ಕೆ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-07221 - 2023-24, ದಿನಾಂಕ:23.11.2023	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
6	ಸೈಟ್ ನಂ–79, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 96. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 78. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 80.	ಶ್ರೀಮತಿ ಗಾಯಿತ್ರಿ ಕೆ	**ಖರಿದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀಮತಿ ಮಂಜುಳಾ.ಕೆ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-06640 - 2023-24, ದಿನಾಂಕ:09.11.2023	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
7	ಸೈಟ್ ನಂ–71, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=148.64 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿಗಳ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 104. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 72.	ಶ್ರೀ ಬಿ.ಎನ್ ರಮೇಶ್ ಬಾಬು ಹಾಗೂ ಶೋಭ.ಎಸ್	**ಖರಿಧಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ಬಿ.ಎನ್ ರಮೇಶ್ ಬಾಬು **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-07218 - 2023-24, ದಿನಾಂಕ:23.11.2023	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
8	ಸೈಟ್ ನಂ–78, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿಗಳ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 97. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 77. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 79.	ಶ್ರೀಮತಿ ಹೆಚ್.ಎನ್ ಗಾಯಿತ್ರಿ.	**ಖರಿಧಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀಮತಿ ಹೆಚ್.ಎನ್ ಗಾಯಿತ್ರಿ. **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-06637 - 2023-24, ದಿನಾಂಕ:07.11.2023	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
9	ಸೈಟ್ ನಂ–75, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿಗಳ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 100. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 74. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 76.	ಶ್ರೀ ಮೋಹನ್.ಸಿ	**ಖರಿಧಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ಮೋಹನ್.ಸಿ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-06351 -2023-24, ದಿನಾಂಕ:26.10.2023	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
10	ಸೈಟ್ ನಂ–25, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.4837 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 24., ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 26. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: 12 ಮೀಟರ್ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 28.	ಶ್ರೀ ಶಿವಮೂರ್ತಿ.ಕೆ	**ಖರಿದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ಶಿವಮೂರ್ತಿ.ಕೆ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-09949 -2024-25, ದಿನಾಂಕ:07.02.2024.	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
11	ಸೈಟ್ ನಂ–24, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.4837 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 23., ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 25. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: 12 ಮೀಟರ್ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 29.	ಶ್ರೀ ಮುರುಳೀಧರ.ಬಿ.ಎಸ್	**ಖರಿದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ಮುರುಳೀಧರ.ಬಿ.ಎಸ್ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-09951 -2024-25, ದಿನಾಂಕ:07.02.2024.	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
12	ಸೈಟ್ ನಂ–81, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 94. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 80. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 82.	ಶ್ರೀ ವೆಂಕಟೇಶ್ ಎಂ	**ಖರಿದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ವೆಂಕಟೇಶ್ ಎಂ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-07223 -2023-24, ದಿನಾಂಕ:23.11.2023.	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
13	ಸೈಟ್ ನಂ–100, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 75., ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 101. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 99.	ಶ್ರೀ ಕೀರ್ತಿರಾಜ್ ವಿ	**ಖರಿದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ಕೀರ್ತಿರಾಜ್ ವಿ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-06642 -2024-25, ದಿನಾಂಕ:09.11.2023.	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
14	ಸೈಟ್ ನಂ–101, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 74. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 102. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 100.	ಶ್ರೀ ಕೀರ್ತಿರಾಜ್ ವಿ	**ಖರಿದಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ಕೀರ್ತಿರಾಜ್ ವಿ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-06649 -2023-24, ದಿನಾಂಕ:09.11.2023.	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
15	ಸೈಟ್ ನಂ–80, ಗುರುಕೃಪಾ ಬಡಾವಣೆ, ಮಂಜಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಗಲ್ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ವಾಡರ್ ನಂ–2, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:-ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್ ಗಳು, ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 9.144 ಮೀಟರ್ ಗಳು ಒಟ್ಟು=111.4837 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ. ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 95. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, 79. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 81.	ಶ್ರೀ ದಂಡೇಗೌಡ	**ಖರಿಧಿದಾರರು:-** ಶ್ರೀ ದಂಡೇಗೌಡ **ಮಾರಾಟಗಾರರು:-** ಭಾಸ್ಕರ್.ಎ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ, ಪಿ.ಓ ವಿಜಯರೆಡ್ಡಿ, ಶಾಮರಾಜ್, ರಾಜೆಂದ್ರ ಕೋಲಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- KLR-1-07391 -2023-24, ದಿನಾಂಕ:01.12.2023.	8,40,000/-	***	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಆರೋಪಿ-1 ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬೇರೆ ಹೂಡಿಕೆ ದಾರರು ನೀಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇಂತಿಷ್ಟು ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಸ್ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿ ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದು ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಇತರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಹಣದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದು ತನಿಖೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ. *** ಮಾರು ಕಟ್ಟೆದರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ 186 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಭಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ -2

SL No	Name and Address Of Account Holder	Name of the Bank and its Branch	Account Number	Amount Available in Rs.
1	Akshaya Fortune Developers	HDFC BANK, KASTURINAGAR	99996366605889	767/-
2	MuniraJa G V	EQUITAS SAMLL FINACE BANK	100048809749	6278/-
3	MuniraJa G V	EQUITAS SAMLL FINACE BANK	200300103209	941/-
4	Akshaya Fortune Developers	EQUITAS SAMLL FINACE BANK	206366605889	21,88,857/-
5	Muniraju G V	KOTAK MAHINDRA BANGARPET , MASID ROAD BRANCH	7012251215	34/-
6	Varalakshmi C	HDFC, Kasturinagara Branch	99999972696059	2553/-
7	Lakshmamma	CANNARA BANK, BANGARPET	4455101001110	3,376/-
8	Shivakumar	Canara Bank,Bangarapete Branch.	110048194512	1,448/-
9	Akshaya Fortune Developers	Axis Bank, Prakash nagar, Kadapa District, Andra Pradesh State.	923020049659669	4822/-
10	Muniraju G V	Axis Bank, Bangarapete Kolara	921010022607008	2,112.9/-
11	Muniraju G V	Axis Bank, Kasturi Nagar, Bengaluru	923040100154827	10288/-
12	Muniraju G V	HDFC Bank, Bangarapete Branch	50200058917241	96/-
13	Muniraju G V	HDFC Bank, Bangarapete Branch	20500058917241	2023.46/-
			Total in Rupees:	**22,23,956/-**

ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ 186 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಭಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ-3

Details of seized gold Ornaments

Sl.No	PF No	Details of Ornaments	Present Market Value (In Rs.)
1	39/2024	5 grams one gold Coin	55,000/-
2	44/2024	2 Grams 3Gold Coins & 1 Grams 1 Gold Coin **(total 7 Grams)**	77,000/-
3	45/2024	5 Grams one Gold Coin & 2 Grams one Gold Coin **(Total 7 Grams)**	77,000/-
4	46/2024	5 grams one gold Coin	55,000/-
5	47/2024	5 grams one gold Coin	55,000/-

ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ 186 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಭಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ-4

Details of seized Cash.

Sl.No	PF No (CCB PS)	Details of Cash (in Rs.)
1	51/2024	1,70,000/-
2	53/2024	18,50,000/-
Total		20,20,000/-

ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ 186 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಭಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ-5

Details of Seized Vehicles: -

Sl. No.	Registration No.	Vehicle Details	Present Market Value (In Rs.)
1	KA-01 MN-6836	One Grey colour, Innova Crista 2.4 V, No- KA-01 MN-6836, Chassis No-MBJGB8EM7020000580416, Engine No-2GDA001156.	20,00,000/-
2	KA-41 ME-8230	Hyundai SUV Venue Car, Red Colour, No-, Chassis No-MALFD81BLPM557022, Engine No-G4LAPM79*-9549.	12,00,000/-
		Total	**32,00,000/-**

ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ 186 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಭಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ-6

Details of seized Computer Systems

Sl. No	Details of Computer Systems (Description)	Present Market Value (In Rs.)
1	Consistent monitor Sl No-CTME2400XH21164	4,000/-
2	Iball CPU, Sl No-1039SA00894	5,000/-
3	ZEBRONICS (Pure Pixel) moniter	5,000/-
4	Think Centere, InteIm Sl No-11S0A47014ZVJ62J18G0AF.	4,000/-
Total		**18,000/-**

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 186 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಭಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

PR-5624

GOVERNMENT OF KARNATAKA

NO: E-RD 215 GRC 2025

Karnataka Government Secretariat,
M. S. Building
Bengaluru, Dated: 10.11.2025

NOTIFICATION

Whereas, upon considering the report of the Police Inspector, CCB, Bengaluru City and after due investigation of the complaints of depositors it has come to the notice of the Government, that the accused in the case registered at Vidhana Soudha, Police Station, Bengaluru City, Vide FIR No. 0016/2025, Shri H. S. Jagadeesha (A-1), along with 15 other accused persons (A-1 to A-16) in this case are involved in fraudulent transactions by clandestinely and illegally collecting deposits or money from the general public and thereafter have failed to return the same either after maturity or on demand made by the depositors or complainants with promised interest and other assured benefits and thereby have failed to render the services promised to them.

And whereas, it has further come to the notice of the Government that said accused Shri H. S. Jagadeesha (A-1), along with 15 other accused persons (A-1 to A-16) in this case and people associating with them have been acquiring lands, movable and immovable properties, cash and others from and out of the deposits or money so collected, from the depositors or complainants and thereby deviating from the intended purposes of accepting the deposits or money.

And whereas, the Government has reason to believe that the actions of the Shri H. S. Jagadeesha (A-1), along with 15 other accused persons (A-1 to A-16) in this case and people associating with them are acting in and detrimental to the interest of the depositors or complainants whose intention was to defraud the innocent depositors, and it has become necessary to protect the interest of the depositors in the said case FIR No. 0016/2021.

And whereas, now the Government after considering the report of the Police Inspector, CCB, Bengaluru City, and satisfying itself about the urgent need to protect the interest of the depositors and in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 3 of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishments Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005) here by makes the following order, namely:

"ORDER"

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 3 of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishments Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005), the Government under the circumstances stated above having satisfied that in order to protect the interest of depositors it is necessary to attach the movable and Immovable properties believed to belong to accused persons Shri H. S. Jagadeesha (A-1), and 15 other accused persons (A-1 to A-16) in this case.

Therefore, the Government hereby attaches all the movable properties as specified in the Annexure-1 to Annexure-4 to this order believed to have been acquired by the accused Shri H. S. Jagadeesha (A-1), and 15 other accused persons (A-1 to A-16) in this case either in their own name or in the name of any other person from and out of the deposits collected by the depositors in the case registered at Vidhana Soudha, Police Station, Bengaluru City, vide FIR No. 0016/2021 and where it transpires that such money or such other properties of the said accused, or the personal assets of the promoters, partners, directors, managers or members or any other person of the said case is not sufficient for the repayment of the deposits or interest or such other assured benefits to the depositors.

Note: All the aforesaid movable properties, from the date of publication of this order in the Official Gazette, shall forthwith vest with the Competent Authority, who has been appointed by the Government, pending further orders from the Special Court.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government,
Revenue Department
(Services-1, SSLR & Special Cell)

Annexure-1

BANK ACCOUNT DETAILS:

Sl No	Name & Address of the Account holder	Name of the Bank & its branch	Account number	Bank IFSC code	Amount available in Rs.
1	A.Hari Nadar	Bank of Baroda T.Nagar branch, Chennai	5320200001261	**BARB0THEAGA**	389941/-
2	A.Hari Nadar	Federal bank T.Nagar, Chennai.	13860200012690	**FDRL0001386**	93937/-
3	A.Hari Nadar	ICICI Bank Thirunelveli junction branch,	613501525911	**ICIC0006135**	27759/-
4	A.Hari Nadar	SBI Bank Alangulam branch, Tamilnadu	40055367456	**SBIN0018670**	12848/-
5	A.Hari Nadar	SBI Bank, Nungambakkam, Chennai	11660573897	**SBIN0004309**	69/-
6	A.Hari Nadar	IndusInd Bank Teynapet branch, Chennai	100039935350	**INDB0000315**	0
7	Renjith Panicker	Federal Bank, Thrissur/ Poonkunnam Branch, Thrissur, Kerala	15990100026306	FDRL0002180	38,85,597/-
8	Renjith Panicker	IDBI Bank Thrissur Main branch, Kerala	0269104000172325 0269104000110105	IBKL0000269 IBKL0000269	23,239/- 2333/-

Sl No	Name & Address of the Account holder	Name of the Bank & its branch	Account number	Bank IFSC code	Amount available in Rs.
9	Renjith Panicker	Dhanalaxmi Bank, Pushpagiri Branch, Naickanal, Thrissur, Kerala-680001	000400100136790 000400900001020	DLXB0000004 DLXB0000004	48/- 523/-
10	Renjith Panicker	ICICI Bank, West fort tower, West fort junction, Civil lane, Thrissur, Kerala-680004	018001527321	ICICI0001187	0
11	Renjith Panicker	HDFC Bank, No.20/457/2 & 3, Global centre, MG road, Thrissur, Kerala-680004	50100113573297 00571530026525	HDFC0000670	1 -13.3
12	Sakthi Ganeshan	Canara Bank Ayyanaruthu branch, Tutuicorin, Tamiladu	9112101001572	CNRB0009112	21433/-
13	Sakthi Ganeshan	AXIS Bank, Thirunelveli, Tamilnadu	919010037355870	UTIB0000258	9175/-
14	Sakthi Ganeshan	HDFC bank Thirunelveli, Tamilnadu	50200052136794	HDFC0000636	7051/-
15	Sakthi Ganeshan	ICICI bank, Thirunelveli, Tamilnadu	613501100262	ICIC0006135	1808/-

No: RD 215 GRC 2025

(Anwar Bhasha)
Deputy Secretary to Government
Revenue Department,
(SSLR, Sevices-1 &Special Cell)

ANNEXURE-2

Details of Seized Vehicles:

Sl No	Recovered from	Vehicle details	Registration Number	Chassis no.	Engine no.	Value (In Rs)
1	Hari Nadar	Toyota Innova Crysta	TN-12 AX 0001	MBJAB3EMX02545003~0221	2GDA483884	25,00,000/-
2	Hari Nadar	Mahindra XUV	TN-31 BE 9009	MA1YU2HHUF6L15823	HHF4M10002	10,00,000/-
3	Hari Nadar	TATA Safari	TN-69 AC 1550	MAT403713ANN12585	22LDICOR06KZY J20702	10,00,000/-
4	Hari Nadar	Mahindra Bolero	TN-72 BY 7308	MA1XM2WJXG5L35099	WJG6L48817	5,00,000/-
5	Hari Nadar	Toyota Fortuner	TN-12 AY 001,	MBJBA3FS400824835 - 0121	1GDA475462	40,00,000/-
6	Hari Nadar	TEMPO TRAVELER	T.N-11 BC 0001	ME1EDAA8MP040666	D71004929	45,00,000/-
7	Renjith Panicker	Kia Carnival	Temp. Reg No. KL2021-TR-9061G	MZBMC81AMLN001087	D4HBKH673944	40,00,000/-
8	Renjith Panicker	Maruthi Baleno	KL-08 BJ 8985	MA3EWB62SGE186085	D13A2841450	10,00,000/-
9	Renjith Panicker	Tata Safari	KL-20 G 8985	MAT617021ENH06442	22LDICOR09HVY J10370	10,00,000/-
10	Saidali @ Syed ali	Maruthi Baleno	KL-01 CF 24	MA3EWB22SJA400319	K12MN4366566	10,00,000/-

No: RD 215 GRC 2025

(Anwar Bhasha)
Deputy Secretary to Government
Revenue Department,
(SSLR, Sevices-1 &Special Cell)

ANNEXURE-3

Details of Gold Articles Seized:

Sl No	Discription of Gold articles seized from A.Hari Nadar	Value (In Rs)
1	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 60.50 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	Total Approximately Rs. 2,00,00,000/-
2	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 41.1 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
3	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 38 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
4	ಗಣಪತಿ ಇರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 16 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
5	ತಮಿಳು ಓಂ ಇರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 9 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
6	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 71.8 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
7	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು ಸಹಿತ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರಸ್ವಾಮಿ ಡಾಲರ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 140.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ	
8	ಮೀನಿನ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 65 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ	
9	ಹಗ್ಗದ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಈಗಲ್ ಡಾಲರ್ ಇರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 96 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
10	ಮೀಷಿನ್ ರೌಂಡ್‌ನ ವಿ ಆಕಾರದ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 41.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
11	ಸಿಂಹದ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 85 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
12	ಗಣಪತಿ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 25.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
13	ಹುಲಿ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 53 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
14	ಆಂಕರ್ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 99 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	

Sl No	Discription of Gold articles seized from A.Hari Nadar	Value (In Rs)
15	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 40 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
16	ಮೀನಿನ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಸಾಲಿಡ್ ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 216.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
17	ಹಗ್ಗದ ಮಾದರಿವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 123.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
18	ಸಿಂಗಾಪೂರ್ ಹುಕ್ ಮಾದರಿಯ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 74 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
19	ಒಂದು ಸಾಲಿಡ್ ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 205.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
20	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 40.2 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
21	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 40.3 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
22	ಸಿಂಹದ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 162.3 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
23	ವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಬ್ರೋಸ್ ಬಾಲ್ ಮಾದರಿಯ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 310 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
24	ಓಂಆಂಖ ಎಂದು ಇರುವ ಚೌಕಾಕಾರದ ದೊಡ್ಡ ಪಟ್ಟಿವುಳ್ಳ ಹಗ್ಗದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 493.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
25	ಚಿಕ್ಕ ಚೈನ್ ಇರುವ ಒಂದು ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 120 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
26	ಸಿಂಗಾಪೂರ್ ಕರ್ಬ್ ರೀತಿಯ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 64.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
27	ಸಿಂಹದ ಮುಖದ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 47 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
28	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಸಿಂಗಾಪೂರ್ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 70.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
29	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಸಿಂಗಾಪೂರ್ ಹಾಲೋ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 57.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	

Sl No	Discription of Gold articles seized from A.Hari Nadar	Value (In Rs)
30	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಸಿಂಗಾಪೂರ್ ಹಾಲೋ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 120 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
31	ಮುರುಗನ್ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 99.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
32	ಓಡುತ್ತಿರುವ ಸಿಂಹದ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 95.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
33	ಈಶ್ವರನ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 90 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
34	ಅಮೇರಿಕನ್ ಡೈಮಂಡ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 91 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
35	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ನಕಾಶ ಕಡಗ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 46 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
36	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಸಿಂಹದ ಫ್ಯಾನ್ಸಿ ಕಡಗ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 57.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
37	ಬಳೆಯಂತಿರುವ ಒಂದು ಜೊತೆ (ಎರಡು) ಚಿನ್ನದ ಲೇಡಿಸ್ ಕಡಗ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 53.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
38	ಒಂದು ಜೊತೆ (ಎರಡು) ಚಿನ್ನದ ಬಂಗಾಳಿ ಬಳೆಗಳು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 54.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
39	ಒಂದು ಜೊತೆ (ಎರಡು) ಚಿನ್ನದ ಬಂಗಾಳಿ ಬಳೆಗಳು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 41.3 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
40	ಒಂದು ಜೊತೆ (ಎರಡು) ಚಿನ್ನದ ಬಂಗಾಳಿ ಬಳೆಗಳು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 55.4 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
41	ಸಿಂಹದ ಮುಖ ಮತ್ತು ಬಿಳಿ ಹರಳುಗಳಿರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಡಾಲರ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 48 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
42	ಒಂದು ಜೊತೆ (ಎರಡು) ಕಿವಿಯೋಲೆಗಳು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 3.2 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
43	ಸಿಂಹದ ಮುಖವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 7.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
44	ಗಂಡಸರು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 8 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	

Sl No	Discription of Gold articles seized from A.Hari Nadar	Value (In Rs)
45	ಚಿರತೆಯ ಮುಖವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 9 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
46	ಎರಡು ಕ್ರಿಸ್‌ಮಸ್ ಟ್ರೀ ಇರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 10.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
47	ಸಿಂಹದ ಮುಖ ಇರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 15.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
48	ಕುದುರೆ ಮುಖವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 10 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
49	ಅಮೇರಿಕನ್ ಡೈಮಂಡ್ ಇರುವ ಮಹಿಳೆಯರು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 2.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
50	ಆನೆ ಕೂದಲಿನಂತಿರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 4 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
51	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ವೆಡ್ಡಿಂಗ್ ರಿಂಗ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 8.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
52	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ವೆಡ್ಡಿಂಗ್ ರಿಂಗ್ ತೂಕ ಸುಮಾರು 8 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
53	ಊಂಖಖ ಎಂದು ಇರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ವೆಡ್ಡಿಂಗ್ ರಿಂಗ್ ತೂಕ ಸುಮಾರು 8.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
54	ಲಾರ್ಡ್ ಮುರುಗನ್ ಜೊತೆಗೆ ಹಸಿರುವ ಮತ್ತು ನೀಲಿ ಹರಳುಗಳುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಡಾಲರ್ ತೂಕ ಸುಮಾರು 41.4 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
55	ಒಂದು ಜೊತೆ (ಎರಡು) ಚಿನ್ನದ ತೆಳ್ಳನೆಯ ಬಳೆಗಳು ತೂಕ ಸುಮಾರು 17 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	

Sl No	**Discription of Gold articles seized from Renjith Panicker**	Value (In Rs)
56	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಡಾಲರ್ ಸಹಿತ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 44 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	Total Approximately 10,00,000/-
57	ಒಂದು ಪ್ಲಾಟಿನಂ ಪಾಲಿಶ್ ಹಾಗು ಗಣೇಶನ ಚಿತ್ರವಿರುವ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 18 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
58	ಒಂದು ಬಿಳಿ ಬಣ್ಣದ ಸಿ.ಕೆ ಹೆಸರು ಇರುವ ಕೈ ಗಡಿಯಾರ.	
59	ಒಂದು ಪ್ಲಾಟಿನಂ ಪಾಲಿಶ್ ಹಾಗು ಚಿನ್ನದ ಪೆಂಡೆಂಟ್ ಸಹಿತ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 9 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
60	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು ಸಹಿತ ತಾಯತ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 30 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
61	ಒಂದು ಬೆಳ್ಳಿ ಡಾಲರ್ ಸಹಿತ ಕೆಂಪು ದಾರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 4 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
62	ವಜ್ರದಂತಿರುವ ಹರಳುಗಳಿರುವ ಒಂದು ಬಿಳಿ ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ಸೆರಾಮಿಕ್ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 8 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
63	ಒಂದು ಕಪ್ಪು ಹರಳು ಇರುವ ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 18 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
64	ಒಂದು ವಜ್ರದ ಹರಳುಗಳಿರುವ ರೋಸ್ ಗೋಲ್ಡ್ ಪಾಲಿಶ್ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 18 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
65	ಒಂದು ಬೆಳ್ಳಿ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 15 ಗ್ರಾಂ	

No: RD 215 GRC 2025

(Anwar Bhasha)
Deputy Secretary to Government
Revenue Department,
(SSLR, Sevices-1 &Special Cell)

ANNEXURE-4

Details of Cash Seized from Accused:

Sl No	Discription of Cash Seized	Value (In Rs)
1	A.Hari Nadar	Rs.8,76,916/-
2	Renjith Panicker	Rs. 96,000/-
3	Sri.Amanulla benificiary of Ms/ Capital of investments pvt ltd.	Rs. 4,50,000/-

No: RD 215 GRC 2025

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government
Revenue Department,
(SSLR, Sevices-1 &Special Cell)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್‌ಡಿ 215 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:10.11.2025

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಪೋಲೀಸ್ ಇನ್ಸಪೆಕ್ಟರ್, ಸಿಸಿಬಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ರವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿದಾರರ ದೂರುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯುಕ್ತ ತನಿಖೆಯ ತರುವಾಯ ವಿಧಾನ ಸೌಧ, ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುವ ಮೊಕ್ಕದ್ದಮೆ ಸಂಖ್ಯೆ:0016/2021ರ ಆರೋಪಿಗಳಾದ ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ಎಸ್ ಜಗದೀಶ್ ಆ-1 ಮತ್ತು ಇತರೆ 15 ಜನ ಆರೋಪಿಗಳು (ಆ-1 ರಿಂದ ಆ-16 ರವರೆಗೆ) ಇವರುಗಳು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಗುಟ್ಟಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರ ಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ತರುವಾಯ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಠೇವಣಿದಾರರು ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೇಲಾಗಲಿ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖಾತರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅವರಿಗೆ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ವಿಧಾನ ಸೌಧ, ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುವ ಮೊಕ್ಕದ್ದಮೆ ಸಂಖ್ಯೆ:0016/2021ರ ಆರೋಪಿಗಳು ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಹಣದಿಂದ ಜಮೀನು, ಚರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ನಗದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ

ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ಮೂಲಕ ಠೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವ ಉದ್ದೇಶಿತ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸದೆ ಬೇರೆ ಕಡೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ವಿಧಾನ ಸೌಧ, ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುವ ಮೊಕ್ಕದ್ದಮೆ ಸಂಖ್ಯೆ:0016/2021ರ ಆರೋಪಿಗಳು ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಇವರ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮುಗ್ಧ ಜನರಿಗೆ ವಂಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಠೇವಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ನಂಬಲು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ವಿಧಾನ ಸೌಧ, ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುವ ಮೊಕ್ಕದ್ದಮೆ ಸಂಖ್ಯೆ:0016/2021ರ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರವು ಪೋಲೀಸ್ ಇನ್ಸಪೆಕ್ಟರ್, ಸಿಸಿಬಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ರವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಸ್ವಯಂ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿನ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30)ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ:

"ಆದೇಶ"

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ,2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ,30) ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಪೋಲೀಸ್ ಇನ್ಸಪೆಕ್ಟರ್, ಸಿಸಿಬಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುವ ಮೊಕ್ಕದ್ದಮೆ ಸಂಖೆ :0016/2021ರ ಆರೋಪಿಗಳಾದ ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ಎಸ್ ಜಗದೀಶ್ ಆ-1 ಮತ್ತು ಇತರೆ 15 ಜನ ಆರೋಪಿಗಳು (ಆ-1 ರಿಂದ ಆ-16) ಇವರಿಗೆ ಸೇರಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಸ್ಥಿರಾ ಮತ್ತು ಚರ ಸ್ವತ್ತುನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮನಗಂಡಿರುವು ದರಿಂದ, ಆರೋಪಿಗಳಿಗೆ ಸೇರಿದ ಅಂಥ ಹಣ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರವರ್ತಕರ, ಪಾಲುದಾರರ,ನಿರ್ದೇಶಕರ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಅಥವಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು, ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಖಾತ್ರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಠೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಮರುಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಯಾಪ್ತವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಗೊತ್ತಾದಲ್ಲಿ ವಿಧಾನ ಸೌಧ, ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುವ ಮೊಕ್ಕದ್ದಮೆ ಸಂಖ್ಯೆ:0016/2021ರ ಆರೋಪಿಗಳು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಠೇವಣಿಗಳಿಂದ ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಸಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಈ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧ-1, ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ-4 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಡಿಸಲಾದಂತೆ ಚರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರಿಸಿ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಚರಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವು ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೂಡಲೇ ನಿಯುತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ
(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ-1

BANK ACCOUNT DETAILS:

Sl No	Name & Address of the Account holder	Name of the Bank & its branch	Account number	Bank IFSC code	Amount available in Rs.
1	A.Hari Nadar	Bank of Baroda T.Nagar branch, Chennai	5320200001261	**BARB0THEAGA**	389941/-
2	A.Hari Nadar	Federal bank T.Nagar, Chennai.	13860200012690	**FDRL0001386**	93937/-
3	A.Hari Nadar	ICICI Bank Thirunelveli junction branch,	613501525911	**ICIC0006135**	27759/-
4	A.Hari Nadar	SBI Bank Alangulam branch, Tamilnadu	40055367456	**SBIN0018670**	12848/-
5	A.Hari Nadar	SBI Bank, Nungambakkam, Chennai	11660573897	**SBIN0004309**	69/-
6	A.Hari Nadar	IndusInd Bank Teynapet branch, Chennai	100039935350	**INDB0000315**	0
7	Renjith Panicker	Federal Bank, Thrissur/ Poonkunnam Branch, Thrissur, Kerala	15990100026306	FDRL0002180	38,85,597/-
8	Renjith Panicker	IDBI Bank Thrissur Main branch, Kerala	0269104000172325 0269104000110105	IBKL0000269 IBKL0000269	23,239/- 2333/-

Sl No	Name & Address of the Account holder	Name of the Bank & its branch	Account number	Bank IFSC code	Amount available in Rs.
9	Renjith Panicker	Dhanalaxmi Bank, Pushpagiri Branch, Naickanal, Thrissur, Kerala-680001	000400100136790 000400900001020	DLXB0000004 DLXB0000004	48/- 523/-
10	Renjith Panicker	ICICI Bank, West fort tower, West fort junction, Civil lane, Thrissur, Kerala-680004	018001527321	ICICI0001187	0
11	Renjith Panicker	HDFC Bank, No.20/457/2 & 3, Global centre, MG road, Thrissur, Kerala-680004	50100113573297 00571530026525	HDFC0000670	1 -13.3
12	Sakthi Ganeshan	Canara Bank Ayyanaruthu branch, Tutuicorin, Tamiladu	9112101001572	CNRB0009112	21433/-
13	Sakthi Ganeshan	AXIS Bank, Thirunelveli, Tamilnadu	919010037355870	UTIB0000258	9175/-
14	Sakthi Ganeshan	HDFC bank Thirunelveli, Tamilnadu	50200052136794	HDFC0000636	7051/-
15	Sakthi Ganeshan	ICICI bank, Thirunelveli, Tamilnadu	613501100262	ICIC0006135	1808/-

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 215 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಭಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ-2

Details of Seized Vehicles:

Sl No	Recovered from	Vehicle details	Registration Number	Chassis no.	Engine no.	Value (In Rs)
1	Hari Nadar	Toyota Innova Crysta	TN-12 AX 0001	MBJAB3EMX02545003~0221	2GDA483884	25,00,000/-
2	Hari Nadar	Mahindra XUV	TN-31 BE 9009	MA1YU2HHUF6L15823	HHF4M10002	10,00,000/-
3	Hari Nadar	TATA Safari	TN-69 AC 1550	MAT403713ANN12585	22LDICOR06KZY J20702	10,00,000/-
4	Hari Nadar	Mahindra Bolero	TN-72 BY 7308	MA1XM2WJXG5L35099	WJG6L48817	5,00,000/-
5	Hari Nadar	Toyota Fortuner	TN-12 AY 001,	MBJBA3FS400824835 - 0121	1GDA475462	40,00,000/-
6	Hari Nadar	TEMPO TRAVELER	T.N-11 BC 0001	ME1EDAA8MP040666	D71004929	45,00,000/-
7	Renjith Panicker	Kia Carnival	Temp. Reg No. KL2021-TR-9061G	MZBMC81AMLN001087	D4HBKH673944	40,00,000/-
8	Renjith Panicker	Maruthi Baleno	KL-08 BJ 8985	MA3EWB62SGE186085	D13A2841450	10,00,000/-
9	Renjith Panicker	Tata Safari	KL-20 G 8985	MAT617021ENH06442	22LDICOR09HVY J10370	10,00,000/-
10	Saidali @ Syed ali	Maruthi Baleno	KL-01 CF 24	MA3EWB22SJA400319	K12MN4366566	10,00,000/-

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 215 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಭಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ-3

Details of Gold Articles Seized:

Sl No	Discription of Gold articles seized from A.Hari Nadar	Value (In Rs)
1	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 60.50 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	Total Approximately Rs. 2,00,00,000/-
2	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 41.1 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
3	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 38 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
4	ಗಣಪತಿ ಇರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 16 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
5	ತಮಿಳು ಓಂ ಇರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 9 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
6	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 71.8 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
7	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು ಸಹಿತ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರಸ್ವಾಮಿ ಡಾಲರ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 140.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ	
8	ಮೀನಿನ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 65 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ	
9	ಹಗ್ಗದ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಈಗಲ್ ಡಾಲರ್ ಇರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 96 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
10	ಮೀಷಿನ್ ರೌಂಡ್‌ನ ವಿ ಆಕಾರದ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 41.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
11	ಸಿಂಹದ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 85 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
12	ಗಣಪತಿ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 25.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
13	ಹುಲಿ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 53 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
14	ಆಂಕರ್ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 99 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	

Sl No	Discription of Gold articles seized from A.Hari Nadar	Value (In Rs)
15	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 40 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
16	ಮೀನಿನ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಸಾಲಿಡ್ ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 216.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
17	ಹಗ್ಗದ ಮಾದರಿವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 123.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
18	ಸಿಂಗಾಪೂರ್ ಹುಕ್ ಮಾದರಿಯ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 74 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
19	ಒಂದು ಸಾಲಿಡ್ ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 205.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
20	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 40.2 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
21	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 40.3 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
22	ಸಿಂಹದ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 162.3 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
23	ವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಬ್ರೋಸ್ ಬಾಲ್ ಮಾದರಿಯ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 310 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
24	ಓಂಆಂಖ ಎಂದು ಇರುವ ಚೌಕಾಕಾರದ ದೊಡ್ಡ ಪಟ್ಟಿವುಳ್ಳ ಹಗ್ಗದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 493.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
25	ಚೆಕ್ಕ ಚೈನ್ ಇರುವ ಒಂದು ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 120 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
26	ಸಿಂಗಾಪೂರ್ ಕರ್ಬ್ ರೀತಿಯ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 64.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
27	ಸಿಂಹದ ಮುಖದ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 47 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
28	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಸಿಂಗಾಪೂರ್ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 70.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
29	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಸಿಂಗಾಪೂರ್ ಹಾಲೋ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 57.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	

Sl No	Discription of Gold articles seized from A.Hari Nadar	Value (In Rs)
30	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಸಿಂಗಾಪೂರ್ ಹಾಲೋ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 120 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
31	ಮುರುಗನ್ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 99.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
32	ಓಡುತ್ತಿರುವ ಸಿಂಹದ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 95.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
33	ಈಶ್ವರನ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 90 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
34	ಅಮೇರಿಕನ್ ಡೈಮಂಡ್‌ವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಬ್ರಾಸ್‌ಲೆಟ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 91 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
35	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ನಕಾಶ ಕಡಗ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 46 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
36	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಸಿಂಹದ ಫ್ಯಾನ್ಸಿ ಕಡಗ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 57.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
37	ಬಳೆಯಂತಿರುವ ಒಂದು ಜೊತೆ (ಎರಡು) ಚಿನ್ನದ ಲೇಡಿಸ್ ಕಡಗ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 53.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
38	ಒಂದು ಜೊತೆ (ಎರಡು) ಚಿನ್ನದ ಬಂಗಾಳಿ ಬಳೆಗಳು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 54.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
39	ಒಂದು ಜೊತೆ (ಎರಡು) ಚಿನ್ನದ ಬಂಗಾಳಿ ಬಳೆಗಳು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 41.3 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
40	ಒಂದು ಜೊತೆ (ಎರಡು) ಚಿನ್ನದ ಬಂಗಾಳಿ ಬಳೆಗಳು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 55.4 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
41	ಸಿಂಹದ ಮುಖ ಮತ್ತು ಬಿಳಿ ಹರಳುಗಳಿರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಡಾಲರ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 48 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
42	ಒಂದು ಜೊತೆ (ಎರಡು) ಕಿವಿಯೋಲೆಗಳು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 3.2 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
43	ಸಿಂಹದ ಮುಖವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 7.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
44	ಗಂಡಸರು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 8 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	

Sl No	Discription of Gold articles seized from A.Hari Nadar	Value (In Rs)
45	ಚಿರತೆಯ ಮುಖವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 9 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
46	ಎರಡು ಕ್ರಿಸ್‌ಮಸ್ ಟ್ರೀ ಇರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 10.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
47	ಸಿಂಹದ ಮುಖ ಇರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 15.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
48	ಕುದುರೆ ಮುಖವುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 10 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
49	ಅಮೇರಿಕನ್ ಡೈಮಂಡ್ ಇರುವ ಮಹಿಳೆಯರು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 2.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
50	ಆನೆ ಕೂದಲಿನಂತಿರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 4 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
51	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ವೆಡ್ಡಿಂಗ್ ರಿಂಗ್, ತೂಕ ಸುಮಾರು 8.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
52	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ವೆಡ್ಡಿಂಗ್ ರಿಂಗ್ ತೂಕ ಸುಮಾರು 8 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
53	ಊಂಖಖ ಎಂದು ಇರುವ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ವೆಡ್ಡಿಂಗ್ ರಿಂಗ್ ತೂಕ ಸುಮಾರು 8.5 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
54	ಲಾರ್ಡ್ ಮುರುಗನ್ ಜೊತೆಗೆ ಹಸಿರುವ ಮತ್ತು ನೀಲಿ ಹರಳುಗಳುಳ್ಳ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಡಾಲರ್ ತೂಕ ಸುಮಾರು 41.4 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
55	ಒಂದು ಜೊತೆ (ಎರಡು) ಚಿನ್ನದ ತೆಳ್ಳನೆಯ ಬಳೆಗಳು ತೂಕ ಸುಮಾರು 17 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	

Sl No	Discription of Gold articles seized from Renjith Panicker	Value (In Rs)
56	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಡಾಲರ್ ಸಹಿತ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 44 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	Total Approximately 10,00,000/-
57	ಒಂದು ಪ್ಲಾಟಿನಂ ಪಾಲಿಶ್ ಹಾಗು ಗಣೇಶನ ಚಿತ್ರವಿರುವ ಡಾಲರ್‌ವುಳ್ಳ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 18 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
58	ಒಂದು ಬಿಳಿ ಬಣ್ಣದ ಸಿ.ಕೆ ಹೆಸರು ಇರುವ ಕೈ ಗಡಿಯಾರ.	
59	ಒಂದು ಪ್ಲಾಟಿನಂ ಪಾಲಿಶ್ ಹಾಗು ಚಿನ್ನದ ಪೆಂಡೆಂಟ್ ಸಹಿತ ಚೈನು, ತೂಕ ಸುಮಾರು 9 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
60	ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಚೈನು ಸಹಿತ ತಾಯತ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 30 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
61	ಒಂದು ಬೆಳ್ಳಿ ಡಾಲರ್ ಸಹಿತ ಕೆಂಪು ದಾರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 4 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
62	ವಜ್ರದಂತಿರುವ ಹರಳುಗಳಿರುವ ಒಂದು ಬಿಳಿ ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ಸೆರಾಮಿಕ್ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 8 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
63	ಒಂದು ಕಪ್ಪು ಹರಳು ಇರುವ ಚಿನ್ನದ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 18 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
64	ಒಂದು ವಜ್ರದ ಹರಳುಗಳಿರುವ ರೋಸ್ ಗೋಲ್ಡ್ ಪಾಲಿಶ್ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 18 ಗ್ರಾಂ ಇರುತ್ತದೆ.	
65	ಒಂದು ಬೆಳ್ಳಿ ಉಂಗುರ, ತೂಕ ಸುಮಾರು 15 ಗ್ರಾಂ	

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 215 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಭಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ-4

Details of Cash Seized from Accused:

Sl No	Discription of Cash Seized	Value (In Rs)
1	A.Hari Nadar	Rs.8,76,916/-
2	Renjith Panicker	Rs. 96,000/-
3	Sri.Amanulla benificiary of Ms/ Capital of investments pvt ltd.	Rs. 4,50,000/-

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 215 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಭಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

PR-5625

GOVERNMENT OF KARNATAKA

NO: E-RD 189 GRC 2025

Karnataka Government Secretariat,
M. S. Building
Bengaluru, Dated: 13.10.2025

NOTIFICATION

Whereas, upon considering the report of the Police Inspector, White Field Police Station, Bengaluru City and after due investigation of the complaints of depositors it has come to the notice of the Government, that the Dream Adventures Services, Bengaluru is involved in fraudulent transactions by clandestinely and illegally collecting deposits or money from the general public and thereafter have failed to return the same either after maturity or on demand made by the depositors or complainants with promised interest and other assured benefits and thereby have failed to render the services promised to them.

And whereas, it has further come to the notice of the Government that Dream Adventures Services, Bengaluru and people associating with them have been acquiring lands, movable and immovable properties, cash and others from and out of the deposits or money so collected, from the depositors or complainants and thereby deviating from the intended purposes of accepting the deposits or money.

And whereas, the Government has reason to believe that the actions of Dream Adventures Services, Bengaluru and people associating with them are acting in and detrimental to the interest of the depositors or complainants whose intention was to defraud the innocent depositors, and it has become necessary to protect the interest of the depositors of the Dream Adventures Services, Bengaluru.

And whereas, now the Government after considering the report of the Police Inspector, White Field Police Station, Bengaluru City and Investigation officer for Dream Adventures Services, Bengaluru Fraudulent case and satisfying itself about the urgent need to protect the interest of the depositors and in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section (3) of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005) hereby makes the following order, namely:

"ORDER"

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section (3) of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005), the Government under the circumstances stated above having satisfied that in order to protect the interest of depositors it is necessary to attach the movable and immovable properties believed to belong to Dream Adventures Services, Bengaluru.

Therefore, the Government hereby attaches the movable properties as specified in the Annexure to this order believed to have been acquired by the Dream Adventures Services, Bengaluru either in its own name or in the name of any other person from and out of the deposits collected by the Dream Adventures Services Bengaluru, and where it transpires that such money or such other properties of the said financial establishment, or the personal assets of the promoters, partners, directors, managers or members or any other person of the said financial establishment is not sufficient for the repayment of the deposits or interest or such other assured benefits to the depositors.

Note: All the aforesaid movable properties from the date of publication of this order in the Official Gazette, shall forth with vest with the Competent Authority, who has been appointed by the Government, pending further orders from the Special Court.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka
(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government,
Revenue Department
(Services-1, SSLR & Special Cell)

Annexure

Sl.No.	Vehicle Registration Number	Vehicle Details	Present Market Value	Remarks
1	KA19 MM 9383	Mahindra Thar LX D MT Chassis Number: MA1UJ4YK2N2J11697 Engine Number: YKN4J55036	***	Market Value will be ascertained by concerned RTO upon the attachment order being confirmed and made absolute by the special court.
2	KA19 HD 1984	Royal Enfield (Classic 350 ABS) Chassis Number: ME3U355C2KM766821 Engine Number: U3S52KM701770	***	Market Value will be ascertained by concerned RTO upon the attachment order being confirmed and made absolute by the special court.

No. E-RD 189 GRC 2025

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government
Revenue Department
(Services-1, SSLR& Special Cell)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್‌ಡಿ 189 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 13-10-2025

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಆರಕ್ಷಕ ನಿರೀಕ್ಷಕರು, ವೈಟ್ ಪೀಲ್ಡ್ ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿದಾರರ ದೂರುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯುಕ್ತ ತನಿಖೆಯ ತರುವಾಯ ಡ್ರೀಮ್ ಅಡ್ ವೆಂಚರ್ಸ್ ಸರ್ವೀಸಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ದೂಷಿತ ಕಂಪನಿಯು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಗುಟ್ಟಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ತರುವಾಯ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಠೇವಣಿದಾರರು ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೇಲಾಗಲಿ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖಾತರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅವರಿಗೆ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಡ್ರೀಮ್ ಅಡ್ ವೆಂಚರ್ಸ್ ಸರ್ವೀಸಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಹಣದಿಂದ ಜಮೀನು, ಚರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ನಗದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ಮೂಲಕ ಠೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವ ಉದ್ದೇಶಿತ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸದೆ ಬೇರೆ ಕಡೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಡ್ರೀಮ್ ಅಡ್ ವೆಂಚರ್ಸ್ ಸರ್ವೀಸಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಇವರ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮುಗ್ಧ ಜನರಿಗೆ ವಂಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಠೇವಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ನಂಬಲು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಡ್ರೀಮ್ ಅಡ್‌ವೆಂಚರ್ಸ್ ಸರ್ವೀಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರವು ಆರಕ್ಷಕ ನಿರೀಕ್ಷಕರು, ವೈಟ್ ಪೀಲ್ಡ್ ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಸ್ವಯಂ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿನ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005)ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30) ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ:

"ಆದೇಶ"

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30)ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೇಲೆ ನಿರೂಪಿಸಲಾದ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ , ವೈಟ್ ಪೀಲ್ಡ್ ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸೇರಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಸ್ಥಿರ ಮತ್ತು ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮನಗಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಥ ಹಣ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರವರ್ತಕರ, ಪಾಲುದಾರರ, ನಿರ್ದೇಶಕರ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಅಥವಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು, ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಖಾತ್ರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಠೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಮರುಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪರ್ಯಾಪ್ತವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಗೊತ್ತಾದಲ್ಲಿ , ಡ್ರೀಮ್ ಅಡ್ ವೆಂಚರ್ಸ್ ಸರ್ವೀಸಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸೇರಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಚರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಸಂಸ್ಥೆಯು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಠೇವಣಿಗಳಿಂದ ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಆರ್ಜಿಸಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಈ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧ ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಚರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರಿಸಿ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಚರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವು ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೂಡಲೇ ನಿಯುತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ

Sl.No.	Vehicle Registration Number	Vehicle Details	Present Market Value	Remarks
1	KA19 MM 9383	Mahindra Thar LX D MT Chassis Number: MA1UJ4YK2N2J11697 Engine Number: YKN4J55036	***	Market Value will be ascertained by concerned RTO upon the attachment order being confirmed and made absolute by the special court.
2	KA19 HD 1984	Royal Enfield (Classic 350 ABS) Chassis Number: ME3U355C2KM766821 Engine Number: U3S52KM701770	***	Market Value will be ascertained by concerned RTO upon the attachment order being confirmed and made absolute by the special court.

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಕಂಇ 189 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಭಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

PR-5626

GOVERNMENT OF KARNATAKA

NO: E-RD 193 GRC 2025

Karnataka Government Secretariat,
M. S. Building
Bengaluru, Dated: 13.10.2025

NOTIFICATION

Whereas, upon considering the report of the Superintendent of Police, CID, Bengaluru City and after due investigation of the complaints of depositors it has come to the notice of the Government, that Tribata Holidays Private Limited, Kushalnagar, Kodagu District is involved in fraudulent transactions by clandestinely and illegally collecting deposits or money from the general public and thereafter have failed to return the same either after maturity or on demand made by the depositors or complainants with promised interest and other assured benefits and thereby have failed to render the services promised to them.

And whereas, it has further come to the notice of the Government that Tribata Holidays Private Limited, Kushalnagar, Kodagu District and people associating with them have been acquiring lands, movable and immovable properties, cash and others from and out of the deposits or money so collected, from the depositors or complainants and thereby deviating from the intended purposes of accepting the deposits or money.

And whereas, the Government has reason to believe that the actions of Tribata Holidays Private Limited, Kushalnagar, Kodagu District and people associating with them are acting in and detrimental to the interest of the depositors or complainants whose intention was to defraud the innocent depositors, and it has become necessary to protect the interest of the depositors of the Tribata Holidays Private Limited, Kushalnagar, Kodagu District.

And whereas, now the Government after considering the report of the Superintendent of Police, CID, Bengaluru City and investigation officer for Tribata Holidays Private Limited, Kushalnagar, Kodagu District Fraudulent Company and satisfying

itself about the urgent need to protect the interest of the depositors and in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section (3) of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005) hereby makes the following order, namely:

"ORDER"

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section (3) of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005), the Government under the circumstances stated above having satisfied that in order to protect the interest of depositors it is necessary to attach the movable and immovable properties believed to belong to Tribata Holidays Private Limited, Kushalnagar, Kodagu District.

Therefore, the Government hereby attaches the movable properties as specified in the Annexure to this order believed to have been acquired by the Tribata Holidays Private Limited, Kushalnagar, Kodagu District either in its own name or in the name of any other person from and out of the deposits collected by the Tribata Holidays Private Limited, Kushalnagar, Kodagu District and where it transpires that such money or such other properties of the said financial establishment, or the personal assets of the promoters, partners, directors, managers or members or any other person of the said financial establishment is not sufficient for the repayment of the deposits or interest or such other assured benefits to the depositors.

Note: All the aforesaid movable properties from the date of publication of this order in the Official Gazette, shall forth with vest with the Competent Authority, who has been appointed by the Government, pending further orders from the Special Court.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government,
Revenue Department
(Services-1, SSLR & Special Cell)

Annexure

Sl.No.	Vehicle Registration Number	Vehicle Details	Present Market Value (Rs.)	Remarks
1	KA-12 MB 1919	JEEP COMPASS CAR Chassis Number: MCANZRCY1LFA61608 Engine Number: 4061339	Rs. 20,00,000/-	-
2	KA-12 MA 5794	Hyundai EON (Model Era+) Chassis Number: MALA251ALJM627573 Engine Number: G3HAJM580716	Rs. 2,00,000/-	-

No. E-RD 193 GRC 2025

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government
Revenue Department
(Services-1, SSLR& Special Cell)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್‌ಡಿ 193 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 13-10-2025

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಪೋಲೀಸ್ ಅಧೀಕ್ಷಕರು, ಸಿ.ಐ.ಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿದಾರರ ದೂರುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯುಕ್ತ ತನಿಖೆಯ ತರುವಾಯ ಟ್ರಿಬಾಟ ಹಾಲಿಡೇಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ಕುಶಾಲನಗರ, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ ಕಂಪನಿಯು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಗುಟ್ಟಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ

ಆ ತರುವಾಯ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಠೇವಣಿದಾರರು ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೇಲಾಗಲಿ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖಾತರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅವರಿಗೆ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಟ್ರಿಬಾಟ ಹಾಲಿಡೇಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ಕುಶಾಲನಗರ, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಹಣದಿಂದ ಜಮೀನು, ಚರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ನಗದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ಮೂಲಕ ಠೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವ ಉದ್ದೇಶಿತ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸದೆ ಬೇರೆ ಕಡೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಟ್ರಿಬಾಟ ಹಾಲಿಡೇಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ಕುಶಾಲನಗರ, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಇವರ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮುಗ್ಧ ಜನರಿಗೆ ವಂಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಠೇವಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ನಂಬಲು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಟ್ರಿಬಾಟ ಹಾಲಿಡೇಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ಕುಶಾಲನಗರ, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರವು ಪೋಲೀಸ್ ಅಧೀಕ್ಷಕರು, ಸಿ.ಐ.ಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಸ್ವಯಂ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿನ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005)ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30) ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ:

"ಆದೇಶ"

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30) ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೇಲೆ ನಿರೂಪಿಸಲಾದ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಟ್ರಿಬಾಟ ಹಾಲಿಡೇಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ಕುಶಾಲನಗರ, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸೇರಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಸ್ಥಿರ ಮತ್ತು ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮನಗಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಥ ಹಣ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರವರ್ತಕರ, ಪಾಲುದಾರರ, ನಿರ್ದೇಶಕರ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಅಥವಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು, ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಖಾತ್ರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಠೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಮರು ಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪರ್ಯಾಪ್ತವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಗೊತ್ತಾದಲ್ಲಿ ಟ್ರಿಬಾಟ ಹಾಲಿಡೇಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ಕುಶಾಲನಗರ, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸೇರಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಸ್ಥಿರ ಮತ್ತು ಚರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಠೇವಣಿಗಳಿಂದ ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಆರ್ಜಿಸಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಈ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರಿಸಿ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಚರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವು ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೂಡಲೇ ನಿಯುತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ

Sl.No.	Vehicle Registration Number	Vehicle Details	Present Market Value (Rs.)	Remarks
1	KA-12 MB 1919	JEEP COMPASS CAR Chassis Number: MCANZRCY1LFA61608 Engine Number: 4061339	Rs. 20,00,000/-	-
2	KA-12 MA 5794	Hyundai EON (Model Era+) Chassis Number: MALA251ALJM627573 Engine Number: G3HAJM580716	Rs. 2,00,000/-	-

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಕಂಇ 193 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಭಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

PR-5627

GOVERNMENT OF KARNATAKA

NO: E- RD 215 GRC 2025

Karnataka Government Secretariat,
M. S. Building,
Bengaluru, Dated: 10.11.2025

NOTIFICATION

Whereas, upon considering the investigation report submitted to Government by Police Inspector, Central Crime Branch (CCB), Bengaluru, with respect to cheating case registered at Vidhana Soudha, Police Station vide Crime No. 0016/2021, Dated:31-05-2021. In the said fraudulent case, Government has issued provisional attachment notifications under sub section (3) of Section 7 of the Banning of Unregulated Deposit Schemes Act, 2019 (Central Act 21 of 2019) by attaching the movable properties belonging to the accused in the said case vide Government Notification No. RD 43 GRC 2021, Dated: 18-10-2021.

R.N.I. No. KARBIL/2001/47147 POSTAL REGN. No. RNP/KA/BGS/2202/2017-19
Licensed to post without prepayment WPP No. 297

Accordingly, Assistant Commissioner, Bengaluru North Sub-Division and Assistant Competent Authority under BUDS Act has filed the petition vide Misc. No. 701/2021 before the designated court, i.e. Hon'ble Principal City and Civil Sessions Court CCH-92 seeking the provisional attachment notification dated: 18-10-2021 to be made absolute under section 14(1) of Banning of Unregulated Deposit Schemes Act, 2019 (Central Act 21 of 2019). After hearing, Hon'ble Court rejected the petition filed by assistant competent authority vide order dated: 22-06-2022.

Hence in view of the above, in order to protect the interest of the depositors and to take further action in the case under the provisions of KPIDFE Act 2004, the provisional attachment Government Notification No. RD 43 GRC 2021, Dated: 18-10-2021 issued under the BUDS Act 2019 in respect of Crime No. 0016/2021 Scam case is withdrawn with immediate effect.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government,
Revenue Department
(Services-1, SSLR & Special Cell)

PR-5628

ಮುದ್ರಕರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಕಾಶಕರು:– ಸಂಕಲನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಸರ್ಕಾರಿ ಕೇಂದ್ರ ಮುದ್ರಣಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು.

THAMMAIAH